



สำนักบริหารบำรุงทาง
กรมทางหลวง



FINAL REPORT

รายงานขั้นสุดท้าย

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์
(RTK GNSS NETWORK) ปี 2567

มกราคม 2568



CUTI
สถาบันการขนส่ง
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
CHULALONGKORN UNIVERSITY
TRANSPORTATION INSTITUTE



สารบัญ

	หน้า
บทที่ 1 บทนำ	1-1
1.1 หลักการและเหตุผล	1-1
1.2 วัตถุประสงค์	1-2
1.3 ขอบเขตรายละเอียดของงาน.....	1-2
บทที่ 2 ผลการดำเนินการสำรวจข้อมูลทรัพย์สินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง	2-1
2.1 จัดทำแผนการดำเนินการและสำรวจข้อมูลทรัพย์สินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง	2-1
บทที่ 3 ขั้นตอนการดำเนินการสำรวจที่ดินสงวนนอกเขตทาง ด้วยอุปกรณ์รังวัดทำแผนที่ ด้วยระบบ โครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network)	3-1
3.1 ติดต่อ ประสานงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง เพื่อนำชี้ตำแหน่ง ที่ดินสงวนนอกเขตทาง พื้นที่การขอใช้ พื้นที่การบุกรุก ร่วมกับคณะที่ปรึกษา	3-1
3.2 ดำเนินการสำรวจที่ดินสงวนนอกเขตทาง ด้วยอุปกรณ์รังวัดทำแผนที่ ด้วยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network)	3-5
3.3 ประสานเจ้าหน้าที่แขวงทางหลวง นำส่งเอกสารหลักฐานการได้มา หรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง และเอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง.....	3-14
3.4 ประมวลผลข้อมูลเชิงตำแหน่ง ประเมินและจัดเก็บข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวน นอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน ตามที่ได้ทำการสำรวจ ลงในระบบบริหาร จัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS) ในรูปแบบ GIS	3-18
บทที่ 4 ผลการศึกษา สรุปและวิเคราะห์ข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน อาคาร ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	4-1
4.1 จัดทำรายงานผลการศึกษา สํารวจ วิเคราะห์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน อาคาร ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข.....	4-1
บทที่ 5 การวิเคราะห์และนำเข้าข้อมูลผลการประเมินศักยภาพที่ดินนอกเขตทางในเชิงเศรษฐกิจและสังคม ร่วมกับระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ GIS	5-1
5.1 การวิเคราะห์ และนำเข้าข้อมูลผลการประเมินศักยภาพที่ดินนอกเขตทาง กรมทางหลวง ในเชิงเศรษฐกิจและสังคม ร่วมกับระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ GIS.....	5-1





สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
บทที่ 6 รายงานสรุปผลการสำรวจข้อมูลที่ดินและอาคารรายแปลง.....	6-1
6.1 การจัดทำรายงานสรุปผลการสำรวจข้อมูลที่ดินและอาคารรายแปลง พร้อมรายละเอียดข้อมูลและรูปภาพให้เป็นปัจจุบัน จำนวน 554 แปลง.....	6-1
บทที่ 7 การจัดทำเอกสาร รายงาน และแผนการดำเนินงาน.....	7-1
7.1 เอกสาร รายงานและกำหนดการส่งมอบ	7-1
7.2 ระยะเวลาดำเนินการและแผนดำเนินการ.....	7-3





สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 2-1 แสดงสรุปจำนวนผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายหน่วยงาน ที่สำรวจแล้วเสร็จ.....	2-2
ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานชั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง	2-9
ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)	2-26
ตารางที่ 2-4 แสดงรายการแปลงที่ดินที่ทำการสำรวจ แต่ไม่มีการนำส่งมอบในรายงาน	2-58
ตารางที่ 3-1 อุปกรณ์ที่ใช้สำรวจที่ดินสงวนนอกเขตทาง	3-6
ตารางที่ 3-2 เอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง	3-15
ตารางที่ 3-3 เอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง	3-17
ตารางที่ 3-4 ข้อมูลเวกเตอร์ GIS ที่ในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง	3-24
ตารางที่ 4-1 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ที่ดิน	4-2
ตารางที่ 4-2 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกรุกที่ดิน	4-11
ตารางที่ 4-3 ประเภทเอกสารหลักฐานการได้มา	4-24
ตารางที่ 4-4 การสรุปข้อมูล อาคาร สิ่งปลูกสร้าง.....	4-25
ตารางที่ 4-5 สรุปการเปรียบเทียบจำนวนเนื้อที่ระหว่างขนาดพื้นที่จากเอกสาร และขนาดพื้นที่ จากการสำรวจ โครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการ ข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงที่แล้วเสร็จ.....	4-28
ตารางที่ 4-6 ตารางการจำแนกที่ดินสงวนฯ ที่พบบุกรุกและการวิเคราะห์ ปัญหาการบุกรุกตามประเภท.....	4-33
ตารางที่ 4-7 แสดงข้อมูลการขอใช้ที่ดินสงวนนอกเขตทาง	4-38
ตารางที่ 4-8 สรุปข้อมูลอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง	4-41
ตารางที่ 5-1 การกำหนดขอบเขตของแต่ละช่วงตามเกณฑ์คะแนน	5-11
ตารางที่ 5-2 รายละเอียดของเกณฑ์การประเมินศักยภาพที่ดิน 5 ระดับ.....	5-12
ตารางที่ 5-3 สรุปมูลค่ารวมของที่ดินรายหน่วยงาน	5-16
ตารางที่ 5-4 ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินเฉลี่ย	5-22
ตารางที่ 5-5 ปัจจัยที่ใช้ในการวิเคราะห์	5-24
ตารางที่ 5-6 เกณฑ์คะแนนรายปัจจัย	5-25
ตารางที่ 5-7 เกณฑ์คะแนนจากการวิเคราะห์ข้อมูลเชิงพื้นที่โดยระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) ด้วยวิธีเมทริกซ์.....	5-27



สารบัญตาราง (ต่อ)

หน้า

ตารางที่ 5-8	สรุปศักยภาพที่ดินโดยอ้างอิงราคา (เกณฑ์เดิม) และศักยภาพที่ดินโดยอ้างอิงจากการวิเคราะห์ โดยระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) ด้วยวิธีเมทริกซ์ (เกณฑ์ใหม่).....	5-28
ตารางที่ 5-9	แนวทางการพัฒนาที่ดินสำหรับกรมทางหลวง.....	5-33
ตารางที่ 7-1	กำหนดส่งมอบเอกสารรายงาน.....	7-2





สารบัญญรูป

หน้า

รูปที่ 1-1	ภาพรวมการดำเนินงานโครงการ	1-4
รูปที่ 2-1	แผนที่แสดงตำแหน่งที่ดินสงวนนอกเขตทาง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network).....	2-8
รูปที่ 2-2	การสำรวจรังวัด และปรับปรุงแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง โดยระบบโครงข่ายการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network).....	2-60
รูปที่ 3-1	ขั้นตอนการประสานงานเจ้าหน้าที่กรมทางหลวงที่เกี่ยวข้อง ในการกำกับดูแลทรัพย์สินนอกเขตทางหลวง	3-2
รูปที่ 3-2	แบบฟอร์มแผนสำรวจที่ดินนอกเขตทาง (ด้านหน้า)	3-3
รูปที่ 3-3	แบบฟอร์มแผนสำรวจที่ดินนอกเขตทาง (ด้านหลัง)	3-4
รูปที่ 3-4	แบบฟอร์มสำรวจข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง	3-5
รูปที่ 3-5	การเข้าใช้งานระบบ DOL-RTK Network	3-8
รูปที่ 3-6	การรังวัดด้วยดาวเทียม (RTK)	3-9
รูปที่ 3-7	หน้าต่างแอปพลิเคชันควบคุมเครื่อง GNSS.....	3-9
รูปที่ 3-8	หน้าต่างแอปพลิเคชันควบคุมเครื่อง GNSS หลังการรังวัด	3-10
รูปที่ 3-9	ตารางแสดงข้อมูลพิกัดจากการรังวัด.....	3-10
รูปที่ 3-10	การประสานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง	3-11
รูปที่ 3-11	การลงพื้นที่ขณะที่เกิดฝนตกในฤดูมรสุมและมีน้ำท่วมขังในพื้นที่	3-11
รูปที่ 3-12	การตรวจสอบข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางร่วมกับเจ้าหน้าที่กรมทางหลวง.....	3-13
รูปที่ 3-13	การตรวจสอบข้อมูลประวัติสายทางในระบบ HRIS.....	3-13
รูปที่ 3-14	ไฟล์ CSV จากการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK)	3-18
รูปที่ 3-15	การนำไฟล์ CSV โปรแกรมประยุกต์ภูมิสารสนเทศให้แสดงเป็นรูปแบบจุด (Point)	3-19
รูปที่ 3-16	การสร้างชั้นข้อมูลรูปปิด (Polygon) ในโปรแกรมประยุกต์ภูมิสารสนเทศ	3-20
รูปที่ 3-17	การสร้างชั้นข้อมูลรูปปิด (Polygon) ในโปรแกรมประยุกต์ภูมิสารสนเทศ กรณีสำรวจรังวัดมุมแปลงไม่ครบจากสาเหตุไม่สามารถเข้าไปรังวัดได้	3-21
รูปที่ 3-18	การส่งออกชั้นข้อมูลรูปปิด (Polygon) จัดเก็บใน Folder	3-21
รูปที่ 3-19	การนำเข้ารูปแปลงที่ดิน (Shapefile) เข้าระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS)..	3-22
รูปที่ 3-20	การนำพิกัดภูมิศาสตร์อาคารสิ่งปลูกสร้างเข้าระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS).	3-23
รูปที่ 3-21	ข้อมูลคุณลักษณะที่แสดงรายละเอียดต่าง ๆ ของแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง	3-25





สารบัญญัตินี้ (ต่อ)

	หน้า
รูปที่ 4-1 แผนภูมิการสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางจากการสำรวจของรายงานขั้นสุดท้าย ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567	4-9
รูปที่ 4-2 แผนภูมิสรุปหน่วยงานที่มาขอใช้ที่ดินสงวนนอกเขตของรายงานขั้นสุดท้าย ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567	4-9
รูปที่ 4-3 ตัวอย่างพบการขอใช้ที่ดินสงวนนอกเขตทางจากหน่วยงานอื่น.....	4-10
รูปที่ 4-4 แผนภูมิการสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง เฉพาะหน่วยงานที่สำรวจพบการบุกรุก ของรายงานขั้นสุดท้าย ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567.....	4-23
รูปที่ 4-5 แผนภูมิแสดงประเภทการบุกรุกบนที่ดินสงวนนอกเขตทางรายงานขั้นสุดท้าย ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567.....	4-23
รูปที่ 4-6 ตัวอย่างพื้นที่แปลงที่พบอาคาร สิ่งปลูกสร้าง.....	4-27
รูปที่ 4-7 แสดงกระบวนการในการใช้คู่มือปฏิบัติงานของหมวดทางหลวง เรื่องการควบคุมดูแลรักษาทางหลวง พ.ศ. 2535	4-35
รูปที่ 4-8 เอกสารประกอบการพิจารณาในการอ้างอิงตำแหน่งที่ดิน	4-36
รูปที่ 4-9 แนวทางการออกประกาศกระทรวงคมนาคม	4-37
รูปที่ 4-10 กระบวนการจัดเก็บเอกสารอย่างเป็นระบบ	4-39
รูปที่ 4-11 กระบวนการประสานงานกับคู่สัญญาหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	4-39
รูปที่ 4-12 กระบวนการขอขึ้นทะเบียนราชพัสดุอาคารสิ่งปลูกสร้าง.....	4-42
รูปที่ 5-1 หน้าต่างแสดงผลระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน กรมธนารักษ์	5-3
รูปที่ 5-2 ขั้นตอนการสืบค้นราคาประเมินที่ดิน ผ่านระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน กรมธนารักษ์ กรณีที่ 1.....	5-4
รูปที่ 5-3 ขั้นตอนการสืบค้นราคาประเมินที่ดิน ผ่านระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน กรมธนารักษ์ กรณีที่ 2.....	5-6
รูปที่ 5-4 ขั้นตอนการสืบค้นราคาประเมินที่ดิน ผ่านระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน กรมธนารักษ์ กรณีที่ 3.....	5-8
รูปที่ 5-5 ขั้นตอนการสืบค้นราคาประเมินที่ดิน ผ่านระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน กรมธนารักษ์ กรณีที่ 4.....	5-10
รูปที่ 5-6 ตัวอย่างศักยภาพที่ดิน (คะแนนดาว) ในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง.....	5-15
รูปที่ 5-7 กราฟแสดงความสัมพันธ์ระหว่างมูลค่าที่ดินและจำนวนแปลงที่ดิน	5-21





สารบัญรูป (ต่อ)

หน้า

รูปที่ 5-8	แผนที่ศักยภาพที่ดินจากการวิเคราะห์เชิงพื้นที่โดยระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) ด้วยวิธีเมทริกซ์	5-32
รูปที่ 6-1	แผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน (ด้านหน้า)	6-4
รูปที่ 6-2	แผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน (ด้านหลัง).....	6-5

1.1 หลักการและเหตุผล

ปีงบประมาณ 2565 สำนักบริหารบำรุงทาง กรมทางหลวง ได้มีโครงการพัฒนาระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวงอย่างบูรณาการ โดยในโครงการฯ ได้จัดทำระบบจัดเก็บข้อมูลที่ดินนอกเขตทางของกรมทางหลวง และมีการลงพื้นที่สำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางและจัดทำแผนที่รูปแปลงที่ดินจำนวนทั้งสิ้น 1,235 แปลง จากข้อมูลที่มีอยู่ทั้งหมดประมาณ 2,875 แปลง (ข้อมูล ณ วันที่ 21 มิถุนายน 2567) ทำให้มีที่ดินที่ยังไม่ได้สำรวจประมาณ 1,640 แปลง จากการลงพื้นที่จำนวนทั้งสิ้น 1,235 แปลง พบปัญหาอุปสรรคสำคัญ ได้แก่

- 1.1.1 ตำแหน่งแนวเขต และจำนวนแปลงที่ดินในระบบฐานข้อมูลเดิมไม่ตรงกับข้อมูลทะเบียนที่ดินของสำนักงานทางหลวง แขวงทางหลวง และหมวดทางหลวงที่มีการรวบรวมและถือครอง
- 1.1.2 เอกสารหลักฐานการครอบครองกรรมสิทธิ์ที่ดินบางแปลงไม่ชัดเจน หรือไม่เคยมีการออกเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง กรมทางหลวง (ด./1) หรือเอกสารสูญหายขณะเกิดภัยพิบัติ ทำให้เกิดปัญหาการบุกรุกที่ดินของกรมทางหลวงตามมา
- 1.1.3 รูปแบบการสำรวจและจัดทำแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง ไม่เป็นไปตามมาตรฐานการสำรวจรังวัดที่ดินของรัฐหรือเอกชน ที่มีการสำรวจรังวัดที่ดินและจัดทำแผนที่รูปแปลงในลักษณะพื้นที่รูปปิด (Polygon)
- 1.1.4 การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบไม่สอดคล้องกับเอกสาร หรือระบบฐานข้อมูลที่เคยมีการจัดเก็บรวบรวมไว้เป็นเวลานาน ทำให้เกิดปัญหาในด้านการวางแผนการใช้ประโยชน์พื้นที่แต่ละแห่ง

เพื่อให้เกิดแนวทางการแก้ไขปัญหาและป้องกันการบุกรุกที่ดินของรัฐ การตรวจสอบ และติดตามการบริหารจัดการข้อมูลที่ดินสงวนนอกเขตทางอย่างมีประสิทธิภาพ และดำเนินการเป็นไปอย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพในการบริหารจัดการที่ดินสงวนนอกเขตทางให้ครบทั้งประเทศ สอดคล้องกับนโยบายของสำนักบริหารบำรุงทาง กรมทางหลวง ปี 2567 จึงมีความจำเป็นที่จะขอของบประมาณในการสำรวจจำนวนทั้งสิ้นไม่น้อยกว่า 550 แปลง ซึ่งในอนาคตจะสำรวจให้ครบทุกแปลงที่กรมทางหลวงถือครอง



1.2 วัตถุประสงค์

- 1.2.1 สำรวจและตรวจสอบแผนที่แนวเขตที่ดินสงวนนอกเขตทาง จำนวนไม่น้อยกว่า 550 แปลง ด้วยระบบ RTK GNSS Network ให้เป็นมาตรฐานสากล พร้อมรายละเอียดที่ดิน การใช้ประโยชน์ที่ดิน เอกสารการได้มา และรูปภาพ
- 1.2.2 รวบรวม ตรวจสอบข้อมูลแผนที่แนวเขตที่ดินสงวนนอกเขตทางที่ได้จากการสำรวจ ร่วมกับ ข้อมูลแผนที่ดิจิทัลแนวเขตที่ดินของรัฐอื่น ๆ เพื่อส่งเสริมให้เกิดการบูรณาการข้อมูลที่ดินของรัฐอย่างมีประสิทธิภาพ
- 1.2.3 รายงานสรุปผลภาพรวมข้อมูลที่ดินสงวนนอกเขตทางที่ได้ทำการสำรวจ รวมไปถึงถึงสภาพ ปัญหา อุปสรรคต่าง ๆ เพื่อนำข้อมูลที่ได้มาพิจารณา ประกอบการตัดสินใจของผู้บริหาร ในการกำหนดนโยบาย แนวทางปฏิบัติ และจัดสรรงบประมาณ ในการกำกับดูแลทรัพย์สิน ทางหลวง ให้กับเจ้าหน้าที่ในอนาคต

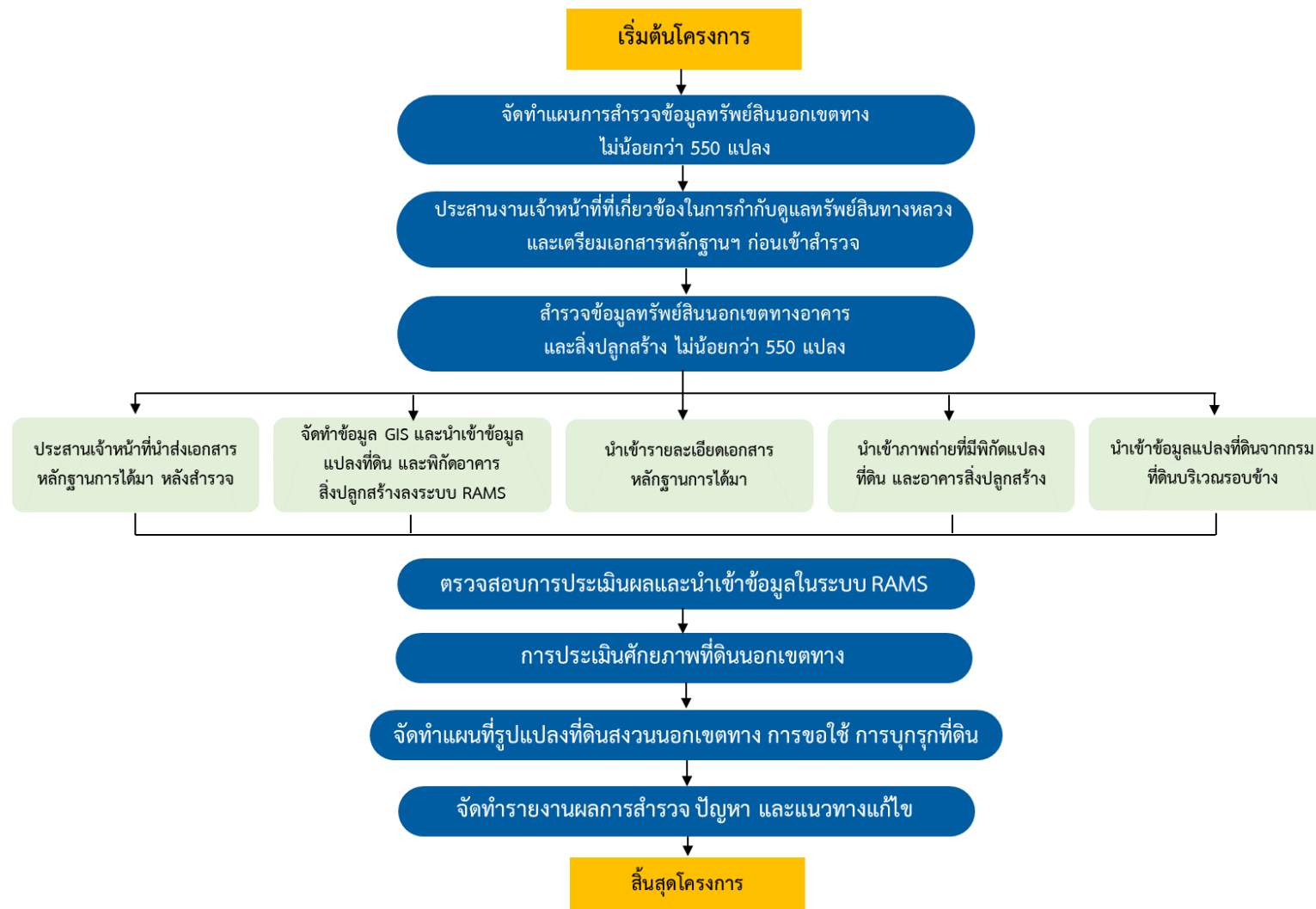
1.3 ขอบเขตรายละเอียดของงาน

ที่ปรึกษาจะต้องทำการสำรวจรังวัด และปรับปรุงแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง โดยระบบ โครสข่ายการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ที่อยู่ในความรับผิดชอบของผู้ว่าจ้าง โดยมี รายละเอียด ดังนี้

- 1.3.1 จัดทำแผนการดำเนินการและสำรวจข้อมูลทรัพย์สิน สิ้นนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง เช่น ข้อมูลที่ดินสงวนนอกเขตทาง ข้อมูลการใช้ การบุกรุกที่ดิน การใช้ประโยชน์ที่ดิน เป็นต้น ในพื้นที่ของสำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก) สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก) สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์) สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น) สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี) สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี) สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ) สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์) สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช) ส่วนกลาง และพื้นที่อื่น ๆ ที่กรมทางหลวงกำหนด จำนวนไม่น้อยกว่า 550 แปลง โดยที่ปรึกษาจะต้องแจ้ง ปัญหา อุปสรรคการเข้าพื้นที่ต่อคณะกรรมการรับทราบ เพื่อขออนุมัติปรับเปลี่ยนแผนการสำรวจข้อมูล ก่อนที่จะดำเนินการลงพื้นที่สำรวจข้อมูล
- 1.3.2 ติดต่อ ประสานงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง เพื่อนำชี้ ตำแหน่งที่ดินสงวนนอกเขตทาง พื้นที่การใช้ พื้นที่การบุกรุก ร่วมกับคณะที่ปรึกษาในการ เข้าถึงพื้นที่ และเตรียมเอกสารหลักฐานการได้มา หรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขต ทางหลวง และเอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ในกรณีเข้าพื้นที่สำรวจไม่ได้ เจ้าหน้าที่ กรมทางหลวงต้องดำเนินการประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการเข้าถึงพื้นที่สำรวจ



- 1.3.3 ดำเนินการสำรวจที่ดินสงวนนอกเขตทาง ด้วยอุปกรณ์รังวัดทำแผนที่ด้วยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) โดยเชื่อมต่อสัญญาณการสื่อสารกับสถานีควบคุมการรับสัญญาณดาวเทียม ณ จุดที่ทำการรังวัด สามารถคำนวณประมวลผลค่าพิกัดฉาก UTM หรือพิกัดภูมิศาสตร์ (GCS) พื้นหลักฐานอ้างอิง WGS84 มีหลักเกณฑ์ความคลาดเคลื่อนเชิงตำแหน่งของการรับสัญญาณตามมาตรฐานงานรังวัดที่ดิน กรมที่ดิน
- 1.3.4 ประสานเจ้าหน้าที่แขวงทางหลวง นำส่งเอกสารหลักฐานการได้มา หรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง และเอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หลังจากการสำรวจในพื้นที่รับผิดชอบ ในกรณีที่ในพื้นที่ไม่มีเอกสารหลักฐานการได้มาของแปลงที่ดิน หรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง ที่ปรึกษาต้องดำเนินการเสนอแนวทางการขึ้นทะเบียนแปลงที่ดินนอกเขตทางให้กับกรมทางหลวง
- 1.3.5 ประมวลผลข้อมูลเชิงตำแหน่ง ประเมินและจัดเก็บข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน ตามที่ได้สำรวจในข้อ 1.3.1 ลงในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS) ในรูปแบบ GIS ประกอบด้วย ข้อมูลประเภทจุด (Point), และพื้นที่รูปปิด (Polygon) โดยใช้ระบบพิกัดภูมิศาสตร์ พื้นหลักฐานอ้างอิง WGS84 โดยกรมทางหลวงสามารถนำไปใช้อ้างอิงกับข้อมูลแนวเขตที่ดินกับหน่วยงานอื่น ๆ ได้ เช่น ระบุฐานข้อมูลรูปแปลงที่ดินจากโครงการศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ กรมที่ดิน หรือระบบทะเบียนที่ราชพัสดุและระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ กรมธนารักษ์ เป็นต้น
- 1.3.6 จัดทำแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน พร้อมรายละเอียดข้อมูลและรูปภาพ ให้เป็นปัจจุบัน ประกอบด้วย ที่ตั้งแปลงที่ดิน หมายเลขทางหลวงหลักกิโลเมตร ขนาดพื้นที่ (ไร่-งาน-ตารางวา) ราคาประเมินที่ดิน หน่วยงานที่กำกับดูแลเอกสารหลักฐานการได้มา หรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง ให้สอดคล้องกับข้อ 1.3.1
- 1.3.7 จัดทำรายงานผลการศึกษา สำรวจ วิเคราะห์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข
- 1.3.8 วิเคราะห์ และนำเข้าข้อมูลผลการประเมินศักยภาพที่ดินนอกเขตทาง กรมทางหลวง แต่ละแปลงในเชิงเศรษฐกิจและสังคม ร่วมกับระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ GIS



รูปที่ 1-1 ภาพรวมการดำเนินงานโครงการ

ผลการดำเนินการสำรวจข้อมูลทรัพย์สินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง

ที่ปรึกษาจะทำการสำรวจรังวัด และปรับปรุงแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง โดยระบบโครงข่ายการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ที่อยู่ในความรับผิดชอบของผู้ว่าจ้าง โดยมีรายละเอียดดังนี้

2.1 จัดทำแผนการดำเนินการและสำรวจข้อมูลทรัพย์สินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง เช่น ข้อมูลที่ดินสงวนนอกเขตทาง ข้อมูลการใช้ การบุกรุกที่ดิน การใช้ประโยชน์ที่ดิน เป็นต้น ในพื้นที่ของสำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก), สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก), สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์), สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น), สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี), สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี), สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ), สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์), สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช), ส่วนกลาง และพื้นที่อื่น ๆ ที่กรมทางหลวงกำหนด จำนวนไม่น้อยกว่า 550 แปลง โดยที่ปรึกษาจะต้องแจ้งปัญหา อุปสรรคการเข้าพื้นที่ต่อคณะกรรมการรับทราบ เพื่อขออนุมัติปรับเปลี่ยนแผนการสำรวจก่อนที่จะดำเนินการลงพื้นที่สำรวจข้อมูล

2.1.1 ผลการดำเนินการสำรวจทรัพย์สินประเภทแปลงที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง การใช้ การบุกรุกที่ดินและนำเข้าฐานข้อมูลแผนที่ GIS ลงสู่ระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS)

ทั้งนี้ โครงการดังกล่าวเป็นโครงการต่อเนื่องจากโครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงอย่างบูรณาการ ปีงบประมาณ 2565 - 2566 (จำนวน 554 แปลง) และเพื่อให้คณะกรรมการบริหารโครงการทราบถึงภาพรวมผลสำรวจทั้งหมด ทางที่ปรึกษา ได้ดำเนินการสรุปจำนวนผลการสำรวจแปลงที่ดินนอกเขตทาง แยกเป็นรายหน่วยงานที่เสร็จสมบูรณ์ ครบถ้วนตามจำนวนที่หน่วยงานกำกับดูแล จำนวนทั้งสิ้น 9 สำนักงานทางหลวง รวมทั้งพื้นที่ส่วนกลาง โดยในโครงการนี้ได้มีการสำรวจจำนวนทั้งสิ้น 554 แปลง โดยแบ่งออกเป็น

- 1) ผลสำรวจที่ส่งมอบในรายงานชั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง
- 2) ผลสำรวจ ณ ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) จำนวน 339 แปลง

สรุปจำนวนผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายหน่วยงานที่สำรวจแล้วเสร็จ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2-1



ตารางที่ 2-1 แสดงสรุปจำนวนผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายหน่วยงาน ที่สำรวจแล้วเสร็จ

ลำดับ	สำนักงานหลวง/ แขวงทางหลวง	ข้อมูลทะเบียนที่ดินนอกเขตทาง (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2565 (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 (รายงานชั้นกลาง) (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 (ร่างรายงานขั้นสุดท้าย) (แปลง)
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก)					
1	สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก)	1	1	0	0
2	ตากที่ 1	63	15	0	48
3	ตากที่ 2 (แม่สอด)	23	1	0	22
4	กำแพงเพชร	35	30	0	5
5	สุโขทัย	20	11	0	9
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก)					
6	สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก)	5	5	0	0
7	พิษณุโลกที่ 1	7	6	0	1
8	พิษณุโลกที่ 2 (วังทอง)	19	13	0	6
9	พิจิตร	18	10	0	8
10	อุตรดิตถ์ที่ 1	13	11	0	2
11	อุตรดิตถ์ที่ 2	13	6	0	7



ตารางที่ 2-1 แสดงสรุปจำนวนผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายหน่วยงาน ที่สำรวจแล้วเสร็จ (ต่อ)

ลำดับ	สำนักงานหลวง/ แขวงทางหลวง	ข้อมูลทะเบียนที่ดินนอกเขตทาง (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2565 (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 (รายงานชั้นกลาง) (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 (ร่างรายงานขั้นสุดท้าย) (แปลง)
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์)					
12	สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์)	1	1	0	0
13	เลขที่ 1	68	21	47	0
14	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	46	13	33	0
15	เพชรบูรณ์ที่ 1	38	13	0	25
16	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	53	22	0	31
17	หนองบัวลำภู	28	13	0	15
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น)					
18	สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น)	1	1	0	0
19	ขอนแก่นที่ 1	37	15	22	0
20	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	36	12	23	1
21	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	38	2	36	0
22	อุดรธานีที่ 1	23	8	0	15
23	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	44	5	0	39
24	ชัยภูมิ	62	28	0	34



ตารางที่ 2-1 แสดงสรุปจำนวนผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายหน่วยงาน ที่สำรวจแล้วเสร็จ (ต่อ)

ลำดับ	สำนักงานหลวง/ แขวงทางหลวง	ข้อมูลทะเบียนที่ดินนอกเขตทาง (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2565 (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 (รายงานชั้นกลาง) (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 (ร่างรายงานขั้นสุดท้าย) (แปลง)
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)					
25	สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)	2	1	0	1
26	ลพบุรีที่ 1	26	20	0	6
27	ลพบุรีที่ 2 (ลำน้ำราชนัน)	37	33	0	4
28	นครสวรรค์ที่ 1	17	14	0	3
29	นครสวรรค์ที่ 2 (ตากฟ้า)	11	7	0	4
30	สระบุรี	26	17	0	9
31	สิงห์บุรี	6	3	0	3
สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี)					
32	สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี)	1	1	0	0
33	อ่างทอง	1	1	0	0
34	ชัยนาท	8	8	0	0
35	สุพรรณบุรีที่ 1	9	8	0	1
36	สุพรรณบุรีที่ 2 (อู่ทอง)	13	10	0	3
37	กาญจนบุรี	20	11	0	9
38	อุทัยธานี	6	3	0	3



ตารางที่ 2-1 แสดงสรุปจำนวนผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายหน่วยงาน ที่สำรวจแล้วเสร็จ (ต่อ)

ลำดับ	สำนักงานหลวง/ แขวงทางหลวง	ข้อมูลทะเบียนที่ดินนอกเขตทาง (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2565 (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 (รายงานชั้นกลาง) (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 (ร่างรายงานขั้นสุดท้าย) (แปลง)
สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ)					
39	นครนายก	3	3	0	0
40	สมุทรสาคร	6	6	0	0
41	กรุงเทพ	7	6	0	1
42	นนทบุรี	2	1	1	0
43	ปทุมธานี	4	2	2	0
44	ธนบุรี	4	3	1	0
45	อยุธยา	12	5	7	0
46	สมุทรปราการ	4	3	1	0
สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)					
47	สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)	2	1	1	0
48	นครปฐม	5	5	0	0
49	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	55	20	35	0
50	เพชรบุรี	8	7	1	0
51	ราชบุรี	11	7	4	0
52	สมุทรสงคราม	8	7	0	1
53	ชุมพร	30	29	1	0



ตารางที่ 2-1 แสดงสรุปจำนวนผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายหน่วยงาน ที่สำรวจแล้วเสร็จ (ต่อ)

ลำดับ	สำนักงานหลวง/ แขวงทางหลวง	ข้อมูลทะเบียนที่ดินนอกเขตทาง (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2565 (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 (รายงานชั้นกลาง) (แปลง)	ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 (ร่างรายงานขั้นสุดท้าย) (แปลง)
สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช)					
54	สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช)	1	1	0	0
55	นครศรีธรรมราชที่ 1	12	12	0	0
56	นครศรีธรรมราชที่ 2 (ทุ่งสง)	11	10	0	1
57	พัทลุง	17	12	0	5
58	สุราษฎร์ธานีที่ 1	7	3	0	4
59	สุราษฎร์ธานีที่ 2 (กาญจนดิษฐ์)	8	4	0	4
60	สุราษฎร์ธานีที่ 3 (เวียงสระ)	10	7	0	3
ส่วนกลาง					
61	ส่วนกลาง	6	0	0	6
รวม		1,108	554	215	339

ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 10 มกราคม 2568

หมายเหตุ : (1) ผลสำรวจปีงบประมาณ 2565-2566 โครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงอย่างบูรณาการ

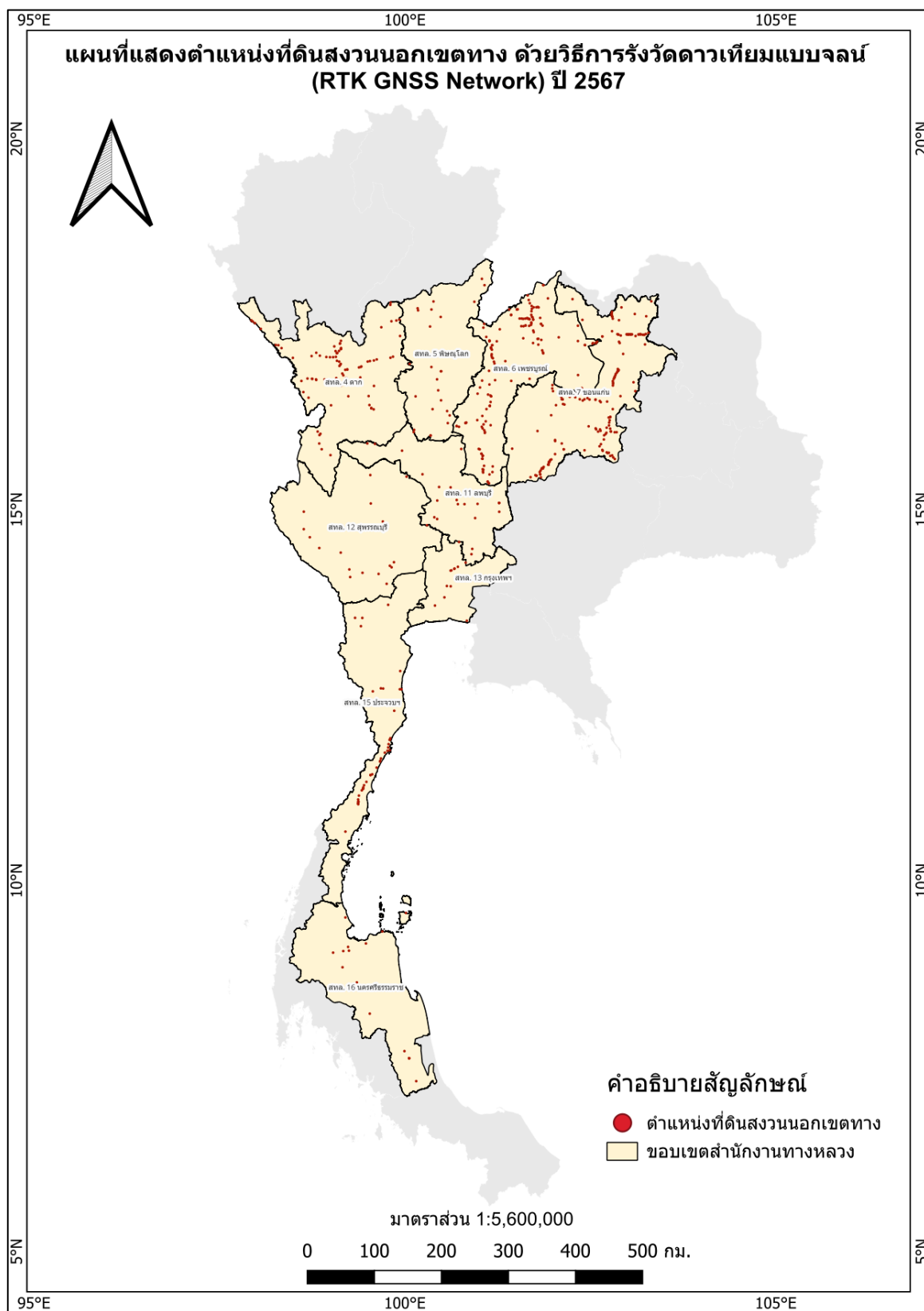
(2) หน่วยงานที่ดำเนินการสำรวจที่ดินนอกเขตทางได้ครบถ้วนทั้งหน่วยงานในปีงบประมาณ 2565 คือ สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก), สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก), สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์), สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น), สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี), แขวงทางหลวงอ่างทอง, แขวงทางหลวงชัยนาท, แขวงทางหลวงนครนายก, แขวงทางหลวงสมุทรสาคร, สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช) และแขวงทางหลวงนครศรีธรรมราชที่ 1



2.1.2 ผลการดำเนินการสำรวจทรัพย์สิน ประเภทแปลงที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
รอบร่างรายงานขั้นสุดท้าย

แผนการดำเนินการสำรวจทรัพย์สินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง ร่างรายงาน
ฉบับสมบูรณ์ (Draft Final Report) จะมีการรวบรวม และนำเข้าข้อมูลสำรวจทรัพย์สินนอกเขตทาง
สะสมไม่น้อยกว่า 550 แปลง ผลการสำรวจสะสมรวม 554 โดยแบ่งเป็นรายงานชั้นกลาง จำนวน
215 แปลง และร่างรายงานขั้นสุดท้ายจำนวน 339 แปลง

รายละเอียดผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานชั้นกลาง (Interim Report)
จำนวน 215 แปลง และสำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) จำนวน
339 แปลง แสดงดังตารางที่ 2-2 ถึง ตารางที่ 2-3 ตามลำดับ



รูปที่ 2-1 แผนที่แสดงตำแหน่งที่ดินสงวนนอกเขตทาง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network)



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานขั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทาง หลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์)											
1	0550-0554-01470	เลขที่ 1	เชียงใหม่	0201	0405	363+447	364+527	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1 ⁽³⁾
2	0550-0554-01469	เลขที่ 1	เชียงใหม่	0201	0405	358+837	358+932	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	4-2-80.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
3	0550-0554-01471	เลขที่ 1	เชียงใหม่	0201	0405	369+365	369+445	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	4-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
4	0550-0554-01474	เลขที่ 1	เชียงใหม่	0201	0405	382+761	382+811	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
5	0550-0554-01472	เลขที่ 1	เชียงใหม่	0201	0405	373+195	373+315	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	4-1-85.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
6	0550-0554-01473	เลขที่ 1	เชียงใหม่	0201	0405	377+949	378+029	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	4-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
7	0550-0554-01475	เลขที่ 1	เชียงใหม่	0201	0405	387+880	387+960	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
8	0550-0554-01467	เลขที่ 1	เชียงใหม่	0201	0405	355+372	355+622	ขวาทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	34-1-50.00	ด./1
9	0550-0554-01468	เลขที่ 1	เชียงใหม่	0201	0405	360+139	360+234	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ด./1
10	0550-0554-01476	เลขที่ 1	เชียงใหม่	0201	0405	395+055	395+215	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	8-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
11	0550-0554-01493	เลขที่ 1	เชียงใหม่	2108	0101	1+880	2+030	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	57-3-75.00	ด./1
12	0550-0554-01502	เลขที่ 1	เชียงใหม่	2108	0101	15+730	15+800	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	3-1-30.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
13	0550-0554-01495	เลขที่ 1	เชียงใหม่	2108	0101	8+440	8+590	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	18-3-0.00	ด./1
14	0550-0554-01496	เลขที่ 1	เชียงใหม่	2108	0101	10+080	10+280	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	12-2-0.00	ด./1
15	0550-0554-01494	เลขที่ 1	เชียงใหม่	2108	0101	6+270	6+400	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	6-2-0.00	ด./1
16	0550-0554-01483	เลขที่ 1	เลย	0021	0700	401+127	401+337	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	20-1-55.00	ด./1
17	0550-0554-01485	เลขที่ 1	เลย	0021	0700	396+878	397+038	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0.00	ด./1



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานขั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทาง หลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
18	0550-0554-01486	เลขที่ 1	เลย	0021	0700	392+879	392+949	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	2-2-50.00	ด./1
19	0550-0554-01479	เลขที่ 1	เลย	0021	0700	411+754	411+824	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	9-0-40.00	ด./1
20	0550-0554-01478	เลขที่ 1	เลย	0021	0700	411+789	411+834	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-2-77.00	ด./1
21	0550-0554-01482	เลขที่ 1	เลย	0021	0700	407+012	407+092	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0.00	ด./1
22	0550-0554-01481	เลขที่ 1	เลย	0021	0700	409+834	409+874	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	1-0-0.00	ด./1
23	0550-0554-01484	เลขที่ 1	เลย	0021	0700	401+127	401+207	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0.00	ด./1
24	0550-0554-01459	เลขที่ 1	เลย	0201	0404	338+095	338+175	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	5-0-0.00	ด./1
25	0550-0554-01463	เลขที่ 1	เลย	0201	0404	335+417	335+717	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	75-0-0.00	ด./1
26	0550-0554-01501	เลขที่ 1	เลย	2249	0101	5+745	5+885	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	10-2-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
27	0550-0554-01498	เลขที่ 1	เลย	2138	0100	15+865	15+980	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	12-3-75.00	ด./1
28	0550-0554-01500	เลขที่ 1	เลย	2249	0101	5+765	5+885	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	7-2-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
29	0550-0554-01490	เลขที่ 1	ปากชม	0211	0202	148+041	148+191	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	28-3-85.00	ด./1
30	0550-0554-01491	เลขที่ 1	ปากชม	0211	0202	148+258	148+468	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	27-0-85.25	ด./1
31	0550-0554-01497	เลขที่ 1	ปากชม	2108	0102	40+950	41+250	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	17-2-12.15	ทะเบียนที่ดิน
32	0550-0554-01438	เลขที่ 1	ภูกระดึง	0201	0401	268+901	268+991	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-2-0.00	ด./1
33	0550-0554-01442	เลขที่ 1	ภูกระดึง	0201	0401	274+701	274+791	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-2-0.00	ด./1
34	0550-0554-01440	เลขที่ 1	ภูกระดึง	0201	0401	269+301	269+701	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	25-0-0.00	ด./1
35	0550-0554-01441	เลขที่ 1	ภูกระดึง	0201	0401	272+701	272+771	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-50.00	ด./1
36	0550-0554-01488	เลขที่ 1	วังสะพุง	0210	0300	116+500	116+700	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	25-0-0.00	ด./1



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานชั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทาง หลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
37	0550-0554-01487	เลขที่ 1	วังสะพุง	0210	0300	117+721	117+841	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	6-0-0.00	ด./1
38	0550-0554-01489	เลขที่ 1	วังสะพุง	0210	0300	111+519	111+719	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	12-2-0.00	ด./1
39	0550-0554-01492	เลขที่ 1	วังสะพุง	2016	0100	7+170	7+250	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	5-0-0.00	ด./1
40	0550-0554-04439	เลขที่ 1	เชียงคาน	0201	0405	355+070	355+230	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	8-0-0.00	ด./1
41	0550-0554-04442	เลขที่ 1	ภูกระดึง	0201	0401	268+301	268+701	ขวาทาง	อื่น ๆ ⁽¹⁾	20-0-0.00	ด./1
42	0550-0554-04441	เลขที่ 1	ภูกระดึง	0201	0401	276+001	275+051	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	1-2-25.00	ด./1
43	0550-0554-04451	เลขที่ 1	วังสะพุง	2140	0100	21+114	21+254	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	12-1-0.00	ด./1
44	0550-0554-04443	เลขที่ 1	หนองหิน	0201	0402	299+343	299+843	ซ้ายทาง	อื่น ๆ	31-1-0.00	ด./1
45	0550-0554-04444	เลขที่ 1	หนองหิน	0201	0402	301+127	301+207	ขวาทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	4-0-0.00	ด./1
46	0550-0554-04445	เลขที่ 1	หนองหิน	0201	0402	304+294	304+397	ซ้ายทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	18-3-0.00	ด./1
47	0550-0554-04446	เลขที่ 1	หนองหิน	0201	0402	314+632	314+712	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
48	0550-0555-02745	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	โคกงาม	2294	0100	6+091	6+241	ซ้ายทาง	อื่น ๆ	17-0-47.00	ด./1
49	0550-0555-01519	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	โป่งสี	0021	0601	315+299	315+149	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	9-1-50.00	ด./1
50	0550-0555-01516	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	โป่งสี	0021	0601	319+567	319+724	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	17-3-25.00	ด./1
51	0550-0555-01522	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	โป่งสี	0021	0601	304+149	303+749	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	25-0-0.00	ด./1
52	0550-0555-01512	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	โป่งสี	0021	0601	335+744	335+544	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	12-2-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ด./1
53	0550-0555-01513	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	โป่งสี	0021	0601	324+874	324+674	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	12-2-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ด./1



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานชั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทาง หลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
54	0550-0555-01514	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	โป่งสี	0021	0601	324+124	324+024	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ด./1
55	0550-0555-01521	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	โป่งสี	0021	0601	306+877	306+677	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	12-2-0.00	ด./1
56	0550-0555-01517	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	โป่งสี	0021	0601	319+567	319+447	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	12-2-0.00	ด./1
57	0550-0555-01518	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	โป่งสี	0021	0601	317+874	317+774	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ด./1
58	0550-0555-01525	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ด่านซ้าย	1268	0100	8+773	9+037	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	16-2-30.00	ด./1
59	0550-0555-01524	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ด่านซ้าย	1268	0100	0+800	0+975	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	11-1-86.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
60	0550-0555-01527	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ด่านซ้าย	ติดถนนเทศบาล ไกล่ทล.2013 ตอน 0101 กม.0+853 - 1+001				ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	2-1-9.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
61	0550-0555-01526	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ด่านซ้าย	ติดถนนเทศบาลตำบลด่านซ้าย ไกล่ทล.2013 ตอน 0101 กม.0+853 - 0+962				ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	11-1-4.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
62	0550-0555-01531	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ด่านซ้าย	2113	0100	28+860	29+020	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	19-1-10.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
63	0550-0555-01529	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ด่านซ้าย	2113	0100	1+161	1+339	ขวาทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	6-1-34.00	ด./1
64	0550-0555-01530	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ด่านซ้าย	2113	0100	10+366	10+713	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	48-2-50.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
65	0550-0555-01536	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ปากภู	2115	0101	8+300	8+380	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0.00	ด./1
66	0550-0555-01533	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ปากภู	2115	0101	5+250	5+400	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	3-3-0.00	ด./1
67	0550-0555-01540	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ปากภู	2115	0101	15+989	16+128	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-1-50.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
68	0550-0555-01541	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ปากภู	2115	0101	18+441	18+521	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
69	0550-0555-01539	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ปากภู	2115	0101	12+400	12+560	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
70	0550-0555-01538	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ปากภู	2115	0101	9+400	9+500	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	3-3-0.00	ด./1



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานชั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทาง หลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์)											
71	0550-0555-01535	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ปากภู	2115	0101	7+040	7+140	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	3-3-0.00	ด./1
72	0550-0555-01534	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ปากภู	2115	0101	5+666	5+746	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	5-2-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
73	0550-0555-01537	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ปากภู	2115	0101	8+380	8+472	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	10-2-9.00	ด./1
74	0550-0555-01542	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ปากภู	2115	0101	21+854	21+934	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0.00	ด./1
75	0550-0555-01543	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ภูเรือ	2115	0102	37+000	37+127	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-1-46.25	ด./1
76	0550-0555-01544	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ภูเรือ	2115	0102	37+500	37+740	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	15-0-0.00	ด./1
77	0550-0555-01545	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ภูเรือ	2195	0102	51+400	51+400	ขวาทาง	อื่น ๆ	4-1-83.00	ด./1
78	0550-0555-01547	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ภูเรือ	2479	0102	14+280	14+430	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-2-75.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
79	0550-0555-01548	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ภูเรือ	2479	0102	14+280	14+480	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	9-1-50.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
80	0550-0555-01546	เลขที่ 2 (ด่านซ้าย)	ภูเรือ	2479	0102	13+017	13+167	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	13-2-99.00	ด./1
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น)											
81	0620-0621-01891	ขอนแก่นที่ 1	เชียงยืน	2322	0201	73+540	73+730	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	18-3-71.25	ด./1, ฟอร์มสำรวจแปลงที่ดิน
82	0620-0621-01892	ขอนแก่นที่ 1	กระนวน	2322	0202	88+921	89+042	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	10-2-13.90	ด./1, ฟอร์มสำรวจแปลงที่ดิน
83	0620-0621-01866	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	366+682	367+662	ขวาทาง	ที่ตั้งศูนย์ก่อสร้าง และบูรณะสะพาน	104-0-25.00	ด./1, ฟอร์มสำรวจแปลงที่ดิน
84	0620-0621-01867	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	369+081	369+187	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	2-0-78.50	น.ส.ล., ด./1
85	0620-0621-01868	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	371+087	371+287	ซ้ายทาง	ตำรวจทางหลวง ขอใช้พื้นที่	18-2-21.20	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานชั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทาง หลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
86	0620-0621-01869	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	374+527	375+027	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	31-1-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
87	0620-0621-01871	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	377+191	377+618	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	45-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
88	0620-0621-01872	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	377+618	377+191	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	47-1-77.60	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
89	0620-0621-01875	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	380+282	380+482	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	11-0-61.70	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
90	0620-0621-01877	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	382+381	382+581	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	38-0-77.40	น.ส.ล., ฟอร์มสำรวจแปลงที่ดิน
91	0620-0621-01879	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	385+322	385+522	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	37-2-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
92	0620-0621-01880	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	387+416	387+616	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	20-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
93	0620-0621-01881	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	387+270	387+670	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	20-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
94	0620-0621-01882	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	387+821	388+221	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	27-2-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
95	0620-0621-01883	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	387+670	387+770	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ด./1, ฟอร์มสำรวจแปลงที่ดิน
96	0620-0621-01884	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	389+758	389+958	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	12-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ
97	0620-0621-01885	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	389+005	389+205	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	13-0-50.00	ประกาศกระทรวง ฯ
98	0620-0621-01886	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	0002	0503	391+562	392+062	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	218-3-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
99	0620-0621-01890	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	2109	0100	0+003	0+250	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	24-0-81.00	น.ส.ล., ด./1
100	0620-0621-01888	ขอนแก่นที่ 1	พระลับ	0002	0501	327+771	327+901	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	2-2-3.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
101	0620-0621-01894	ขอนแก่นที่ 1	พระลับ	2183	0102	24+199	24+291	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	1-3-28.69	ด./1, ฟอร์มสำรวจแปลงที่ดิน
102	0620-0621-01887	ขอนแก่นที่ 1	ศิลา	0012	0801	540+362	540+362	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	12-1-0.00	ไม่พบเอกสารหลักฐาน



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานชั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทาง หลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
103	0620-0627-03132	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองไผ่	0012	0702	484+647	484+690	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	1-1-38.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ทะเบียนที่ดิน
104	0620-0627-04429	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองไผ่	0201	0303	219+185	219+185	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	12-0-86.00	ไม่พบเอกสารหลักฐาน
105	0620-0627-04430	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองไผ่	0201	0303	219+185	219+185	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	10-0-16.00	ไม่พบเอกสารหลักฐาน
106	0620-0627-04434	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	โนนหัน	0201	0304	235+067	235+113	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	0-3-91.00	แผนผังการใช้ประโยชน์
107	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	โนนหัน	0201	0304	239+200	239+400	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	11-2-42.47	ประกาศกระทรวง ฯ
108	0620-0627-04427	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	โนนหัน	0201	0304	244+270	244+336	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-1-50.00	หนังสือแจ้งตอบ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
109	0620-0627-03140	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองเรือ	0012	0703	492+800	492+840	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	0-2-96.00	ด./1
110	0620-0627-03137	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองเรือ	0012	0703	500+100	500+156	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	60-2-7.00	ด./1
111	0620-0627-03143	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองเรือ	0012	0703	504+100	504+200	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	35-1-3	ไม่พบเอกสารหลักฐาน
112	0620-0627-03145	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองเรือ	0012	0703	506+900	506+963	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	3-0-0.00	ด./1
113	0620-0627-03147	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองเรือ	0012	0703	511+500	511+500	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	37-2-50.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
114	0620-0627-01975	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองเรือ	0012	0703	514+300	514+340	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	2-1-12.00	ประกาศกระทรวง ฯ, น.ส.ล.
115	0620-0627-04462	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองเรือ	0012	0703	522+950	523+080	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	16-2-86.50	ประกาศกระทรวง ฯ
116	0620-0627-01970	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองเรือ	0012	0703	523+000	523+200	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	61-1-0.00	ด./1
117	0620-0627-03138	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองเรือ	0012	0703	530+000	530+000	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	23-0-0.00	ด./1
118	0620-0627-03136	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองเรือ	0012	0703	531+800	531+850	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	0-1-43.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
119	0620-0627-04426	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองเรือ	2038	0100	7+510	7+555	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	1-0-27.03	ประกาศกระทรวง ฯ



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานขั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทาง หลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
120	0620-0627-04431	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	เกษตรสมบูรณ์	0201	0302	207+213	207+445	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	53-0-79.00	ประกาศกระทรวง ฯ
121	0620-0627-04432	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	เกษตรสมบูรณ์	0201	0302	207+233	207+313	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	3-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ
122	0620-0627-04433	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	เกษตรสมบูรณ์	0201	0302	214+398	214+538	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	4-1-50.00	ด./1
123	0620-0627-04435	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	เกษตรสมบูรณ์	0201	0302	214+535	214+535	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	17-0-0.00	ด./1
124	0620-0627-02003	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	เกษตรสมบูรณ์	2037	0100	19+720	19+800	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ
125	0620-0627-04428	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	เกษตรสมบูรณ์	2055	0100	10+125	10+297	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	13-3-53.00	ประกาศกระทรวง ฯ
126	0620-0628-02049	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	ชนบท	0229	0101	15+245	15+645	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	148-3-37.40	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
127	0620-0628-02050	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	ชนบท	0229	0101	16+563	16+591	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	0-1-69.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
128	0620-0628-02051	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	ชนบท	0229	0101	8+000	8+400	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	55-0-0.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
129	0620-0628-02052	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	ชนบท	0229	0101	0+000	10+247	ซ้ายทาง	เทศบาลตำบลชนบท ขอใช้พื้นที่	15-3-87.01	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
130	0620-0628-02054	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	ชนบท	2199	0100	4+400	4+600	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	20-0-41.60	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
131	0620-0628-02027	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านแฮด	0002	0403	298+000	299+000	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	9-2-10.20	ด./1, น.ส.ล.
132	0620-0628-02028	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านแฮด	0002	0403	307+015	307+015	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	46-0-80.90	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
133	0620-0628-02029	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านแฮด	0002	0403	310+546	310+652	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	4-0-27.80	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
134	0620-0628-02030	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านแฮด	0002	0403	314+000	315+000	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	18-3-0.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
135	0620-0628-02031	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านแฮด	0002	0403	314+825	314+825	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	25-2-49.98	ประกาศกระทรวง ฯ
136	0620-0628-02032	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านแฮด	0002	0403	314+825	314+825	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	6-1-0.00	ไม่พบเอกสารหลักฐาน



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานชั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทาง หลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
137	0620-0628-02021	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	0002	0402	289+300	289+300	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	38-2-0.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ประกาศกระทรวง, ด./1
138	0620-0628-02022	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	0002	0402	286+580	286+920	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	23-1-52.20	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
139	0620-0628-02023	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	0002	0402	291+000	291+000	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	12-3-91.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
140	0620-0628-02024	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	0002	0402	268+327	268+414	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	3-2-72.90	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
141	0620-0628-02025	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	0002	0402	272+094	272+164	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	3-0-25.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
142	0620-0628-02026	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	0002	0402	280+340	280+416	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	2-3-24.40	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
143	0620-0628-02033	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	0023	0201	17+430	17+430	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	15-2-6.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
144	0620-0628-02034	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	0023	0100	7+225	7+225	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-3-80.00	น.ส.ล., ด./1
145	0620-0628-02035	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	0023	0100	7+000	8+000	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	5-1-20.80	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
146	0620-0628-02036	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	0023	0100	12+900	12+981	ซ้ายทาง	บ้านพักข้าราชการ และพนักงาน	2-1-70.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
147	0620-0628-02037	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	0023	0100	15+650	15+900	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	18-1-1.59	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
148	0620-0628-02055	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	2228	0100	5+000	6+000	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	54-0-0.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
149	0620-0628-02056	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	2228	0100	1+100	1+200	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	5-3-8.20	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
150	0620-0628-02053	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	พล	2065	0100	21+488	21+548	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	4-0-1.25	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
151	0620-0628-02048	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	มัญจาคีรี	0229	0102	31+919	32+201	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	19-3-17.71	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
152	0620-0628-02038	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	หนองสองห้อง	2440	0200	11+100	11+200	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	10-0-74.80	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
153	0620-0628-02039	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	หนองสองห้อง	2440	0200	15+200	15+400	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	7-2-65.70	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานชั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทาง หลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
154	0620-0628-02040	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	หนองสองห้อง	2440	0200	18+900	19+300	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	34-1-89.60	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
155	0620-0628-02041	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	หนองสองห้อง	2440	0200	21+500	21+700	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	8-0-57.90	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
156	0620-0628-02042	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	หนองสองห้อง	2440	0200	23+500	23+600	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	8-0-88.90	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
157	0620-0628-02043	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	หนองสองห้อง	2440	0200	27+800	27+900	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	40-2-65.10	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
158	0620-0628-02044	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	หนองสองห้อง	2440	0200	28+800	29+000	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	24-0-0.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
159	0620-0628-02045	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	หนองสองห้อง	2440	0200	30+600	30+700	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	5-1-25.50	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
160	0620-0628-02047	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	หนองสองห้อง	2440	0200	37+830	38+124	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	146-3-5.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
161	0620-0628-03037	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	หนองสองห้อง	2440	0200	36+900	37+183	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	16-1-20.30	ทะเบียนที่ราชพัสดุ
สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ)											
162	0410-0418-00521	นนทบุรี	นนทบุรี	ติดถนนกรุงเทพ - นนทบุรี				ที่ตั้งหมวดทางหลวง	1-2-96.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ	
163	0410-0416-02739	ปทุมธานี	ปทุมธานี	0345	0200	16+367	16+507	ซ้ายทาง	สถาบันนิติวิทยาศาสตร์ ขอใช้พื้นที่	1-3-33.48	ไม่พบเอกสารหลักฐาน
164	0410-0416-02737	ปทุมธานี	รังสิต	0001	0201	29+839	29+879	ซ้ายทาง	ตำรวจทางหลวง ขอใช้พื้นที่	2-0-10.00	ไม่พบเอกสารหลักฐาน
165	0410-0419-02735	ธนบุรี	บางแค	0009	0102	22+028	22+028	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	31-3-97	แผนผังการใช้ประโยชน์
166	0410-0413-00692	อยุธยา	นครหลวง	อยู่ใกล้สายทางทล.3023				บ้านพักข้าราชการ และพนักงาน	0-1-90.00	ด./1	
167	0410-0413-00501	อยุธยา	บางปะอิน	0032	0101	0+970	1+032	ขวาทาง	บ้านพักข้าราชการ และพนักงาน	5-2-79.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, นส.4 (โฉนดที่ดิน)
168	0410-0413-03562	อยุธยา	วังน้อย	0001	0302	77+970	78+030	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	1-2-75.00	ทะเบียนที่ดิน



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานขั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทาง หลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
169	0410-0413-02696	อยุธยา	วังน้อย	0001	0302	54+023	54+040	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	1-1-0.00	ทะเบียนที่ดิน
170	0410-0413-02695	อยุธยา	วังน้อย	0001	0302	64+899	64+935	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	1-0-50.00	ทะเบียนที่ดิน
171	0410-0413-00498	อยุธยา	วังน้อย	0001	0302	59+368	59+428	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	2-1-3.00	ทะเบียนที่ดิน
172	0410-0413-00497	อยุธยา	วังน้อย	0001	0302	58+992	58+032	ขวาทาง	อื่น ๆ	1-0-50.00	ทะเบียนที่ดิน
173	0410-0417-02692	สมุทรปราการ	บางปู	0003	0104	57+739	57+851	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	4-2-0.00	ประกาศ ราชกิจจานุเบกษา, ต./1
สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)											
174	0330-0330-00333	สทล.15 (ประจวบคีรีขันธ์)	-	0004	0601	216+000	217+000	ซ้ายทาง	บ้านพักข้าราชการและ พนักงาน	12-3-42.80	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, น.ส.ล.
175	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ทับสะแก	0004	0604	358+998	359+185	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	15-0-25.00	ต./1
176	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ทับสะแก	0004	0604	361+975	362+175	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	10-0-0.00	ต./1
177	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ทับสะแก	0004	0604	336+520	336+600	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	4-0-0.00	ต./1
178	0330-0333-00413	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ทับสะแก	0004	0604	346+313	346+433	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	6-0-0.00	ต./1
179	0330-0333-00425	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ทับสะแก	0004	0604	384+307	384+387	ซ้ายทาง	ตำรวจทางหลวงพื้นที่	4-0-0.00	ต./1
180	0330-0333-00424	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ทับสะแก	0004	0604	380+541	380+621	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	4-0-0.00	ต./1
181	0330-0333-00423	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ทับสะแก	0004	0604	373+500	373+580	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0.00	ต./1
182	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ทับสะแก	0004	0604	362+092	362+169	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	4-0-0.00	ต./1



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานขั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทาง หลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
183	0330-0333-00431	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	399+257	399+337	ขวาทาง	กองวัดดูงานทาง	4-0-0.00	ด./1
184	0330-0333-00429	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	389+386	389+466	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0.00	ด./1
185	0330-0333-00428	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	386+373	386+479	ขวาทาง	กองวัดดูงานทาง	2-0-88.00	ด./1
186	0330-0333-00426	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	386+241	386+321	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
187	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	405+463	405+543	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0.00	ด./1
188	0330-0333-00440	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	412+593	412+673	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0.00	ด./1
189	0330-0333-00437	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	409+160	409+275	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	2-0-62.50	ทต-02, ด./1
190	0330-0333-00439	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	411+636	411+796	ซ้ายทาง	กองวัดดูงานทาง	10-0-0.00	ทะเบียนที่ดิน, ด./1
191	0330-0333-00436	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	409+160	409+275	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	2-0-62.50	ด./1
192	0330-0333-00435	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	408+913	409+033	ซ้ายทาง	กองวัดดูงานทาง	6-0-0.00	ด./1
193	0330-0333-00438	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	411+636	411+796	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	10-0-0.00	ด./1
194	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	บางสะพาน	0004	0605	408+833	408+913	ซ้ายทาง	กองวัดดูงานทาง	4-0-0.00	ด./1
195	0330-0333-00399	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ประจวบคีรีขันธ์	0004	0603	296+733	296+813	ซ้ายทาง	กองวัดดูงานทาง	4-0-0.00	ด./1
196	0330-0333-03626	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ประจวบคีรีขันธ์	0004	0603	299+901	299+981	ขวาทาง	สถานีตรวจสอบน้ำหนัก	4-0-0.00	ด./1
197	0330-0333-00404	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ประจวบคีรีขันธ์	0004	0603	311+063	311+183	ขวาทาง	กองวัดดูงานทาง	6-0-0.00	ด./1
198	0330-0333-00401	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ประจวบคีรีขันธ์	0004	0603	306+370	307+896	ขวาทาง	กองวัดดูงานทาง	4-0-0.00	ด./1
199	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ประจวบคีรีขันธ์	0004	0603	297+713	299+713	ซ้ายทาง	กองวัดดูงานทาง	750-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รายแปลง รายงานชั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทาง หลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
200	0330-0333-00405	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ประจวบคีรีขันธ์	0004	0603	316+539	316+619	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	4-0-0.00	ด./1
201	0330-0333-00409	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ประจวบคีรีขันธ์	0004	0603	331+190	331+270	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	4-0-0.00	ด./1
202	0330-0333-00407	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ประจวบคีรีขันธ์	0004	0603	334+920	335+120	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	30-3-73.00	ด./1
203	0330-0333-00443	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ประจวบคีรีขันธ์	ถนนคลองวาฬ					กองวัสดุงานทาง	196-3-50.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
204	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ประจวบคีรีขันธ์	0004	0603	321+018	321+218	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	10-0-0.00	ด./1
205	0330-0333-00397	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	ปราณบุรี	0004	0602	253+638	253+638	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	516-2-25.00	ด./1, ประกาศกรมป่าไม้
206	0330-0333-00445	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	หัวหิน	3218	0100	2+950	3+050	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	2-2-77.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
207	0330-0333-03591	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	หัวหิน	ติดถนนทช.สายทางปช.5062					กองวัสดุงานทาง	56-1-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
208	0330-0333-00447	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	หัวหิน	ติดถนนทช.สายทางปช.5062					กองวัสดุงานทาง	28-2-24.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
209	0330-0333-00446	ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	หัวหิน	ติดถนนทช.สายทางปช.5062					กองวัสดุงานทาง	18-3-0.00	ด./1
210	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	เพชรบุรี	ชะอำ	0004	0503	185+700	185+845	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	7-1-34.40	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
211	0330-0335-00458	ราชบุรี	โพธาราม	3291	0102	22+207	22+290	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	4-0-0.00	ด./1
212	0330-0335-00456	ราชบุรี	สวนผึ้ง	3208	0102	43+061	43+105	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	14-2-60.00	ทะเบียนที่ดิน, ด./1
213	0330-0335-00461	ราชบุรี	สวนผึ้ง	3206	0200	69+325	69+507	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	18-3-0.00	ด./1, บันทึกข้อความ ที่กรมเห็นชอบ



ตารางที่ 2-2 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง รวบรวม รายงานชั้นกลาง (Interim Report) จำนวน 215 แปลง (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทาง หลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
214	0330-0335-03358	ราชบุรี	สวนผึ้ง	3208	0102	53+476	53+712	ขวาทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	6-3-50.00	ด./1, บันทึกข้อความ ที่กรมเห็นชอบ
215	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชุมพร	ท่าแซะ	0004	0702	462+319	462+390	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	4-3-57.00	ด./1, ร.ว. 9

ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 10 มกราคม 2568

หมายเหตุ : (1) การใช้ประโยชน์ที่ดิน อื่น ๆ หมายถึงเป็นที่ตั้งสำนักงานหรืออาคารอื่น ๆ ที่ไม่ใช่ที่ตั้งสำนักงานทางหลวง, สำนักงานแขวงทางหลวงหรือสำนักงานหมวดทางหลวง

(2) เนื้อที่ หมายถึง ขนาดพื้นที่ที่ปรากฏในเอกสารการถือครองที่ดิน ยกเว้นแปลงลำดับที่ 111 และ 165 ได้จากการสำรวจรังวัด RTK GNSS โดยที่ปรึกษาฯ และใช้ซอฟต์แวร์คำนวณ
ขนาดพื้นที่

(3) ด./1 หมายถึง ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง, ประกาศกระทรวงฯ หมายถึง ประกาศกระทรวงคมนาคม



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก)											
1	0152-0512-00861	ตากที่ 1	แม่ห้อย	0012	0201	58+000	58+305	ขวาทาง	กองวัดสวนทาง	56-1-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ด./1
2	0152-0512-00862	ตากที่ 1	แม่ห้อย	0012	0201	41+580	41+735	ซ้ายทาง	กองวัดสวนทาง	19-1-50.00	ด./1
3	0152-0512-00863	ตากที่ 1	แม่ห้อย	0012	0201	40+805	41+105	ซ้ายทาง	กองวัดสวนทาง	37-2-0.00	ด./1
4	0152-0512-00869	ตากที่ 1	แม่ห้อย	1108	0100	4+630	4+930	ซ้ายทาง	กองวัดสวนทาง	18-3-0.00	ด./1
5	0152-0512-00870	ตากที่ 1	แม่ห้อย	1108	0100	11+825	12+000	ซ้ายทาง	กองวัดสวนทาง	12-0-12.50	ด./1
6	0152-0512-00872	ตากที่ 1	แม่ห้อย	1110	0100	11+584	11+826	ขวาทาง	กองวัดสวนทาง	18-3-58.00	ด./1
7	0152-0512-00829	ตากที่ 1	แม่สลิด	0001	1003	535+903	535+983	ขวาทาง	กองวัดสวนทาง	2-2-0.00	ด./1
8	0152-0512-00830	ตากที่ 1	แม่สลิด	0001	1003	547+300	547+500	ซ้ายทาง	กองวัดสวนทาง	11-0-68.00	ด./1
9	0152-0512-00824	ตากที่ 1	แม่สลิด	0001	1003	571+417	571+567	ขวาทาง	กองวัดสวนทาง	18-3-0.00	ด./1
10	0152-0512-00819	ตากที่ 1	แม่สลิด	0001	1003	553+617	554+417	ขวาทาง	กองวัดสวนทาง	100-0-0.00	ด./1
11	0152-0512-00818	ตากที่ 1	แม่สลิด	0001	1003	553+204	553+311	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	5-1-40.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
12	0152-0512-00825	ตากที่ 1	แม่สลิด	0001	1003	574+941	575+091	ซ้ายทาง	กองวัดสวนทาง	7-2-0.00	ด./1 ⁽³⁾
13	0152-0512-00833	ตากที่ 1	แม่สลิด	0001	1003	566+628	567+228	ซ้ายทาง	กองวัดสวนทาง	37-2-0.00	ด./1
14	0152-0512-00826	ตากที่ 1	แม่สลิด	0001	1003	557+617	558+317	ซ้ายทาง	กองวัดสวนทาง	87-2-0.00	ด./1
15	0152-0512-00817	ตากที่ 1	แม่สลิด	0001	1003	538+517	538+667	ขวาทาง	กองวัดสวนทาง	11-0-68.00	ด./1
16	0152-0512-00831	ตากที่ 1	แม่สลิด	0001	1003	565+028	565+628	ซ้ายทาง	กองวัดสวนทาง	75-0-0.00	ด./1
17	0152-0512-00823	ตากที่ 1	แม่สลิด	0001	1003	570+117	570+517	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	37-2-0.00	ด./1



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
18	0152-0512-00827	ตากที่ 1	แม่สลิค	0001	1003	557+617	558+317	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	87-2-0.00	ด./1
19	0152-0512-00832	ตากที่ 1	แม่สลิค	0001	1003	565+028	565+628	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	75-0-0.00	ด./1
20	0152-0512-00868	ตากที่ 1	ท้องฟ้า	1107	0102	48+365	49+365	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	312-2-0.00	ด./1
21	0152-0512-00867	ตากที่ 1	ท้องฟ้า	1107	0102	40+474	40+674	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	62-2-0.00	ด./1
22	0152-0512-00866	ตากที่ 1	ท้องฟ้า	1107	0102	23+075	23+259	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	34-2-63.75	ด./1
23	0152-0512-00874	ตากที่ 1	ท้องฟ้า	1175	0200	81+548	81+748	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	16-1-80.00	ด./1
24	0152-0512-00876	ตากที่ 1	ท้องฟ้า	1175	0200	69+740	70+240	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	77-0-0.00	ด./1
25	0152-0512-00875	ตากที่ 1	ท้องฟ้า	1175	0200	76+731	77+151	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	89-0-50.00	ด./1
26	0152-0512-00878	ตากที่ 1	ท้องฟ้า	1175	0200	46+726	46+778	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	2-0-58.00	ด./1
27	0152-0512-00877	ตากที่ 1	ท้องฟ้า	1175	0200	57+105	57+185	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	4-1-60.00	ด./1
28	0152-0512-00879	ตากที่ 1	ท้องฟ้า	1175	0200	34+058	34+558	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	55-0-73.16	ประกาศราชกิจจานุเบกษา
29	0152-0512-00848	ตากที่ 1	บ้านด่านลานหอย	0012	0203	145+780	146+480	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	137-2-38.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
30	0152-0512-03597	ตากที่ 1	บ้านด่านลานหอย	0012	0203	136+785	136+905	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	6-0-0.00	ด./1
31	0152-0512-00849	ตากที่ 1	บ้านด่านลานหอย	0012	0203	150+580	150+680	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	18-3-0.00	ทด-02, ทะเบียนที่ราชพัสดุ
32	0152-0512-00850	ตากที่ 1	บ้านด่านลานหอย	0012	0203	140+080	140+280	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	62-0-77.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
33	0152-0512-00873	ตากที่ 1	พวานกระต่าย	1132	0102	17+083	17+283	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	28-3-0.00	ด./1
34	0152-0512-00851	ตากที่ 1	พวานกระต่าย	0101	0200	28+081	28+319	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	11-3-50.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ประกาศกระทรวง ฯ ⁽³⁾
35	0152-0512-00828	ตากที่ 1	วังประจบ	0001	1002	532+100	532+400	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	37-2-0.00	ด./1



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
36	0152-0512-00844	ตากที่ 1	วังประจวบ	0012	0202	106+780	106+880	ขวาทาง	อื่น ๆ ⁽¹⁾	3-0-50.00	ด./1
37	0152-0512-00840	ตากที่ 1	วังประจวบ	0012	0202	123+880	123+930	ขวาทาง	กองวัดศุนงานทาง	1-2-25.00	ด./1
38	0152-0512-00841	ตากที่ 1	วังประจวบ	0012	0202	121+260	121+310	ขวาทาง	โรงเรียนบ้านน้ำดิบ พิทยาคมขอใช้พื้นที่	1-2-25.00	ด./1
39	0152-0512-00839	ตากที่ 1	วังประจวบ	0012	0202	124+880	125+030	ซ้ายทาง	กองวัดศุนงานทาง	37-2-0.00	ด./1
40	0152-0512-00846	ตากที่ 1	วังประจวบ	0012	0202	100+700	100+800	ซ้ายทาง	อื่น ๆ	3-0-50.00	ด./1
41	0152-0512-00845	ตากที่ 1	วังประจวบ	0012	0202	103+630	103+930	ซ้ายทาง	กองวัดศุนงานทาง	87-2-0.00	ด./1
42	0152-0512-04437	ตากที่ 1	วังประจวบ	0001	1002	533+417	533+531	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-0-51.00	ไม่พบเอกสารหลักฐาน
43	0152-0512-00855	ตากที่ 1	หนองบัวใต้	0104	0100	17+233	17+733	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	21-3-50.00	ด./1
44	0152-0512-00857	ตากที่ 1	หนองบัวใต้	0104	0100	12+225	12+475	ซ้ายทาง	กองวัดศุนงานทาง	7-3-25.00	ด./1
45	0152-0512-00858	ตากที่ 1	หนองบัวใต้	0104	0100	6+511	6+628	ขวาทาง	กองวัดศุนงานทาง	4-0-55.00	ด./1
46	0152-0512-00859	ตากที่ 1	หนองบัวใต้	0104	0100	3+537	3+637	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ด./1
47	0152-0512-00812	ตากที่ 1	หนองบัวใต้	0001	1001	498+726	498+826	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ด./1
48	0152-0512-00813	ตากที่ 1	หนองบัวใต้	0001	1001	503+516	503+696	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	11-1-0.00	ด./1
49	0152-0514-00895	ตากที่ 2 (แม่สอด)	แม่ระมาด	0105	0102	41+700	41+900	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	25-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ
50	0152-0514-02888	ตากที่ 2 (แม่สอด)	แม่ระมาด	0105	0102	33+130	33+370	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	20-0-83.00	ด./1
51	0152-0514-00897	ตากที่ 2 (แม่สอด)	แม่ระมาด	0105	0102	73+900	74+100	ขวาทาง	กองวัดศุนงานทาง	12-2-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา
52	0152-0514-00898	ตากที่ 2 (แม่สอด)	แม่ระมาด	0105	0102	79+070	79+270	ขวาทาง	กองวัดศุนงานทาง	37-2-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ
53	0152-0514-00896	ตากที่ 2 (แม่สอด)	แม่ระมาด	0105	0102	66+590	66+790	ขวาทาง	กองวัดศุนงานทาง	12-2-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
54	0152-0514-03009	ตากที่ 2 (แม่สอด)	แม่สอด	0012	0100	22+847	23+047	ขวาทาง	กองวัดตุงนางทาง	25-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ
55	0152-0514-03585	ตากที่ 2 (แม่สอด)	แม่สอด	0012	0100	32+655	32+751	ซ้ายทาง	กองวัดตุงนางทาง	6-0-38.00	ด./1
56	0152-0514-00899	ตากที่ 2 (แม่สอด)	แม่สอด	0012	0100	33+260	33+660	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	19-0-51.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ
57	0152-0514-03584	ตากที่ 2 (แม่สอด)	แม่สอด	0012	0100	11+153	11+416	ซ้ายทาง	อื่น ๆ	15-2-0.00	หนังสืออนุญาต ให้เข้าทำประโยชน์
58	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ตากที่ 2 (แม่สอด)	คีรีราษฎร์	1090	0102	88+989	89+189	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	31-1-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ
59	0152-0514-02885	ตากที่ 2 (แม่สอด)	ช่องแคบ	1090	0101	34+387	34+712	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	52-3-78.00	ขออนุญาตเข้าทำประโยชน์ ที่ป่าสงวน
60	0152-0514-03583	ตากที่ 2 (แม่สอด)	ช่องแคบ	1090	0101	16+955	17+878	ซ้ายทาง	กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่าและพันธุ์พืช ขอใช้พื้นที่	19-0-0.00	ไม่พบเอกสารหลักฐาน
61	0152-0514-02892	ตากที่ 2 (แม่สอด)	ท่าสองยาง	0105	0103	135+475	135+800	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	60-3-75.00	ประกาศกระทรวง ฯ
62	0152-0514-02889	ตากที่ 2 (แม่สอด)	ท่าสองยาง	0105	0102	113+000	115+300	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	23-3-0.00	ไม่พบเอกสารหลักฐาน
63	0152-0514-02891	ตากที่ 2 (แม่สอด)	ท่าสองยาง	0105	0103	132+600	132+750	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	9-1-50.00	ประกาศกระทรวง ฯ
64	0152-0514-02890	ตากที่ 2 (แม่สอด)	ท่าสองยาง	0105	0103	128+200	128+350	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	18-3-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ
65	0152-0514-03002	ตากที่ 2 (แม่สอด)	อุ้มผาง	1090	0103	215+219	215+419	ขวาทาง	กองวัดตุงนางทาง	25-0-0.00	ด./1
66	0152-0514-02887	ตากที่ 2 (แม่สอด)	อุ้มผาง	1090	0103	167+213	167+299	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	32-0-12.00	ประกาศกรมป่าไม้
67	0152-0514-03006	ตากที่ 2 (แม่สอด)	อุ้มผาง	1167	0100	3+110	3+410	ซ้ายทาง	กองวัดตุงนางทาง	75-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ
68	0152-0514-02997	ตากที่ 2 (แม่สอด)	อุ้มผาง	1090	0103	187+449	187+699	ซ้ายทาง	กองวัดตุงนางทาง	23-1-75.00	ประกาศกระทรวง ฯ



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
69	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ตากที่ 2 (แม่สอด)	อุ้มผาง	1090	0103	170+949	171+199	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	46-3-50.00	ประกาศกระทรวง ฯ
70	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ตากที่ 2 (แม่สอด)	อุ้มผาง	1090	0103	199+100	199+270	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	14-3-50.00	ประกาศกระทรวง ฯ
71	0152-0517-00951	กำแพงเพชร	โกสัมพินคร	1109	0100	19+100	19+600	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	62-2-0.00	ด./1
72	0152-0517-00940	กำแพงเพชร	นครชุม	0101	0100	9+333	9+833	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	100-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ
73	0152-0517-00929	กำแพงเพชร	นครชุม	0001	0902	449+411	449+501	ขวาทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	4-1-14.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
74	0152-0517-00923	กำแพงเพชร	นครชุม	0001	0902	439+548	439+678	ซ้ายทาง	สถานีตำรวจภูธร อำเภอปากแดง ขอใช้พื้นที่	10-1-25.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ด./1
75	0152-0517-00924	กำแพงเพชร	นครชุม	0001	0902	443+012	443+512	ซ้ายทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	312-2-0.00	ด./1
76	0152-0513-03330	สุโขทัย	แม่สลิ	1177	0100	30+800	31+005	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	10-2-2.50	ทะเบียนที่ราชพัสดุ
77	0152-0513-03595	สุโขทัย	แม่สลิ	0101	0305	183+869	184+219	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	41-1-59.50	ทต-02
78	0152-0513-03366	สุโขทัย	แม่สลิ	0102	0201	34+351	34+451	ซ้ายทาง	ที่ตั้งศูนย์ก่อสร้าง และบูรณะสะพาน	6-1-0.00	ทต-02
79	0152-0513-02727	สุโขทัย	แม่สลิ	0102	0201	27+044	27+144	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	7-2-0.00	ทต-02
80	0152-0513-03336	สุโขทัย	แม่สลิ	0102	0201	22+444	22+659	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	13-1-22.00	ทต-02
81	0152-0513-03364	สุโขทัย	บ้านแก่ง	1294	0100	16+704	16+871	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	11-2-93.00	ทต-02, ด./1
82	0152-0513-03399	สุโขทัย	สวรรคโลก	1373	0100	3+688	3+826	ซ้ายทาง	บ้านพักข้าราชการ และพนักงาน	3-0-13.00	ทต-02



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
83	0152-0513-03579	สุโขทัย	สุโขทัย	0101	0302	88+160	88+227	ซ้ายทาง	อื่น ๆ	1-1-50.01	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
84	0152-0513-03580	สุโขทัย	สุโขทัย	ถนนทุ่งทะเลหลวง					ที่ตั้งหมวดทางหลวง	7-0-39.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก)											
85	0510-0511-00886	พิษณุโลกที่ 1	ไผ่ชอดอน	0012	0401	203+643	203+727	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	2-3-3.40	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
86	0510-0515-00901	พิษณุโลกที่ 2 (วังทอง)	วังทอง	0011	0402	203+541	203+841	ขวาทาง	ศูนย์สร้าง และบูรณะสะพาน ขอใช้พื้นที่	6-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ
87	0510-0515-00917	พิษณุโลกที่ 2 (วังทอง)	นครไทย	2013	0102	23+775	23+850	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	1-2-98.24	ประกาศกระทรวง ฯ
88	0510-0515-00904	พิษณุโลกที่ 2 (วังทอง)	แก่งโสภา	0012	0502	258+420	258+495	ซ้ายทาง	ที่ตั้งแขวงทางหลวง	9-0-21.81	ประกาศกระทรวง ฯ
89	0510-0515-00906	พิษณุโลกที่ 2 (วังทอง)	แก่งโสภา	0012	0502	258+870	259+110	ซ้ายทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	8-1-5.82	ประกาศกระทรวง ฯ
90	0510-0515-00902	พิษณุโลกที่ 2 (วังทอง)	บ้านป่า	0011	0403	236+270	236+378	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	19-0-85.55	ประกาศกระทรวง ฯ
91	0510-0515-01596	พิษณุโลกที่ 2 (วังทอง)	บางกระทุ่ม	0011	0401	185+890	186+078	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	5-0-38.62	ประกาศกระทรวง ฯ
92	0510-0519-00958	พิจิตร	เขาเจ็ดยักษ์	0011	0302	145+675	145+875	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	10-0-0.00	แผนผังการใช้ประโยชน์
93	0510-0519-00956	พิจิตร	เขาเจ็ดยักษ์	0011	0302	171+455	171+545	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	2-3-25.00	แผนผังการใช้ประโยชน์
94	0510-0519-00955	พิจิตร	เขาเจ็ดยักษ์	0011	0302	153+200	153+340	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	7-0-0.00	ด./1, หนังสือรับรองการใช้ ประโยชน์ที่ดิน
95	0510-0519-03117	พิจิตร	บึงนาราง	0117	0201	38+844	38+964	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	7-2-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ด./1
96	0510-0519-03166	พิจิตร	บึงนาราง	0117	0201	42+250	42+550	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	20-2-50.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ด./1
97	0510-0519-00976	พิจิตร	วชิรบำรุง	0117	0202	92+537	92+657	ขวาทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	7-2-65.00	พระราชกฤษฎีกาหวงห้าม, ด./1



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
98	0510-0519-03114	พิจิตร	เขาทราย	1067	0102	4+000	4+000	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	8-2-4.94	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
99	0510-0519-04471	พิจิตร	เขาทราย	1067	0102	4+000	4+000	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	5-0-89.00	ไม่พบเอกสารหลักฐาน
100	0510-0557-01584	อุตรดิตถ์ที่ 1	ทองแสนขัน	1214	0102	24+552	24+747	ซ้ายทาง	อื่น ๆ	15-1-28.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
101	0510-0557-01573	อุตรดิตถ์ที่ 1	ทองแสนขัน	0117	0403	292+461	292+630	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	13-0-24.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
102	0510-0558-01579	อุตรดิตถ์ที่ 2	อุตรดิตถ์	1106	0100	25+589	25+727	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-2-45.66	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
103	0510-0558-01585	อุตรดิตถ์ที่ 2	บ้านโคก	1268	0200	77+400	77+400	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	17-0-28.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
104	0510-0558-01583	อุตรดิตถ์ที่ 2	อุตรดิตถ์	1163	0100	11+900	12+150	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	9-1-48.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
105	0510-0558-01576	อุตรดิตถ์ที่ 2	อุตรดิตถ์	1105	0100	1+465	1+565	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	5-0-25.00	ด./1
106	0510-0558-01577	อุตรดิตถ์ที่ 2	อุตรดิตถ์	1105	0100	5+300	5+410	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	8-3-39.10	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
107	0510-0558-01594	อุตรดิตถ์ที่ 2	บ้านโคก	1268	0200	109+250	109+436	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	16-1-0.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
108	0510-0558-01505	อุตรดิตถ์ที่ 2	ม่วงเจ็ดต้น	1083	0100	0+600	0+755	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	10-0-66.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์)											
109	0550-0551-01374	เพชรบูรณ์ที่ 1	เขาค้อ	2196	0101	0+325	0+525	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	12-1-55.00	น.ส.ล., ด./1
110	0550-0551-01375	เพชรบูรณ์ที่ 1	เขาค้อ	2196	0101	4+025	4+025	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	122-2-43.00	ประกาศกระทรวงมหาดไทย, ด./1
111	0550-0551-01371	เพชรบูรณ์ที่ 1	เขาค้อ	2196	0101	35+025	35+105	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	2-0-57.32	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
112	0550-0551-01350	เพชรบูรณ์ที่ 1	เพชรบูรณ์	0021	0501	213+699	213+779	ซ้ายทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	3-2-39.50	ด./1, หนังสือแจ้งตอบ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
113	0550-0551-01377	เพชรบูรณ์ที่ 1	เพชรบูรณ์	2275	0301	113+906	114+235	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	41-0-50.00	ด./1, หนังสืออุทิศทรัพย์สิน ให้แก่กรมทางหลวง
114	0550-0551-01381	เพชรบูรณ์ที่ 1	เพชรบูรณ์	2385	0100	16+250	16+362	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	4-2-71.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
115	0550-0551-01379	เพชรบูรณ์ที่ 1	เพชรบูรณ์	2385	0100	15+800	15+800	ขวาทาง	กองวัดดูงานทาง	11-3-81.80	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
116	0550-0551-04415	เพชรบูรณ์ที่ 1	เพชรบูรณ์	2385	0100	15+980	16+250	ขวาทาง	กองวัดดูงานทาง	20-3-70.00	หนังสืออนุญาตให้เข้าทำ ประโยชน์
117	0550-0551-01369	เพชรบูรณ์ที่ 1	แคมป์สน	2196	0102	48+570	48+570	ซ้ายทาง	กองวัดดูงานทาง	18-3-0.00	ประกาศทบทวนการเมือง, ด./1
118	0550-0551-01373	เพชรบูรณ์ที่ 1	ตาดกกลอย	2216	0202	80+259	80+459	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	12-2-57.00	ด./1, หนังสืออุทิศทรัพย์สิน ให้แก่กรมทางหลวง
119	0550-0551-01372	เพชรบูรณ์ที่ 1	ตาดกกลอย	2216	0202	19+588	19+765	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	22-2-92.81	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
120	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	เพชรบูรณ์ที่ 1	ตาดกกลอย	0021	0505	292+588	292+788	ซ้ายทาง	กองวัดดูงานทาง	12-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
121	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	เพชรบูรณ์ที่ 1	ตาดกกลอย	0021	0505	298+476	298+776	ขวาทาง	กองวัดดูงานทาง	18-3-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
122	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	เพชรบูรณ์ที่ 1	ตาดกกลอย	0021	0505	300+483	300+703	ขวาทาง	กองวัดดูงานทาง	12-2-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
123	0550-0551-01357	เพชรบูรณ์ที่ 1	นางัว	0021	0502	234+988	235+118	ขวาทาง	กองวัดดูงานทาง	16-3-50.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
124	0550-0551-01352	เพชรบูรณ์ที่ 1	นางัว	0021	0502	226+088	266+817	ขวาทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	84-1-50.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
125	0550-0551-01355	เพชรบูรณ์ที่ 1	นางัว	0021	0502	234+988	235+118	ขวาทาง	กองวัดดูงานทาง	140-2-61.00	นส.3
126	0550-0551-01349	เพชรบูรณ์ที่ 1	น้ำหนาว	0012	0603	383+743	384+043	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	15-0-0.00	ขออนุญาตเข้าทำประโยชน์ ที่ป่าสงวน, ด./1



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
127	0550-0551-01362	เพชรบูรณ์ที่ 1	หล่มเก่า	0021	0504	278+897	285+037	ขวาทาง	กองวัดดูงานทาง	12-2-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
128	0550-0551-01363	เพชรบูรณ์ที่ 1	หล่มเก่า	0021	0504	289+551	290+051		กองวัดดูงานทาง	87-3-72.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
129	0550-0551-01364	เพชรบูรณ์ที่ 1	หล่มเก่า	0021	0504	284+877	285+037	ขวาทาง	กองวัดดูงานทาง	20-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
130	0550-0551-01378	เพชรบูรณ์ที่ 1	หล่มเก่า	2331	0100	5+365	5+443	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	6-2-15.00	ด./1, หนังสืออนุญาต ให้เข้าทำประโยชน์
131	0550-0551-01347	เพชรบูรณ์ที่ 1	หล่มสัก	0012	0602	357+089	357+456	ซ้ายทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	14-1-57.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
132	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	เพชรบูรณ์ที่ 1	หล่มสัก	2278	0100	7+460	8+590	ซ้ายทาง	กองวัดดูงานทาง	234-0-2.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
133	0550-0551-04470	เพชรบูรณ์ที่ 1	เขาค้อ	2472	0100	1+200	1+200	ขวาทาง	บ้านพักข้าราชการ และพนักงาน	24-1-95	ขออนุญาตเข้าทำประโยชน์ ในเขตพื้นที่ป่า
134	0550-0552-01431	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ชนแดน	0113	0102	47+753	48+753	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	93-3-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา
135	0550-0552-01429	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ชนแดน	0113	0102	33+653	33+953	ซ้ายทาง	กองวัดดูงานทาง	18-3-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา
136	0550-0552-01432	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ชนแดน	0113	0102	47+753	48+753	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	93-3-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา
137	0550-0552-01427	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ชนแดน	0113	0102	32+653	32+853	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	25-0-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา
138	0550-0552-01428	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ชนแดน	0113	0102	33+653	33+953	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	18-3-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา
139	0550-0552-01426	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ชนแดน	0113	0102	32+153	32+853	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	87-2-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา
140	0550-0552-01430	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ชนแดน	0113	0102	44+924	44+924	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	5-1-37.70	ประกาศกระทรวง ฯ
141	0550-0552-01407	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	บึงสามพัน	0021	0403	144+750	144+750	ซ้ายทาง	อื่น ๆ	73-3-68.00	ด./1, หนังสือรับรอง การใช้ประโยชน์ที่ดิน
142	0550-0552-01406	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	บึงสามพัน	0021	0403	144+714	144+814	ขวาทาง	กองวัดดูงานทาง	12-2-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ด./1



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
143	0550-0552-01422	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วังชมภู	0021	0405	191+654	191+734	ขวาทาง	กองวัดดูงานทาง	4-0-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ด./1
144	0550-0552-01420	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วังชมภู	0021	0405	185+965	186+165	ซ้ายทาง	กองวัดดูงานทาง	12-2-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ด./1
145	0550-0552-01424	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วังชมภู	0113	0101	0+000	0+087	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	3-3-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ด./1
146	0550-0552-01423	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วังชมภู	0113	0101	14+884	15+084	ซ้ายทาง	กองวัดดูงานทาง	25-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
147	0550-0552-01396	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วิเชียรบุรี	0021	0402	109+478	109+778	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	9-1-50.00	ด./1, สรุปรายงานการประชุม
148	0550-0552-01398	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วิเชียรบุรี	0021	0402	111+900	111+900	ขวาทาง	กองวัดดูงานทาง	61-2-92.00	ด./1, หนังสือรับรอง การใช้ประโยชน์ที่ดิน
149	0550-0552-01400	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วิเชียรบุรี	0021	0402	118+608	118+808	ซ้ายทาง	กองวัดดูงานทาง	12-2-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
150	0550-0552-01399	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วิเชียรบุรี	0021	0402	112+958	113+058	ซ้ายทาง	กองวัดดูงานทาง	9-1-50.00	ด./1, หนังสืออนุญาต ให้เข้าทำประโยชน์
151	0550-0552-01435	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วิเชียรบุรี	2275	0202	40+700	41+500	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	100-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
152	0550-0552-01434	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ศรีเทพ	2275	0201	32+541	32+723	ซ้ายทาง	กองวัดดูงานทาง	4-0-30.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
153	0550-0552-01387	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ศรีเทพ	0021	0401	89+184	89+284	ขวาทาง	กองวัดดูงานทาง	6-1-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
154	0550-0552-01393	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วิเชียรบุรี	0021	0402	107+678	107+778	ซ้ายทาง	กองวัดดูงานทาง	6-1-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
155	0550-0552-01386	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ศรีเทพ	0021	0401	89+012	89+112	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
156	0550-0552-01433	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ศรีเทพ	0021	0200	8+985	9+225	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	12-2-22.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
157	0550-0552-01415	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	หนองไผ่	0021	0404	174+992	175+544	ขวาทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	51-3-0.00	ด./1, หนังสือรับรอง การใช้ประโยชน์ที่ดิน
158	0550-0552-01419	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วังชมภู	0021	0405	181+622	181+702	ซ้ายทาง	กองวัดดูงานทาง	3-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
159	0550-0552-01414	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	หนองไผ่	0021	0404	172+113	172+413	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	37-2-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ด./1



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
160	0550-0552-01413	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	หนองไผ่	0021	0404	170+996	171+076	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
161	0550-0552-01418	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	หนองไผ่	0021	0404	178+998	179+098	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-0-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ด./1
162	0550-0552-1383	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วิเชียรบุรี	ถนนทางหลวงชนบท พช.2051					ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
163	0550-0552-1384	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วิเชียรบุรี	ถนนทางหลวงชนบท พช.2051					ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
164	0550-0552-1385	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	วิเชียรบุรี	ถนนทางหลวงชนบท พช.2051					ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ด./1
165	0550-0629-02059	หนองบัวลำภู	โนนสัง	0210	0202	54+198	54+698	ขวาทาง	มหาวิทยาลัย รามคำแหง ขอใช้พื้นที่	187-2-0.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ประกาศกระทรวง ฯ
166	0550-0629-02058	หนองบัวลำภู	สุวรรณคูหา	0210	0203	83+093	83+893	ซ้ายทาง	อำเภอनावัง ขอใช้พื้นที่	12-2-0.00	ด./1
167	0550-0629-04420	หนองบัวลำภู	สุวรรณคูหา	2352	0100	2+148	2+228	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	14-2-24.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, น.ส.ล.
168	0550-0629-02866	หนองบัวลำภู	หนองนาคำ	2038	0200	14+500	14+785	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	30-1-95.00	ประกาศกระทรวง ฯ
169	0550-0629-02865	หนองบัวลำภู	หนองนาคำ	2133	0100	17+768	17+581	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	13-3-7.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ประกาศราชกิจจานุเบกษา
170	0550-0629-04419	หนองบัวลำภู	หนองนาคำ	2038	0200	17+170	17+420	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	21-0-34.95	ประกาศกระทรวง ฯ
171	0550-0629-03206	หนองบัวลำภู	หนองบัวลำภู	0210	0201	24+111	24+121	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	54-0-25.00	ด./1
172	0550-0629-02064	หนองบัวลำภู	หนองบัวลำภู	0210	0201	42+392	42+598	ขวาทาง	โรงเรียนบ้านหมากเลือด ขอใช้พื้นที่	58-0-50.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
173	0550-0629-02067	หนองบัวลำภู	หนองบัวลำภู	0210	0201	28+331	29+651	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	111-3-50.00	ด./1
174	0550-0629-03202	หนองบัวลำภู	หนองบัวลำภู	0210	0201	11+112	11+212	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ด./1
175	0550-0629-02068	หนองบัวลำภู	หนองบัวลำภู	0210	0201	28+371	28+451	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	4-0-0.00	ด./1



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
176	0550-0629-02063	หนองบัวลำภู	หนองบัวลำภู	0210	0201	42+879	42+967	ขวาทง	จังหวัดหนองบัวลำภู ขอใช้พื้นที่	17-3-24.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
177	0550-0629-04416	หนองบัวลำภู	หนองบัวลำภู	0210	0201	11+072	11+112	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	5-0-50.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ด./1
178	0550-0629-04417	หนองบัวลำภู	หนองบัวลำภู	0210	0201	21+922	22+022	ขวาทง	กองวัสดุงานทาง	6-1-0.00	แผนผังการใช้ประโยชน์
179	0550-0629-04418	หนองบัวลำภู	หนองบัวลำภู	0210	0201	24+211	24+711	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	39-0-25.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น)											
180	0620-0623-02835	อุดรธานีที่ 1	แก่น้อย	0002	0602	473+691	473+891	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	14-3-39.92	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
181	0620-0623-02837	อุดรธานีที่ 1	แก่น้อย	0002	0602	476+886	477+286	ขวาทง	กองวัสดุงานทาง	16-2-25.00	ด./1
182	0620-0623-02838	อุดรธานีที่ 1	แก่น้อย	0002	0602	478+720	479+070	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	45-3-68.43	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
183	0620-0623-02840	อุดรธานีที่ 1	แก่น้อย	0002	0602	480+549	480+849	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	34-2-75.00	ด./1, พอร์มสำรวจแปลงที่ดิน
184	0620-0623-02841	อุดรธานีที่ 1	แก่น้อย	0002	0602	480+549	480+849	ขวาทง	ที่ว่างเปล่า	25-1-25.00	ด./1, พอร์มสำรวจแปลงที่ดิน
185	0620-0623-02849	อุดรธานีที่ 1	แก่น้อย	0002	0602	481+619	482+019	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	46-1-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
186	0620-0623-02852	อุดรธานีที่ 1	แก่น้อย	0002	0602	479+733	480+133	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	55-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
187	0620-0623-03215	อุดรธานีที่ 1	แก่น้อย	0002	0602	484+273	484+368	ขวาทง	ที่ว่างเปล่า	3-2-60.00	ด./1, พอร์มสำรวจแปลงที่ดิน
188	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	อุดรธานีที่ 1	แก่น้อย	0002	0602	476+886	477+286	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	46-1-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
189	0620-0623-01920	อุดรธานีที่ 1	ชัยพร	0002	0601	435+629	437+629	ขวาทง	ค่ายทหารยุทธศิลป์ ประสิทธิ์ขอใช้พื้นที่	250-0-0.00	ด./1, พอร์มสำรวจแปลงที่ดิน
190	0620-0623-02834	อุดรธานีที่ 1	ชัยพร	0002	0601	416+063	416+162	ซ้ายทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	3-0-50.00	ประกาศกระทรวง ฯ



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
191	0620-0623-02839	อุดรธานีที่ 1	ชัยพร	0002	0601	433+704	434+704	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	109-0-10.75	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
192	0620-0623-03309	อุดรธานีที่ 1	น้ำโสม	2376	0100	5+013	5+150	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	8-3-5.00	หนังสืออุทกภัยภัยสิน ให้แก่กรมทางหลวง
193	0620-0623-03040	อุดรธานีที่ 1	บ้านผือ	2097	0200	38+241	38+241	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	33-2-24.40	น.ส.ล., ด./1
194	0620-0623-01931	อุดรธานีที่ 1	-	ถนนโพศรี				บ้านพักข้าราชการ และพนักงาน		6-0-93.90	น.ส.ล., ด./1
195	0620-0624-02788	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	เพ็ญ	2022	0100	44+230	44+353	ซ้ายทาง	ตลาดสินเจริญ ขอใช้พื้นที่	29-1-15.75	แผนผังการใช้ประโยชน์
196	0620-0624-02793	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	เพ็ญ	2255	0100	9+051	9+169	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	3-3-74.53	แผนผังการใช้ประโยชน์
197	0620-0624-02795	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	เพ็ญ	2329	0100	2+726	2+842	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	8-1-31.00	แผนผังการใช้ประโยชน์
198	0620-0624-02792	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	ไชยวาน	2239	0100	19+945	20+095	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	25-0-0.00	ขอใช้ที่ดินสาธารณะประโยชน์
199	0620-0624-02778	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	0022	0202	39+330	39+430	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	แผนผังการใช้ประโยชน์
200	0620-0624-02779	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	0022	0202	40+000	40+100	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	แผนผังการใช้ประโยชน์
201	0620-0624-02782	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	0022	0202	42+560	42+640	ซ้ายทาง	ตำรวจทางหลวง ขอใช้พื้นที่	4-0-0.00	แผนผังการใช้ประโยชน์
202	0620-0624-02783	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	0022	0202	45+350	45+550	ซ้ายทาง	ที่พักกรมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	35-1-0.00	แผนผังการใช้ประโยชน์
203	0620-0624-02784	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	0022	0202	47+550	47+830	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	15-1-21.00	แผนผังการใช้ประโยชน์
204	0620-0624-02785	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	0022	0202	47+550	47+830	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	15-1-21.00	แผนผังการใช้ประโยชน์
205	0620-0624-02786	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	0022	0202	50+402	50+515	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	6-3-60.00	แผนผังการใช้ประโยชน์
206	0620-0624-02787	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	0022	0202	54+609	54+709	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	5-0-79.00	แผนผังการใช้ประโยชน์



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
207	0620-0624-02790	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	2096	0101	0+377	0+465	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-2-0.00	แผนผังการใช้ประโยชน์
208	0620-0624-02791	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	2096	0102	56+961	57+121	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	12-0-0.00	แผนผังการใช้ประโยชน์
209	0620-0624-02794	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	2270	0100	0+460	0+641	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	10-0-0.00	แผนผังการใช้ประโยชน์
210	0620-0624-04344	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	บ้านดุง	2096	0101	0+310	0+367	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-3-19.00	แผนผังการใช้ประโยชน์
211	0620-0624-02754	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	8+400	8+600	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	10-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ทะเบียนที่ดิน
212	0620-0624-02755	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	9+800	9+950	ซ้ายทาง	พำนักจังหวัด ขอใช้พื้นที่	9-1-50.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ทะเบียนที่ดิน
213	0620-0624-02756	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	10+100	10+190	ซ้ายทาง	เทศบาลตำบล หนองหานขอใช้พื้นที่	4-2-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ทะเบียนที่ดิน
214	0620-0624-02757	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	13+700	13+730	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	0-3-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ทะเบียนที่ดิน
215	0620-0624-02759	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	22+150	22+350	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	20-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ทะเบียนที่ดิน
216	0620-0624-02760	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	22+500	22+660	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	12-0-60.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ทะเบียนที่ดิน
217	0620-0624-02761	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	23+500	23+700	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	10-0-0.00	ทะเบียนที่ดิน
218	0620-0624-02762	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	24+200	24+400	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ทะเบียนที่ดิน
219	0620-0624-02763	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	24+200	24+400	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ทะเบียนที่ดิน



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
220	0620-0624-02764	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	24+600	24+750	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-2-75.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ทะเบียนที่ดิน
221	0620-0624-02765	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	24+600	24+750	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-2-75.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ทะเบียนที่ดิน
222	0620-0624-02766	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	24+700	24+800	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	9-1-50.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ทะเบียนที่ดิน
223	0620-0624-02767	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	24+900	24+950	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	0-2-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ทะเบียนที่ดิน
224	0620-0624-02768	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	24+950	25+050	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	5-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ทะเบียนที่ดิน
225	0620-0624-02769	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	25+100	25+200	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	3-0-50.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ทะเบียนที่ดิน
226	0620-0624-02770	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	25+800	25+900	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	5-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ทะเบียนที่ดิน
227	0620-0624-02771	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	27+300	27+340	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	0-1-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ทะเบียนที่ดิน
228	0620-0624-02772	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	27+600	27+800	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	12-2-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ทะเบียนที่ดิน
229	0620-0624-02773	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	27+600	27+800	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	12-2-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ทะเบียนที่ดิน
230	0620-0624-02774	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	28+200	28+700	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	15-2-50.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ทะเบียนที่ดิน



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
231	0620-0624-02775	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	28+200	28+700	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	15-2-50.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ทะเบียนที่ดิน
232	0620-0624-02776	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	29+825	29+945	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-2-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ทะเบียนที่ดิน
233	0620-0624-02777	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	หนองหาน	0022	0201	34+490	34+690	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	25-0-0.00	ทะเบียนที่ดิน
234	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	โป่งนก	0225	0401	184+390	184+535	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	12-1-6.00	ประกาศกรมป่าไม้
235	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0205	0302	151+400	151+505	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	9-3-84.39	ด./1
236	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0205	0302	159+718	159+826	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	5-2-52.00	ด./1
237	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0205	0302	161+097	162+142	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	156-1-0.00	ด./1
238	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0205	0302	161+096	162+130	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	156-1-0.00	ด./1
239	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0205	0302	168+154	169+172	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	15-1-0.00	ด./1
240	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0201	0201	69+183	69+290	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-1-50.00	ด./1
241	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0201	0201	73+189	73+239	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	0-1-25.00	ด./1



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
242	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0201	0201	84+224	84+374	ขวาทง	ที่ว่างเปล่า	9-1-50.00	ด./1
243	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0201	0201	97+123	97+748	ขวาทง	สถานีตรวจสอบ น้ำหนัก	156-1-0.00	ด./1
244	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0201	0201	97+787	98+005	ขวาทง	ที่ว่างเปล่า	25-0-0.00	ด./1
245	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0201	0201	98+605	98+759	ขวาทง	ที่ว่างเปล่า	25-0-0.00	ด./1
246	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0201	0201	99+691	99+796	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	6-1-0.00	ด./1
247	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	จตุรัส	0201	0201	73+314	73+414	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	1-3-50.00	ด./1
248	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	10+985	11+105	ขวาทง	ที่ว่างเปล่า	0-0-75.00	ด./1
249	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	12+490	12+510	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	0-1-0.00	ด./1
250	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	12+980	13+020	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	0-2-50.00	ด./1
251	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	13+435	13+515	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	0-1-50.00	ด./1
252	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	14+465	14+535	ขวาทง	ที่ว่างเปล่า	2-0-75.00	ด./1



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
253	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	16+450	16+500	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	1-1-0.00	ด./1
254	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	17+950	18+250	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	37-2-0.00	ด./1
255	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	17+950	18+450	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	156-1-0.00	ด./1
256	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	25+050	25+350	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	37-2-0.00	ด./1
257	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	25+050	25+550	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	62-2-0.00	ด./1
258	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	25+350	25+850	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	159-2-50.00	ด./1
259	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	5+745	6+145	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	75-0-0.00	ด./1
260	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	5+825	5+975	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	9-2-50.00	ด./1
261	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	10+425	10+475	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	0-2-50.00	ด./1
262	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	10+425	10+475	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	12-2-0.00	ด./1
263	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	8+775	8+825	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	0-3-75.00	ด./1



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
264	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	8+970	9+030	ขวาทง	ที่ว่างเปล่า	0-2-25.00	ด./1
265	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ละหาน	0201	0202	103+445	103+764	ขวาทง	ตำรวจทางหลวง ขอใช้พื้นที่	93-3-0.00	ด./1
266	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ละหาน	0201	0202	115+538	115+591	ขวาทง	ที่ว่างเปล่า	1/2/1996	ด./1
267	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	หนองบัวแดง	2359	0101	3+200	3+200	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	81-1-0.00	ด./1
268	0620-0627-04477	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	เกษตรสมบูรณ์	0201	0302	214+398	214+538	ขวาทง	ที่ว่างเปล่า	4-1-50.00	ด./1
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)											
269	0430-0430-03373	สทล.11 (ลพบุรี)	-	0001	0502	151+307	151+433	ซ้ายทาง	อื่น ๆ	9-3-93.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ
270	0430-0431-00649	ลพบุรีที่ 1	โคกสำโรง	0001	0504	197+017	197+097	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	12-2-0.00	แผนผังการใช้ประโยชน์
271	0430-0431-00648	ลพบุรีที่ 1	โคกสำโรง	0001	0504	190+405	190+486	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	2-2-46.00	แผนผังการใช้ประโยชน์
272	0430-0431-00652	ลพบุรีที่ 1	โคกสำโรง	0205	0102	28+516	28+557	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	24-3-49.00	น.ส.ล., ด./1
273	0430-0431-00663	ลพบุรีที่ 1	โคกสำโรง	0205	0102	47+401	47+551	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	18-3-0.00	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ด./1
274	0430-0431-00668	ลพบุรีที่ 1	พัฒนานิคม	3333	0102	22+567	22+867	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	19-0-24.00	ประกาศกระทรวง ฯ
275	0430-0431-00650	ลพบุรีที่ 1	หนองม่วง	0001	0505	218+070	218+212	ขวาทง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	7-3-74.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
276	0430-0435-03070	ลพบุรีที่ 2 (ลำน้ำรายณ์)	ลำพญาไม้	2256	0102	23+725	23+825	ขวาทง	ที่ว่างเปล่า	1-3-50.00	ด./1
277	0430-0435-03067	ลพบุรีที่ 2 (ลำน้ำรายณ์)	ลำพญาไม้	2256	0102	23+725	23+825	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	1-3-50.00	ด./1
278	0430-0435-03765	ลพบุรีที่ 2 (ลำน้ำรายณ์)	ลำพญาไม้	2256	0102	23+925	24+045	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	7-2-0.00	ด./1, บันทึกข้อความ ที่กรมเห็นชอบ



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
279	0430-0435-00733	ลพบุรีที่ 2 (ลำน้ำรายณ์)	ลำพญาไม้	2243	0102	35+906	36+091	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	10-1-62.50	ด./1
280	0430-0437-03048	นครสวรรค์ที่ 1	บ้านแดน	0001	0803	362+130	362+176	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	3-2-64.37	ประกาศกระทรวง ฯ
281	0430-0437-03053	นครสวรรค์ที่ 1	แม่वंก	1072	0102	49+081	49+951	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	5-2-85.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ประกาศกระทรวง ฯ
282	0430-0437-03058	นครสวรรค์ที่ 1	แม่वंก	1072	0102	60+626	61+047	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	62-0-56.00	ประกาศกระทรวง ฯ
283	0430-0438-00744	นครสวรรค์ที่ 2 (ตากฟ้า)	ตาคลี	3196	0200	24+017	24+176	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	20-3-40.00	ไม่พบเอกสารหลักฐาน
284	0430-0438-02703	นครสวรรค์ที่ 2 (ตากฟ้า)	ท่าตะโก	3327	0200	8+115	8+215	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	25-0-0.00	ด./1
285	0430-0438-00736	นครสวรรค์ที่ 2 (ตากฟ้า)	สุขสำราญ	0001	0602	239+711	239+909	ซ้ายทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	9-2-81.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
286	0430-0438-00739	นครสวรรค์ที่ 2 (ตากฟ้า)	หนองบัว	0225	0202	89+303	89+383	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	10-0-0.00	หนังสืออุทกทรัพย์สัน ให้แก่กรมทางหลวง
287	0430-0432-00678	สระบุรี	เฉลิมพระเกียรติ (สระบุรี)	0001	0403	122+800	122+800	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	50-2-65.00	ด./1, นส.4 (โฉนดที่ดิน)
288	0430-0432-00679	สระบุรี	เฉลิมพระเกียรติ (สระบุรี)	0001	0403	122+800	122+800	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	30-0-40.00	ด./1, นส.4 (โฉนดที่ดิน)
289	0430-0432-02732	สระบุรี	แก่งคอย	3222	0100	12+467	12+671	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	13-0-60.00	ด./1, นส.3
290	0430-0432-03500	สระบุรี	หนองแค	0001	0402	101+455	101+602	ขวาทาง	อื่น ๆ	282-2-30.00	ด./1, บันทึกข้อความที่กรมเห็นชอบ
291	0430-0432-00676	สระบุรี	หนองแค	0001	0402	100+791	100+956	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	0-2-86.00	ประกาศกระทรวง ฯ
292	0430-0432-00674	สระบุรี	หนองแค	0001	0402	97+310	97+350	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	0-1-50.00	ด./1, แผนผังการใช้ประโยชน์
293	0430-0432-03073	สระบุรี	หนองแค	0033	0402	94+918	95+268	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	93-1-56.25	ประกาศกระทรวง ฯ



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
294	0430-0432-00670	สระบุรี	หินกอง	0001	0401	82+843	82+903	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	0-3-90.00	ด./1, นส.4 (โฉนดที่ดิน)
295	0430-0432-00671	สระบุรี	หินกอง	0001	0401	84+840	84+950	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-84.00	ด./1, แผนผังการใช้ประโยชน์
296	0430-0433-00696	สิงห์บุรี	ค่ายบางระจัน	3032	0100	18+164	18+219	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	10-0-3.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
297	0430-0433-03652	สิงห์บุรี	สิงห์บุรี	0311	0201	32+730	32+730	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	0-2-84.00	นส.4 (โฉนดที่ดิน)
298	0430-0433-03567	สิงห์บุรี	สิงห์บุรี	0032	0302	83+900	83+900	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	12-1-79	ไม่พบเอกสารหลักฐาน
สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี)											
299	0440-0441-00799	สุพรรณบุรีที่ 1	ด่านช้าง	3502	0100	36+841	37+005	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	10-0-50.00	หนังสืออนุญาต ให้เข้าทำประโยชน์
300	0440-0445-03641	สุพรรณบุรีที่ 2 (อุทอง)	พนมทวน	0324	0201	18+000	19+000	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	312-2-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
301	0440-0445-02991	สุพรรณบุรีที่ 2 (อุทอง)	พนมทวน	0324	0201	40+000	41+000	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	312-2-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
302	0440-0445-03558	สุพรรณบุรีที่ 2 (อุทอง)	สระยายโสม	3440	0100	15+570	16+585	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	312-2-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
303	0440-0444-00764	กาญจนบุรี	ไทรโยค	0323	0204	92+012	92+162	ซ้ายทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	7-2-0.00	ด./1, หนังสือขอใช้ที่ดิน
304	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	กาญจนบุรี	ทองผาภูมิ	0323	0205	158+656	158+881	ขวาทาง	ตำรวจทางหลวง ขอใช้พื้นที่	25-1-25.00	ด./1, หนังสือแจ้งตอบ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
305	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	กาญจนบุรี	ทองผาภูมิ	0323	0205	180+953	181+493	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	62-2-67.00	ด./1, หนังสืออนุญาตให้ใช้ที่ดิน /อาคารสิ่งปลูกสร้าง
306	0440-0444-02686	กาญจนบุรี	ท่ามะกา	3081	0100	4+200	4+200	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	4-0-92.80	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, นส.4 (โฉนดที่ดิน)
307	0440-0444-02691	กาญจนบุรี	ลาดหญ้า	3579	0100	0+000	9+761		อื่น ๆ	180-0-27.00	หนังสืออนุญาตให้ใช้ที่ดิน/ อาคารสิ่งปลูกสร้าง



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
308	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	กาญจนบุรี	ลาดหญ้า	3199	0102	32+290	32+520	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	78-0-56.00	ทะเบียนที่ดิน, ด./1
309	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	กาญจนบุรี	ศรีสวัสดิ์	3199	0103	67+873	67+873	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	16-0-0.00	หนังสือขอใช้ที่ดิน
310	0440-0444-00760	กาญจนบุรี	สังขละบุรี	0323	0206	199+915	199+915	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	14-1-34.00	ด./1, หนังสือแจ้งตอบ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
311	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	กาญจนบุรี	สังขละบุรี	0323	0206	231+167	231+167	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	16-0-68.96	ขออนุญาตเข้าทำประโยชน์ ที่ป่าสงวน
312	0440-0447-00784	อุทัยธานี	บ้านไร่	3011	0100	0+000	41+571	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	10-0-3.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, นส.3
313	0440-0447-00800	อุทัยธานี	ลานสัก	3438	0101	0+000	0+000	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	15-3-11.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ
314	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	อุทัยธานี	อุทัยธานี	3220	0100	6+892	7+093	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	12-1-94.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, น.ส.ล.
สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ)											
315	0410-0411-04479	กรุงเทพ	สะพานสูง	3119	0102	7+150	7+150	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	1-2-0.00	ด./1
สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)											
316	0330-0337-04483	สมุทรสงคราม	บางแพ	0325	0102	37+266	37+338	ขวาทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	4-0-60.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ
สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช)											
317	0320-0326-00265	นครศรีธรรมราชที่ 2 (ทุ่งสง)	ทุ่งใหญ่	4329	0100	3+328	3+448	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	20-0-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ
318	0320-0314-01670	พัทลุง	พัทลุง	0041	0602	369+800	369+900	ขวาทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	4-0-26	ไม่พบเอกสารหลักฐาน
319	0310-0314-02882	พัทลุง	พัทลุง	4285	0100	0+304	0+310	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	0-0-8.00	ทด-02, ด./2



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
320	0310-0314-02880	พัทลุง	พัทลุง	4285	0100	0+369	0+384	ขวาทาง	อื่น ๆ	0-0-9.40	ทด-02, ด./2
321	0310-0314-02881	พัทลุง	พัทลุง	4285	0100	0+384	0+389	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	0-0-16.00	ทด-02, ด./2
322	0310-0314-00090	พัทลุง	ป่าบอน	4049	0100	0+290	0+377	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	3-2-84.00	ทด-02
323	0320-0325-00253	สุราษฎร์ธานีที่ 1	พุนพิน	4008	0100	0+390	0+390	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	19-0-52.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
324	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	สุราษฎร์ธานีที่ 1	ศิริรัฐนิคม	0401	0301	110+407	110+407	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	11-3-30.00	ทะเบียนที่ดิน, ด./1
325	0320-0325-00251	สุราษฎร์ธานีที่ 1	ศิริรัฐนิคม	0401	0301	127+402	127+472	ซ้ายทาง	ตำรวจทางหลวง ขอใช้พื้นที่	2-0-71.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ด./1
326	0320-0325-00256	สุราษฎร์ธานีที่ 1	ท่าชนะ	4112	0201	42+608	42+818	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	24-3-57.00	ร.ว. 9, น.ส.ล.
327	0320-0328-00321	สุราษฎร์ธานีที่ 2 (กาญจนดิษฐ์)	บ้านนาสาร	0401	0401	137+702	137+702	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	31-1-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ
328	0320-0328-00322	สุราษฎร์ธานีที่ 2 (กาญจนดิษฐ์)	ดอนสัก	ใกล้ ทล.0401 ตอน 0402 กม.174+949 อยู่ตรงข้ามวัดกรวด					ที่ว่างเปล่า	80-0-50.00	ไม่พบเอกสารหลักฐาน
329	0320-0328-00324	สุราษฎร์ธานีที่ 2 (กาญจนดิษฐ์)	ดอนสัก	4142	0100	23+055	23+231	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	12-2-84.00	ประกาศกระทรวงมหาดไทย
330	0320-0328-00326	สุราษฎร์ธานีที่ 2 (กาญจนดิษฐ์)	เกาะสมุย	ใกล้ทล.4169 ตอน0100 กม.35+200 ซ้ายทาง					ที่ตั้งหมวดทางหลวง	3-2-45.20	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, น.ส.ล.
331	0320-0329-04373	สุราษฎร์ธานีที่ 3 (เวียงสระ)	เวียงสระ	0041	0400	225+568	225+568	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	7-2-25.00	แผนผัง R.O.W แสดงเขต ที่ดินที่ขออนุมัติและจ่ายเงิน ค่าทดแทน
332	0320-0329-04374	สุราษฎร์ธานีที่ 3 (เวียงสระ)	เวียงสระ	4009	0202	89+318	89+418	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	10-2-26.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ



ตารางที่ 2-3 แสดงผลการสำรวจที่ดินนอกเขตทางรายแปลง (ส่วนที่เหลือ) สำหรับส่งมอบในร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report) (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินในระบบ RAMS	สำนักงานทางหลวง/ แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดที่ดิน ⁽²⁾ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ประเภทเอกสารหลักฐาน
333	0320-0329-02828	สุราษฎร์ธานีที่ 3 (เวียงสระ)	เคียนซา	4133	0101	25+100	25+240	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	17-2-0.00	ประกาศกระทรวง ฯ, ด./1
ส่วนกลาง											
334	0010-0000-04484	ส่วนกลาง		35	100	6+500	6+694	ซ้ายทาง	ศูนย์พัฒนา เทคโนโลยีงานทาง (Central Lab)	19-3-69	แผนที่แสดงที่ตั้ง ที่ดินสงวนนอกเขตทาง
335	0010-0000-04468	ส่วนกลาง		ถนนศรีอยุธยา					ที่ตั้งกรมทางหลวง ฝั่งถนนศรีอยุธยา	30-2-85.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ
336	0010-0000-04469	ส่วนกลาง		ถนนพระราม 6					ที่ตั้งกรมทางหลวง ฝั่งถนนพระราม 6	28-1-72.00	ทะเบียนที่ราชพัสดุ
337	0010-0000-04478	ส่วนกลาง		304	100	4+815	4+950	ซ้ายทาง	ที่ตั้งสำนักเครื่องกล และสื่อสาร	9-1-50.00	นส.4 (โฉนดที่ดิน)
338	0010-0000-04482	ส่วนกลาง		304	100	4+815	4+950	ซ้ายทาง	ที่ตั้งสำนักเครื่องกล และสื่อสาร	4-3-64.00	นส.4 (โฉนดที่ดิน)
339	0010-0000-04481	ส่วนกลาง		304	100	4+815	4+950	ซ้ายทาง	ที่ตั้งสำนักเครื่องกล และสื่อสาร	5-0-31.00	นส.4 (โฉนดที่ดิน)

ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 10 มกราคม 2568

- หมายเหตุ : (1) การใช้ประโยชน์ที่ดิน อื่น ๆ หมายถึงเป็นที่ตั้งสำนักงานหรืออาคารอื่น ๆ ที่ไม่ใช่ที่ตั้งสำนักงานทางหลวง, สำนักงานแขวงทางหลวงหรือสำนักงานหมวดทางหลวง
(2) เนื้อที่ หมายถึง ขนาดพื้นที่ที่ปรากฏในเอกสารการถือครองที่ดิน ยกเว้นแปลงลำดับที่ 133, 266, 298 และ 318 ได้จากการสำรวจรังวัด RTK GNSS โดยที่ปรึกษาฯ และใช้ซอฟต์แวร์คำนวณขนาดพื้นที่
(3) ด./1 หมายถึง ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง, ประกาศกระทรวงฯ หมายถึง ประกาศกระทรวงคมนาคม



จากแผนการสำรวจที่ที่ปรึกษาได้รายงานไปในรายงานขั้นต้นจำนวน 566 แปลง พบว่ามีแปลงที่ดินนอกเขตทางที่เข้าทำการสำรวจแต่ไม่นับรวม
ในผลการสำรวจทั้งสิ้น 18 แปลง แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 2-4 และมีการสำรวจเพิ่มเติมเพื่อให้ครบตามจำนวนที่แต่ละพื้นที่ดูแลอีกจำนวน 6 แปลง
ทำให้ผลสำรวจที่ดินนอกเขตทางมีจำนวนทั้งสิ้น 554 แปลง

ตารางที่ 2-4 แสดงรายการแปลงที่ดินที่ทำการสำรวจ แต่ไม่มีการนำเสนอในรายงาน

ลำดับ	รหัสที่ดิน ในระบบ RAMS	แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	จังหวัด	ทาง หลวง	ตอน	กม. เริ่มต้น	กม. สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	สาเหตุ
1	0620-0621-01894	ขอนแก่นที่ 1	พระลับ	ขอนแก่น	2183	102	24+199	24+291	ขวาทาง	ป่าเบญจพรรณ	แผนการสำรวจซ้ำกัน
2	0620-0627-03132	ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	หนองไผ่	ขอนแก่น	12	702	484+647	484+690	ซ้ายทาง	ปลูกต้นไม้	สำรวจปี 2565 - 2566
3	0410-0411-00492	กรุงเทพ	ดอนเมือง	กรุงเทพฯ	31	102	26+246	26+266	ซ้ายทาง	ตั้งอาคารศูนย์ควบคุม ทางด่วนยกระดับอุดรธานี	สำรวจปี 2565 - 2566
4	0620-0628-02057	ขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	บ้านไผ่	ขอนแก่น	23	100	12+600	12+709	ขวาทาง	ที่ตั้งแขวงฯ	สำรวจปี 2565 - 2566
5	0330-0332-00391	ชุมพร	ชุมพร	ชุมพร	4	703	487+624	487+697	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวงชุมพร (เดิม)	อยู่ในความดูแลของสทล.17 (กระบุรี) หมวดทางหลวงกระบุรี
6	0330-0337-00479	สมุทรสงคราม	ห้วยหินสีย์	สมุทรสงคราม	3093	100	20+420	20+420	ซ้ายทาง	บ้านพักอาศัย (มีการโอนคืนแล้ว)	โอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุคืนให้แก่ผู้ยกให้
7	0620-0621-01866	ขอนแก่นที่ 1	น้ำพอง	ขอนแก่น	2	503	366+682	367+662	ซ้ายทาง	สำนักงานศูนย์สร้างและ บูรณะสะพานที่ 2 ขอใช้	สำรวจในปี 2565-2566



ตารางที่ 2-4 แสดงรายการแปลงที่ดินที่ทำการสำรวจ แต่ไม่มีการนำส่งมอบในรายงาน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดิน ในระบบ RAMS	แขวงทางหลวง	หมวด ทางหลวง	จังหวัด	ทาง หลวง	ตอน	กม. เริ่มต้น	กม. สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	สาเหตุ
8	0510-0519-00962	พิจิตร	เขาทราย	พิจิตร	113	202	61+752	61+825	ซ้ายทาง	เป็นสวนหย่อม	สำรวจในปี 2565-2566
9	0550-0552-01384	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	บึงสามพัน	เพชรบูรณ์	21	401	91+849	92+449	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	สำรวจในปี 2565-2566
10	0550-0552-01385	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	บึงสามพัน	เพชรบูรณ์	21	401	91+849	92+449	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	สำรวจในปี 2565-2566
11	0550-0552-01386	เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	ศรีเทพ	เพชรบูรณ์	21	401	89+012	89+112	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	แผนการสำรวจซ้ำกัน
12	0620-0624-02795	อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	เพ็ญ	อุดรธานี	2329	100	2+726	2+842	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	สำรวจในปี 2565-2566
13	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	ชัยภูมิ	0202	0102	25+350	25+850	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	แผนการสำรวจซ้ำกัน
14	0440-0445-02987	สุพรรณบุรีที่ 2 (อุทอง)	สระยายโสม	สุพรรณบุรี	324	202	48+450	48+950		ที่ว่างเปล่า	เป็นแปลงเดียวกันกับแขวงฯ
15	0320-0321-00145	นครศรีธรรมราชที่ 1	นครศรี- ธรรมราช	นครศรี- ธรรมราช	403	100	1+500	1+674	ซ้ายทาง	อื่น ๆ	สำรวจในปี 2565-2566
16	0310-0314-00086	พัทลุง	ป่าบอน	พัทลุง	4	1401	1218+700	1218+780	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	อยู่ในความดูแลของสทล.18 (สงขลา)
17	0310-0314-02881	พัทลุง	พัทลุง	พัทลุง	4285	100	0+264	0+269	ซ้ายทาง	อื่น ๆ	สำรวจในปี 2565-2566
18	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	พัทลุง	พัทลุง	พัทลุง	4285	100	0+180	0+187	ขวาทาง	อื่น ๆ	สำรวจในปี 2565-2566

ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 10 มกราคม พ.ศ. 2568



การสำรวจรังวัด และปรับปรุงแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง โดยระบบโครงข่ายการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network)
แสดงดังรูปที่ 2-2



รูปที่ 2-2 การสำรวจจริงรังวัด และปรับปรุงแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง โดยระบบโครงข่ายการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network)

ขั้นตอนการดำเนินการสำรวจที่ดินสงวนนอกเขตทาง ด้วยอุปกรณ์รังวัดทำแผนที่ ด้วยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network)

ที่ปรึกษาได้ดำเนินการติดต่อ ประสานงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง เพื่อนำชี้ตำแหน่งที่ดินสงวนนอกเขตทาง และดำเนินการสำรวจที่ดินสงวนนอกเขตทาง ด้วยอุปกรณ์รังวัดทำแผนที่ด้วยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) และประสานเจ้าหน้าที่แขวงทางหลวง นำส่งเอกสารหลักฐานการได้มา หรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง และเอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หลังจากการสำรวจ โดยมีรายละเอียดดังนี้

3.1 ติดต่อกับ ประสานงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง เพื่อนำชี้ตำแหน่งที่ดินสงวนนอกเขตทาง พื้นที่การขอใช้ พื้นที่การบุกรุก ร่วมกับคณะที่ปรึกษาในการเข้าถึงพื้นที่ และเตรียมเอกสารหลักฐานการได้มา หรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง และเอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ในกรณีเข้าพื้นที่สำรวจไม่ได้ เจ้าหน้าที่กรมทางหลวง ต้องดำเนินการประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการเข้าถึงพื้นที่สำรวจ

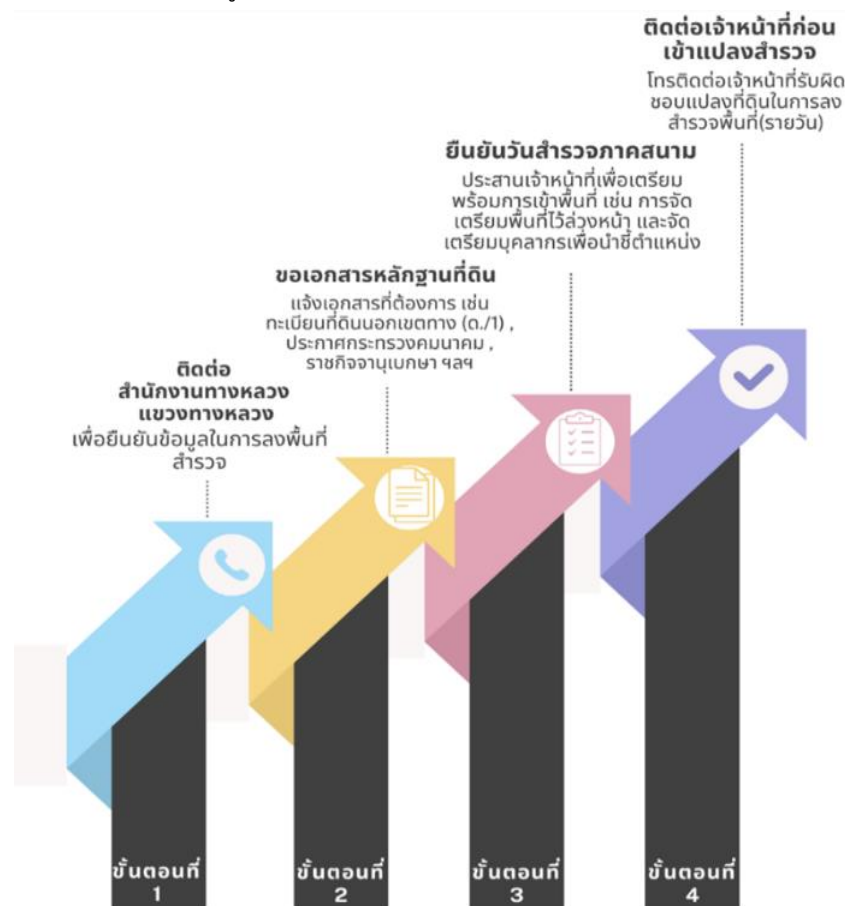
3.2.1 ขั้นตอนการประสานงานเจ้าหน้าที่กรมทางหลวงที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินนอกเขตทางหลวง มีรายละเอียดดังนี้

- 1) ที่ปรึกษาจัดทำแบบฟอร์มสำรวจที่ดินนอกเขตทาง โดยแสดงรายละเอียดข้อมูลแปลงที่ดิน เช่น หมายเลขทางหลวง หมายเลขตอน ช่วงกิโลเมตร สถานที่ตั้ง เป็นต้น เพื่อใช้ในการนำชี้ตำแหน่งหลักเขต รวมถึงเพื่อตรวจสอบตำแหน่งแปลงที่ดินในปัจจุบัน นอกจากนี้ยังรวมถึงแบบฟอร์มสำรวจข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง ที่แสดงรายละเอียดข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง เช่น การใช้ประโยชน์อาคาร ปีที่ก่อสร้าง สภาพอาคาร เป็นต้น แบบฟอร์มสำรวจนอกเขตทาง และแบบฟอร์มสำรวจข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง แสดงดังรูปที่ 3-2 ถึง รูปที่ 3-4 ตามลำดับ
- 2) การติดต่อ ประสานงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง นำเสนอแผนสำรวจข้อมูลทรัพย์สินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง โดยแจ้งจำนวนแปลงเป้าหมายสำรวจทั้งหมด พร้อมรายละเอียดที่ชัดเจน เช่น แขวงทางหลวง หมวดทางหลวง หมายเลขทางหลวง ตอนควบคุม กิโลเมตรเริ่มต้น กิโลเมตรสิ้นสุด และตำแหน่งสำรวจ เป็นต้น
- 3) การประสานขอเอกสารหลักฐานการได้มา หรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง เช่น ด./1, ประกาศกระทรวงคมนาคม, ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ทะเบียนที่ดิน และเอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง เช่น แบบ ทร.02/1 เป็นต้น



- 4) การกำหนดวันสำรวจข้อมูลทรัพย์สินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง โดยเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง ดำเนินการจัดเตรียมพื้นที่ก่อนการเข้าสำรวจ เช่น การขอความอนุเคราะห์เจ้าหน้าที่นำชี้ตำแหน่ง การขออนุญาตเข้าพื้นที่ การจัดการสิ่งกีดขวางต่าง ๆ
- 5) การเข้าสำรวจทรัพย์สินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง โดยติดต่อประสานงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง เพื่อยืนยันวันเข้าสำรวจรายวัน พร้อมเจ้าหน้าที่นำชี้ตำแหน่งแปลงสำรวจ
- 6) เจ้าหน้าที่กรมทางหลวง โดยเฉพาะเจ้าหน้าที่หมวดทางหลวงหรือผู้แทนนำชี้หลักเขต พร้อมเซ็นด์เอกสารแบบฟอร์มสำรวจที่ดินนอกเขตทาง เพื่อรับรองการสำรวจที่ดินนอกเขตทางของคณะที่ปรึกษา โดยไม่มีผลผูกพันทางกฎหมาย

ขั้นตอนการประสานงานเจ้าหน้าที่กรมทางหลวงที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินนอกเขตทางหลวง แสดงดังรูปที่ 3-1



รูปที่ 3-1 ขั้นตอนการประสานงานเจ้าหน้าที่กรมทางหลวงที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินนอกเขตทางหลวง



แบบฟอร์มแผนสำรวจที่ดินนอกเขตทาง และแบบฟอร์มสำรวจข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง แสดงดังรูปที่ 3-2 ถึง รูปที่ 3-4

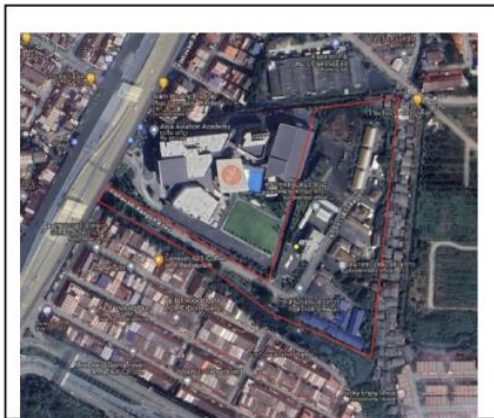
แบบฟอร์มแผนสำรวจที่ดินนอกเขตทาง

411001

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง ของกรมทางหลวง
ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ) แขวงทางหลวงกรุงเทพ หมวดทางหลวงดอนเมือง วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้อมูลแปลงที่ดินตามระบบ RAMS		ข้อมูลที่ดินตามเอกสารหลักฐาน	
รหัสที่ดินนอกเขตทาง	0410-0411-00492	เอกสารหลักฐาน	มี
ติดเขตทางหลวง	<input type="checkbox"/> ใช่ <input type="checkbox"/> ไม่ใช่	ประเภทเอกสาร	ราชพัสดุ กท..1365
หมายเลขทางหลวง	0031	หมายเลขทางหลวง	
ตอนควบคุม	งามวงศ์วาน - ดอนเมือง	ตอนควบคุม	
หมายเลขตอน	0102	หมายเลขตอน	
กม.เริ่ม - กม.สิ้นสุด	26+246+26+266	กม.เริ่ม - กม.สิ้นสุด	
ด้าน	ซ้ายทาง	ด้าน	
สถานที่ตั้ง	แขวงสีกัน เขตดอนเมือง จ.กรุงเทพมหานคร	สถานที่ตั้ง	แขวงสนามบิน เขตดอนเมือง จ.กรุงเทพมหานคร
สถานะแปลงที่ดิน	ที่ดินราชพัสดุ	เนื้อที่ตามหลักฐาน	23 ไร่ - งาน - ตารางวา
การขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ	<input type="checkbox"/> ขึ้น <input type="checkbox"/> ไม่ขึ้น	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	
การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ตั้งอาคารศูนย์ควบคุมทางด่วนยกระดับอุตราภิมุข ใช้กองพัสดุและที่ทิ้งขยะ		

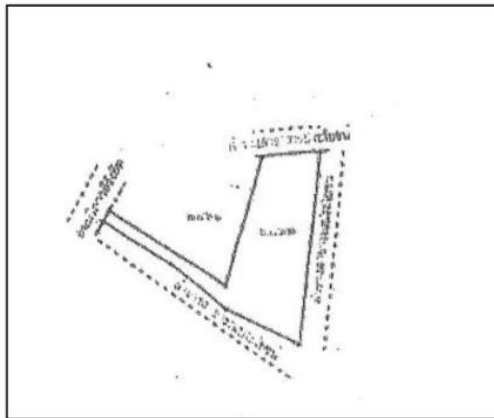


ตำแหน่งแปลงที่ดินสว่นนอกเขตทาง

ลงชื่อ..... หัวหน้าหมวดทางหลวง / ผู้แทน
(.....)

ตำแหน่ง.....

ใช้เพื่อรับรองการสำรวจที่ดินนอกเขตทางของคณะที่ปรึกษาจริง
โดยไม่มีผลผูกพันทางกฎหมาย



รูปแปลงที่ดินจากเอกสาร

ลงชื่อ..... ผู้ทำการสำรวจ
(.....)

ตำแหน่ง.....

รูปที่ 3-2 แบบฟอร์มแผนสำรวจที่ดินนอกเขตทาง (ด้านหน้า)

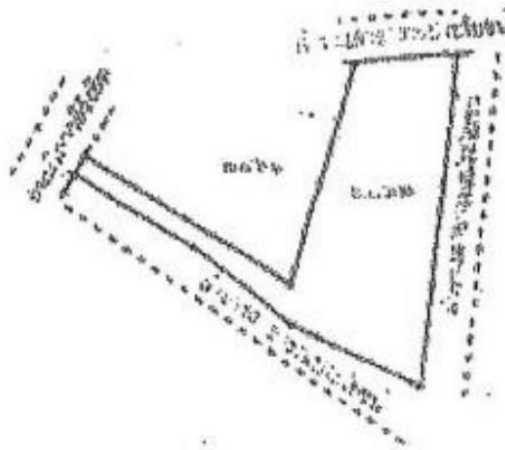


เอกสารหลักฐาน							
ด./1	น.ส.ล.	โฉนดที่ดิน	นส.3/3ก	ประกาศ กระทรวงคมนาคม	ประกาศ กระทรวงมหาดไทย	ทะเบียน ที่ราชพัสดุ	อื่นๆ โปรตระบุ
						/	

*หมายเหตุ สามารถเพิ่มเติมได้เมื่อได้รับเอกสารภายหลัง

แผนผังโดยสังเขป

*ที่มสำรวจสามารถร่างหรือขีดเขียนเพิ่มเติมได้



สภาพการใช้ที่ดินปัจจุบัน (การบุกรุก / การขอใช้ / จำนวนอาคารของกรมทางหลวง)

.....
.....
.....

สามารถเข้าสำรวจได้ครบถ้วนสมบูรณ์

สภาพพื้นที่ไม่สามารถเข้าสำรวจได้ครบถ้วนสมบูรณ์ (สำรวจไม่ครบทุกหลักเขต) เนื่องจาก

จำนวนที่พบหลักเขต

ลงชื่อ..... หัวหน้าหมวดทางหลวง / ผู้แทน

(.....)

ตำแหน่ง.....

ใช้เพื่อรับรองการสำรวจที่ดินนอกเขตทางของคณะที่ปรึกษาจริง

โดยไม่มีผลผูกพันทางกฎหมาย

รูปที่ 3-3 แบบฟอร์มแผนสำรวจที่ดินนอกเขตทาง (ด้านหลัง)



ตารางที่ 3-1 อุปกรณ์ที่ใช้สำรวจที่ดินสงวนนอกเขตทาง

ลำดับ	รายละเอียด	ภาพประกอบ	จำนวน
1	เครื่องรังวัดด้วยดาวเทียม		1
2	แอปพลิเคชันควบคุมเครื่อง GNSS		1
3	เสาและขาตั้ง ขนาด 2 เมตร		1
4	แบบฟอร์ม การสำรวจที่ดินนอกเขตทาง		1
5	โทรศัพท์มือถือ		1



รายละเอียดหน้าที่ของอุปกรณ์

1) เครื่องรังวัดด้วยดาวเทียม

ทำหน้าที่รังวัดตำแหน่งหลักเขตแปลงที่ดิน โดยการรับสัญญาณดาวเทียม GNSS (Global Navigation Satellite System) โดยเครื่องรังวัดด้วยดาวเทียมจะบันทึกข้อมูลสัญญาณดาวเทียมจากหลาย ๆ แหล่ง เช่น GPS, GLONASS, Galileo

2) แอปพลิเคชันควบคุมเครื่อง GNSS

ทำหน้าที่ควบคุมและตั้งค่าการรังวัดตำแหน่งของเครื่องรังวัดด้วยดาวเทียม

3) เสาและขาตั้ง ขนาด 2 เมตร

ทำหน้าที่ใช้สำหรับยึดเครื่องรังวัดด้วยดาวเทียมในตำแหน่งที่ต้องการรังวัดค่าพิกัดเพื่อให้ได้ตำแหน่งที่แม่นยำและเสถียรที่สุด เป็นอุปกรณ์ที่มีน้ำหนักเบาและแข็งแรงทนทาน

4) แบบฟอร์มการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง

ใช้เป็นเอกสารอ้างอิงในการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง เนื่องจากมีการระบุข้อมูลตำแหน่งที่ดินนอกเขตทาง เช่น ชื่อสายทาง ช่วงกิโลเมตร เป็นต้น

5) โทรศัพท์มือถือ

ใช้ในการติดต่อสื่อสารกับทีมงานและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง รวมถึงใช้สำหรับการถ่ายภาพขณะดำเนินงานสำรวจและเป็นหลักฐานในการนำเข้าระบบ

3.2.2 การรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (Real Time Kinematic: RTK)

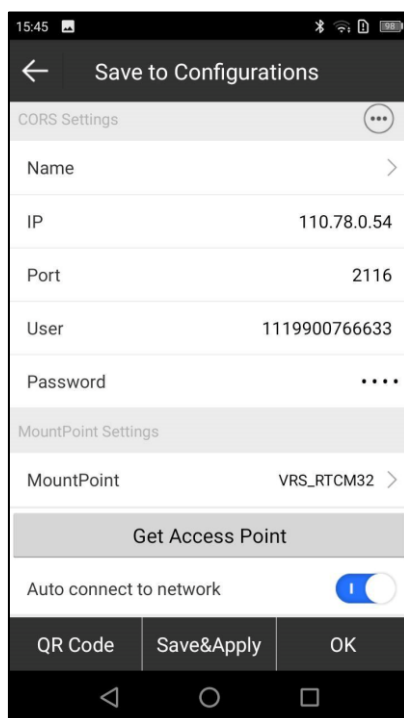
การรังวัดด้วยดาวเทียมด้วยอุปกรณ์รังวัดทำแผนที่ด้วยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) เป็นการรังวัดตำแหน่งของหลักเขตที่ดิน รวมถึงตำแหน่งการบุกรุกการใช้ โดยอ้างอิงค่าพิกัดของการรังวัดจากสถานีฐานของกรมที่ดิน (DOL-RTK Network) การรังวัดด้วยดาวเทียม มีรายละเอียดขั้นตอนดังนี้

1) การเชื่อมต่อกับระบบ DOL-RTK Network

การเชื่อมต่อกับระบบ DOL-RTK Network จะใช้ระบบการสื่อสาร NTRIP ผ่านเครือข่ายอินเทอร์เน็ต โดยใช้หมายเลขที่อยู่ IP (Internet Protocol Address) และหมายเลขพอร์ต (Port Number) ในการเข้าถึงระบบ และผู้ใช้งานระบบจะต้องมีบัญชีชื่อผู้ใช้งาน (User) และรหัสผ่าน (Password) สำหรับการเข้าใช้งานระบบ

โดยหมายเลข IP ของระบบ DOL-RTK Network คือ 110.78.0.54 และหมายเลขพอร์ตคือ 2116 การขอใช้งานระบบ ผู้ใช้สามารถสมัครเข้าใช้บริการได้โดยไม่มีค่าใช้จ่าย ผ่านทางเว็บไซต์ <https://dol-rtknetwork.com/index.php/npage/regis> การเข้าใช้งานระบบ DOL-RTK Network แสดงดังรูปที่ 3-5





รูปที่ 3-5 การเข้าใช้งานระบบ DOL-RTK Network

2) การตั้งค่าระบบพิกัดของตำแหน่งที่รังวัด

การตั้งค่าระบบพิกัดของตำแหน่งจะใช้ระบบพิกัดภูมิศาสตร์ (Geographic Coordinate System) ซึ่งแสดงค่าละติจูด (Latitude) และค่าลองจิจูด (Longitude) ของตำแหน่งที่ทำการรังวัดค่าพิกัด

3) การรังวัดด้วยดาวเทียมและข้อมูลจากการรังวัด

การรังวัดด้วยดาวเทียม (RTK) จะทำการตั้งเสาที่ติดตั้งเครื่องรังวัดด้วยดาวเทียมขนาด 2 เมตร ณ ตำแหน่งที่ต้องการรังวัด จากนั้นทำการรังวัดค่าพิกัด โดยเครื่องรังวัดด้วยดาวเทียมจะต้องเชื่อมต่อกับระบบ DOL-RTK Network อยู่ตลอดเวลาเพื่อรับข้อมูลการปรับแก้ (Correction Data) โดยสถานะที่แสดงผ่านหน้าต่างแอปพลิเคชันควบคุมเครื่อง GNSS จะเป็นสถานะ FIXED การรังวัดด้วยดาวเทียม (RTK) และหน้าต่างแอปพลิเคชันควบคุมเครื่อง GNSS แสดงดังรูปที่ 3-6 และรูปที่ 3-7



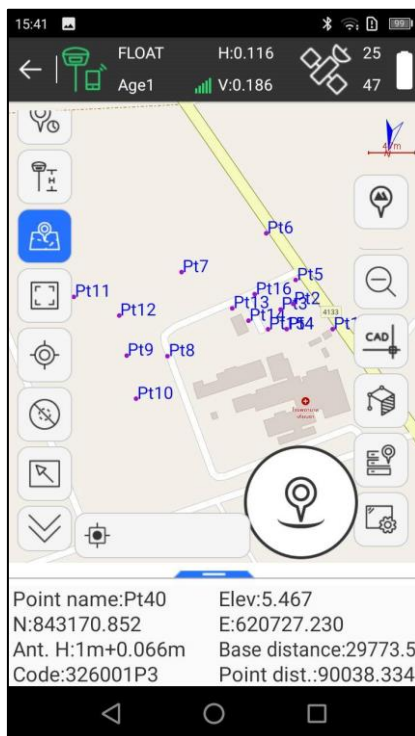
รูปที่ 3-6 การรังวัดด้วยดาวเทียม (RTK)



รูปที่ 3-7 หน้าต่างแอปพลิเคชันควบคุมเครื่อง GNSS



เมื่อทำการรังวัดข้อมูลเสร็จสิ้น หน้าต่างแอปพลิเคชันควบคุมเครื่อง GNSS จะแสดงจุดตำแหน่งที่ได้ทำการรังวัดไปแล้วผ่านทางแผนที่ นอกจากนี้ยังแสดงตารางข้อมูลค่าพิกัดที่ได้ทำการรังวัดในรูปแบบตาราง โดยหน้าต่างแอปพลิเคชันควบคุมเครื่อง GNSS หลังการรังวัด แสดงดังรูปที่ 3-8 และตารางแสดงข้อมูลพิกัดจากการรังวัด แสดงดังรูปที่ 3-9



รูปที่ 3-8 หน้าต่างแอปพลิเคชันควบคุมเครื่อง GNSS หลังการรังวัด

Name	Latitude	Longitude	Altitude
Pt1	N8°50'06.9456"	E99°09'38.5482"	-10.473
Pt2	N8°50'07.7967"	E99°09'37.2183"	-9.861
Pt3	N8°50'07.6084"	E99°09'36.7916"	-8.305
Pt4	N8°50'06.9496"	E99°09'36.9955"	-9.627
Pt5	N8°50'08.6030"	E99°09'37.2998"	-9.654
Pt6	N8°50'10.1734"	E99°09'36.3066"	-9.152
Pt7	N8°50'08.8691"	E99°09'33.4486"	-6.855
Pt8	N8°50'06.0405"	E99°09'32.9717"	-7.015
Pt9	N8°50'06.0588"	E99°09'31.5955"	-6.156

รูปที่ 3-9 ตารางแสดงข้อมูลพิกัดจากการรังวัด



3.2.3 ปัญหาและอุปสรรคในการสำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง

การสำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางเป็นขั้นตอนสำคัญ เนื่องจากเป็นขั้นตอนที่ได้ข้อมูลตำแหน่งแปลงที่ดินและข้อมูลอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อจัดการปัญหาและอุปสรรค ที่ปรึกษามีการเตรียมเครื่องมือในการสำรวจ เช่น เครื่องรังวัดด้วยดาวเทียม (GNSS RTK) แบบฟอร์มการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง ข้อมูล เป็นต้น นอกจากนี้ยังมีการประสานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง เพื่อขอความอนุเคราะห์ในการเข้าถึงแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางและนำชี้ตำแหน่งหลักเขตที่ดินอย่างไรก็ตาม การจัดการและการวางแผนการดำเนินการมาก่อน ในกรณีปัจจัยภายนอกที่ไม่สามารถควบคุมได้ ก็อาจก่อให้เกิดปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงาน การประสานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง แสดงดังรูปที่ 3-10



รูปที่ 3-10 การประสานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวง

1) สภาพภูมิอากาศและสภาพพื้นที่

สภาพภูมิอากาศที่มีฝนตกหนักหรือพายุฝนฟ้าคะนอง ส่งผลให้เกิดการน้ำท่วมบริเวณแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง ซึ่งอาจทำให้ยากต่อการเข้าถึงแปลงที่ดินหรือหลักเขตที่ดิน แสดงดังรูปที่ 3-11



รูปที่ 3-11 การลงพื้นที่ขณะที่เกิดฝนตกในฤดูมรสุมและมีน้ำท่วมขังในพื้นที่



2) ข้อมูลจากแบบฟอร์มการสำรวจที่ดินนอกเขตทางไม่ตรงกับข้อมูลทะเบียนที่ดินปัจจุบัน การสำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง พบว่า ข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง จากแบบฟอร์มการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง ซึ่งอ้างอิงจากระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS) ไม่สอดคล้องกับข้อมูลจากเอกสารทะเบียนที่ดินปัจจุบัน เช่น ชื่อสายทาง ชื่อตอนควบคุม หรือชื่อ กม. ได้มีเปลี่ยนแปลงไป

3) ตำแหน่งหลักเขตแปลงที่ดินมีการสูญหาย

หลักเขตแปลงที่ดินในแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง มีการสูญหายเนื่องจากการเปลี่ยนแปลงของระยะเวลา หรือการทับถมของวัตถุต่าง ๆ ในพื้นที่ หรือการถูกขีดขวางโดยวัตถุ เช่น ต้นไม้ เป็นต้น ทำให้ไม่สามารถทำการเก็บข้อมูลตำแหน่งหลักเขตแปลงที่ดินด้วยเครื่องรังวัดด้วยดาวเทียมได้

3.2.4 แนวทางการจัดการ/แก้ไขปัญหาในการสำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง

1) การประเมินพื้นที่และปรับแผนการสำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง

กรณีเกิดภัยภัยพิบัติทางธรรมชาติ เช่น น้ำท่วม เป็นต้น ซึ่งส่งผลให้ไม่สามารถเข้าถึงแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง ที่ปรึกษาได้ทำการปรับแผนการเข้าสำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง โดยการย้ายพื้นที่การสำรวจไปยังพื้นที่อื่น การพิจารณาพื้นที่ที่ทำการปรับเปลี่ยนจะดำเนินการโดยการประสานเจ้าหน้าที่กรมทางหลวงหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวงในพื้นที่นั้น เพื่อสอบถามรายละเอียดข้อมูลภูมิอากาศหรือสภาพแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง ว่าสามารถเข้าสำรวจได้หรือไม่ จากนั้นจึงทำการปรับแผนงานสำรวจ

2) การตรวจสอบแบบฟอร์มสำรวจ

ก่อนการดำเนินการสำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง ที่ปรึกษามีการประสานเจ้าหน้าที่กรมทางหลวงหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวงเพื่อตรวจสอบข้อมูลในแบบฟอร์มการสำรวจที่ดินนอกเขตทางและเอกสารทะเบียนที่ดิน (ด./1) หรือเอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ว่ามีความสอดคล้องกันหรือไม่ เพื่อจัดการความคลาดเคลื่อนที่อาจเกิดขึ้นจากการสำรวจข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางผิดตำแหน่ง นอกจากนี้ที่ปรึกษาจะใช้ระบบข้อมูลทะเบียนสายทาง (Highway Registration Information System: HRIS) ในการตรวจสอบประวัติของข้อมูลสายทางอีกส่วนหนึ่ง การตรวจสอบข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางร่วมกับเจ้าหน้าที่กรมทางหลวง และการตรวจสอบข้อมูลประวัติสายทางในระบบ HRIS แสดงดังรูปที่ 3-12 และรูปที่ 3-13





รูปที่ 3-12 การตรวจสอบข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางร่วมกับเจ้าหน้าที่กรมทางหลวง

ข้อมูลที่ดินสงวนนอกเขตทาง RAMS		ข้อมูลที่ดินนอกเขตทาง	
รหัสที่ดินสงวนนอกเขตทาง	0330-0335-00456	เลขที่ดินนอกเขตทาง	5
ดินสงวนนอกเขตทาง	<input checked="" type="checkbox"/> โท <input type="checkbox"/> โฉนด	ประเภทเอกสาร	ค/ก
เลขสงวนนอกเขตทาง	5208	เลขสงวนนอกเขตทาง	3087
เลขโฉนดที่ดิน	ว.จ. ๑๖1๑๖๖๓๕๓๔	เลขโฉนดที่ดิน	สัญญาเช่า - เนื้อที่นอกเขตทาง
พิกัดจุดศูนย์กลาง	0102	พิกัดจุดศูนย์กลาง	
กรมที่ดิน - กว.ค.๒๕๖๓	45+061 - 45+105	กรมที่ดิน - กว.ค.๒๕๖๓	20+500 - 20+566
ด้าน	ข้างทาง	ด้าน	ข้างทาง
สถานะที่ดิน	สงวนที่ดิน ส.ร.๒๕๖๓ ร.๒๕๖๓	สถานะที่ดิน	สัญญาเช่า - ส.ร.๒๕๖๓ ร.๒๕๖๓
สถานะแปลงที่ดิน	ที่ดินสงวน	สถานะแปลงที่ดิน	ที่ดินสงวนนอกเขตทาง
การขึ้นทะเบียนสิทธิจำนอง	<input type="checkbox"/> มี <input type="checkbox"/> ไม่มี	การขึ้นทะเบียนที่ดิน	แปลงที่ดินนอกเขตทางสัญญาเช่า
การขึ้นทะเบียนโฉนดที่ดิน	<input type="checkbox"/> มี <input type="checkbox"/> ไม่มี		

เลขโฉนด / ตอน	ชื่อถนน	กม. เริ่มต้น	กม. สิ้นสุด	ระยะทาง (กม.)	องค์ได้
<input type="checkbox"/> 32080102	น้ำพุ - เมื่องหยาปกังคาง	12+000	40+662	28.662	31 ส.ค. 61
<input checked="" type="checkbox"/> 32080102	น้ำพุ - เมื่องหยาปกังคาง	41+062	68+034	26.972	31 ส.ค. 61

รูปที่ 3-13 การตรวจสอบข้อมูลประวัติสายทางในระบบ HRIS

เมื่อดำเนินการสำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง ที่ปรึกษาจะดำเนินการแก้ไขข้อมูลในแบบฟอร์มการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง และใช้ข้อมูลที่เป็นปัจจุบันจากการสำรวจเป็นหลัก โดยมีเจ้าหน้าที่ของกรมทางหลวง ลงนามยืนยันข้อมูลที่สำคัญลงในแบบฟอร์มการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง และจะทำการปรับปรุงข้อมูลในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทาง (RAMS) ต่อไป



3.3 ประสานเจ้าหน้าที่แขวงทางหลวง นำส่งเอกสารหลักฐานการได้มา หรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง และเอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หลังจากการสำรวจในพื้นที่รับผิดชอบ ในกรณีที่ในพื้นที่ไม่มีเอกสารหลักฐานการได้มาของแปลงที่ดิน หรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง ที่ปรึกษาต้องดำเนินการเสนอแนวทางการขึ้นทะเบียนแปลงที่ดินนอกเขตทาง ให้กับกรมทางหลวง

เอกสารที่ใช้ในการสำรวจที่ดินสงวนนอกเขตทางและอาคาร และการประมวลผลข้อมูลเชิงตำแหน่ง และจัดเก็บข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน ในรูปแบบ GIS จะแบ่งเป็น 2 กลุ่ม ได้แก่ เอกสารหลักฐานการได้มาหรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง และเอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง โดยมีรายละเอียดดังนี้

3.3.1 เอกสารหลักฐานการได้มาหรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง

เอกสารหลักฐานการได้มา เป็นเอกสารสิทธิ์หรือหลักฐานสำคัญที่แสดงให้เห็นถึงกระบวนการที่กรมทางหลวงได้มาซึ่งสิทธิ์ในที่ดินแปลงนั้น ๆ เอกสารสิทธิ์ที่ใช้ในโครงการที่เกี่ยวข้องกับที่ดินนอกเขตทางหลวงที่เจ้าหน้าที่กรมทางหลวงหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวงจะต้องเตรียมให้ที่ปรึกษา มีดังนี้

- 1) ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)
- 2) หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง
- 3) โฉนดที่ดิน
- 4) นส.3/3ก
- 5) ประกาศกระทรวงคมนาคม
- 6) ประกาศกระทรวงมหาดไทย
- 7) ทะเบียนที่ราชพัสดุ
- 8) เอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

เอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง แสดงดังตารางที่ 3-2

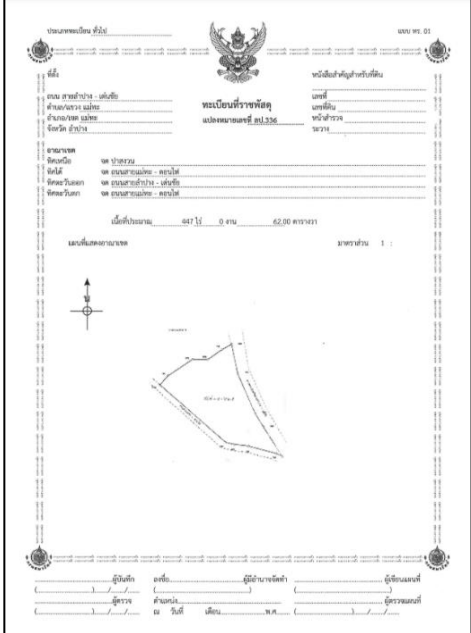


ตารางที่ 3-2 เอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง

เอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง	
ทะเบียนที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	แผนผังท้ายประกาศกระทรวงคมนาคม
ประกาศกระทรวงคมนาคม	ราชกิจจานุเบกษา



ตารางที่ 3-2 เอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง (ต่อ)

เอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง	
ทะเบียนที่ราชพัสดุ	
	

3.3.2 เอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง

เอกสารสิทธิ์ที่ใช้ในโครงการที่เกี่ยวข้องกับทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่เจ้าหน้าที่กรมทางหลวงหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการกำกับดูแลทรัพย์สินทางหลวงจะต้องเตรียมให้ที่ปรึกษา มีดังนี้

- 1) ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ทร.02/1
- 2) ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ทร.02/2
- 3) ทะเบียนคุมอาคารราชพัสดุ
- 4) เอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

เอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง แสดงดังตารางที่ 3-3



รายงานขั้นสุดท้าย (Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง

ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

ตารางที่ 3-3 เอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง

เอกสารทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง	
ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ทร.02/1	ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ทร.02/2

ทะเบียนคู่มืออาคารราชพัสดุ

ลำดับที่	สถานที่ตั้ง	ประเภทอาคาร	ทะเบียนเลขที่	บ้านเลขที่	ก่อสร้าง (พ.ศ.)	อายุใช้งาน (ปี)	สภาพปัจจุบัน		ลักษณะอาคาร	งบประมาณก่อสร้าง(บาท)	ภาพถ่าย	หมายเหตุ
							ชำรุดใช้งานไม่ได้	ใช้งานได้				
1	หมวดควบคุมพื้นที่ดินสงวน	สำนักงานชั่วคราว	นท.697	-	2520	43	-	√	อาคาร คสล. ชั้นเดียว พื้นที่ใช้สอย 45 ตร.ม.	40,000.00		ปรับปรุงซ่อมแซมแล้ว
2		บ้านพักข้าราชการ (ระดับ 5-6)	นท.699	-	2508	55	-	√	อาคารไม้ 2 ชั้น พื้นที่ใช้สอย 110 ตร.ม.	30,000.00		ปรับปรุงซ่อมแซมแล้ว
3		หน่วยบริการข้อมูล	นท.701		2537	26	√	-	อาคาร คสล.	15,000.00		ปรับปรุงซ่อมแซมแล้ว
4		บ้านพักข้าราชการ (ระดับ 2-3) รอปรับปรุง	นท.1221		2547	16	-	√	อาคาร คสล. ชั้นเดียว หลังคาทรงเพิงหมาแหงน ปลาย พื้นที่ใช้สอย 30 ตร.ม.	300,000.00		
5		บ้านพักข้าราชการ (ระดับ 2-3) รอปรับปรุง	นท.1222		2547	16	-	√	อาคาร คสล. ชั้นเดียว หลังคาทรงเพิงหมาแหงน ปลาย พื้นที่ใช้สอย 30 ตร.ม.	300,000.00		



3.4 ประมวลผลข้อมูลเชิงตำแหน่ง ประเมินและจัดเก็บข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน ตามที่ได้ทำการสำรวจ ลงในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS) ในรูปแบบ GIS ประกอบด้วย ข้อมูลประเภทจุด (Point) และพื้นที่รูปปิด (Polygon) โดยใช้ระบบพิกัดภูมิศาสตร์ พื้นหลักฐานอ้างอิง WGS84 โดยกรมทางหลวงสามารถนำไปใช้อ้างอิงกับข้อมูลแนวเขตที่ดินกับหน่วยงานอื่น ๆ ได้ เช่น ระบบฐานข้อมูลรูปแปลงที่ดินจากโครงการศูนย์ข้อมูลที่ดินและแผนที่แห่งชาติ กรมที่ดิน หรือระบบทะเบียนที่ราชพัสดุและระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ กรมธนารักษ์ เป็นต้น

3.4.1 ข้อมูลจากการรังวัดทำแผนที่ด้วยระบบโครงข่ายการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network)

ข้อมูลเชิงพื้นที่จากการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK) จะได้ข้อมูลจุดของหลักเขตแปลงที่ดินและตำแหน่งที่ตั้งหน้าอาคาร ประเภทไฟล์ CSV (Comma Separated Value) เป็นไฟล์ที่ใช้ในการจัดเก็บข้อมูลในรูปแบบตาราง โดยแต่ละแถวในตารางจะแสดงถึงหนึ่งการบันทึกข้อมูล (Record) และแต่ละคอลัมน์จะแสดงถึงหนึ่งฟิลด์ (Field) ค่าในแต่ละฟิลด์จะถูกคั่นด้วยเครื่องหมายจุลภาค (Comma) โดยทั่วไป ไฟล์ CSV ที่ได้จากการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ จะมีฟิลด์ที่แสดงข้อมูลค่าพิกัดภูมิศาสตร์ ค่าพิกัด UTM ค่าระดับ ค่าความคลาดเคลื่อนขณะรังวัด เป็นต้น ซึ่งสามารถนำไปแปลงให้เป็นไฟล์ Shapefile ได้ ไฟล์ CSV จากการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK) แสดงดังรูปที่ 3-14

Name	Code	Northing	Easting	Elevation	Latitude	Longitude	H	Base	Antenna	Antenna h	Modified at	Survey me	Observatio	PDOP	HDOP	VDOP	Tracked sa	Used satell	Constellati	Solution	
1	554040P1	554040P2	554040P3	554040P4	17.56194	101.7284	213.9998		1	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	1.239854	0.711181	1.015607	30	21	4	Fix
2	554040P2	1943646	789612.6	242.086	17.56052	101.7282	209.7069		1	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	1.002511	0.495494	0.871501	37	27	4	Fix
3	554040P3	1943643	789702	245.427	17.56048	101.7291	213.0488		1	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	1.574772	0.799029	1.357004	35	15	4	Fix
4	554040P4	1943792	789712.1	249.313	17.56183	101.7292	216.934		1	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	1.208364	0.630902	1.030585	35	23	4	Fix
5	554008P5	1943948	789648.4	249.881	17.56325	101.7286	217.4994		1	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	0.954198	0.458467	0.83684	43	27	4	Fix
6	554008P1	1944074	789661.3	247.037	17.56438	101.7287	214.6542		1	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	0.848937	0.438428	0.726962	42	30	4	Fix
7	554008P2	1943926	789866.8	248.426	17.56301	101.7306	216.0479		9	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	1.056022	0.507615	0.926018	38	25	4	Fix
8	554008P3	1944168	789892	246.41	17.5652	101.7309	214.0303		11	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	0.936655	0.457026	0.817587	40	28	4	Fix
9	554008P4	1944191	789672.2	244.512	17.56543	101.7288	212.1283		11	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	0.918637	0.459611	0.795394	40	27	4	Fix
10	554002P1	1947135	788858.1	249.864	17.59212	101.7216	217.4366		14	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	0.819802	0.424715	0.701207	44	31	4	Fix
11	554002P2	1947089	788791.2	253.695	17.59171	101.7209	221.2662		14	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	0.877435	0.447653	0.754652	41	30	4	Fix
12	554002P3	1947169	788738.7	257.472	17.59245	101.7205	225.0416		17	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	1.855212	0.826677	1.660848	37	18	4	Fix
13	554002P4	1947215	788804.2	251.491	17.59285	101.7211	219.0615		19	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	0.984616	0.492853	0.852388	39	27	4	Fix
14	554009P1	1947977	787775.8	264.105	17.59987	101.7115	231.6502		19	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	1.018659	0.526899	0.871805	36	25	4	Fix
15	554009P2	1948073	787742.2	265.082	17.60074	101.7112	232.6259		19	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	0.973375	0.487158	0.842696	39	27	4	Fix
16	554001P1	1950826	786877.9	292.983	17.6257	101.7034	260.4832		23	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	0.864671	0.485971	0.715184	38	19	4	Fix
17	554001P2	1950881	786818.2	289.134	17.6262	101.7029	256.6331		23	CHCI73	2	2.0769	Topograph	8	1.116338	0.61651	0.930659	37	16	4	Fix

รูปที่ 3-14 ไฟล์ CSV จากการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK)

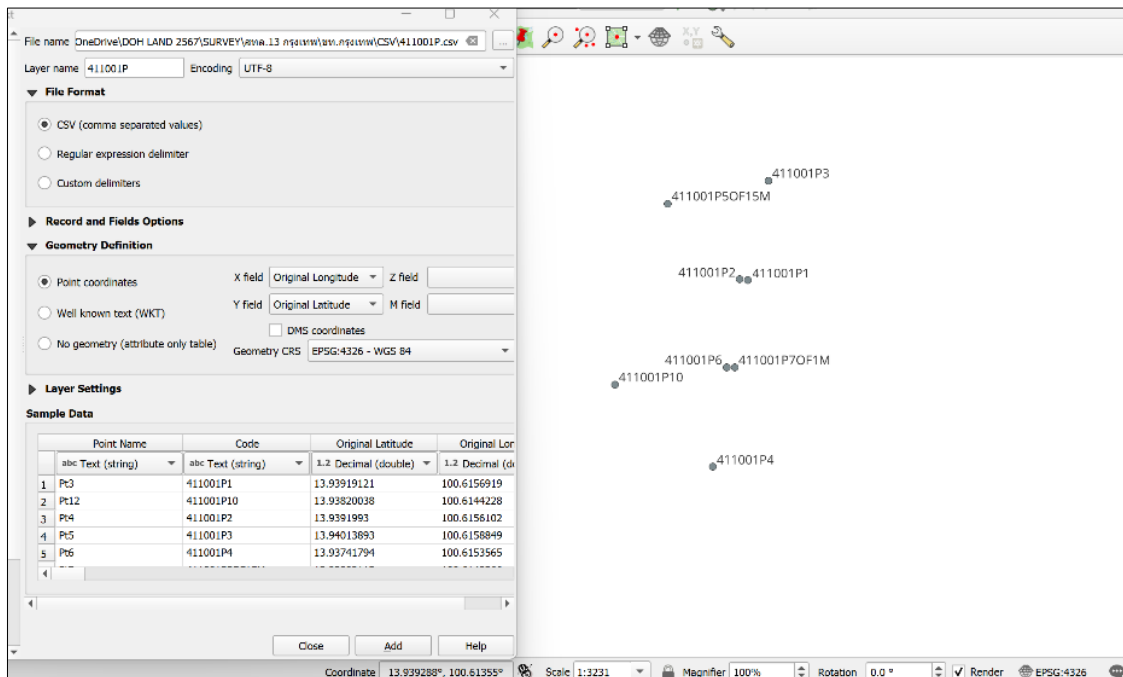


3.4.2 การจัดทำข้อมูลเชิงตำแหน่ง ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้การบุกรุกที่ดิน ในรูปแบบ GIS

ข้อมูลเชิงตำแหน่งจากไฟล์ CSV ที่ได้จากการรังวัดด้วยดาวเทียมแบบจลน์ (RTK) จะถูกนำไปสร้างข้อมูลพื้นที่รูปปิด (Polygon) เพื่อแสดงขอบเขตแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง และข้อมูลจุด (Point) แสดงตำแหน่งที่ตั้งอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง ผ่านโปรแกรมด้านภูมิสารสนเทศ โดยจะได้เป็นไฟล์ Shapefile และนำเข้าจัดเก็บในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS) โดยมีรายละเอียดขั้นตอน ดังนี้

1) การนำเข้าข้อมูล CSV ผ่านโปรแกรมประยุกต์ภูมิสารสนเทศ

การนำเข้าพิกัดทางภูมิศาสตร์จากไฟล์ CSV ที่ได้จากการรังวัดสำรวจมุมแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางหลวง เข้าโปรแกรมประยุกต์ภูมิสารสนเทศเพื่อแปลงข้อมูลที่เป็นตัวเลขแสดงเป็นรูปแบบจุด (Point) แสดงดังรูปที่ 3-15



รูปที่ 3-15 การนำเข้าไฟล์ CSV โปรแกรมประยุกต์ภูมิสารสนเทศให้แสดงเป็นรูปแบบจุด (Point)



- 2) การสร้างข้อมูลพื้นที่รูปปิด (Polygon) แปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง และในส่วนพื้นที่
การใช้ และการบุกรุกที่ดิน

กระบวนการนี้เป็นขั้นตอนหลังจากที่นำจุดมุมแปลงที่ได้จากการสำรวจเข้ามาแล้ว
ที่ปรึกษาจะทำการสร้างชั้นข้อมูล (Layer) แล้วทำการขึ้นรูปแปลงเป็นพื้นที่รูปปิด (Polygon)
ให้เป็นพื้นที่ของขอบเขตที่ดินสงวนนอกเขตทาง ในกรณีที่มีการบุกรุก และขอใช้ จะทำการ
สร้างชั้นข้อมูล (layer) เพิ่มให้ครบถ้วนตามที่สำรวจรังวัดมา แสดงดังรูปที่ 3-16



รูปที่ 3-16 การสร้างชั้นข้อมูลรูปปิด (Polygon) ในโปรแกรมประยุกต์ภูมิสารสนเทศ

- 3) การสร้างข้อมูลพื้นที่รูปปิด (Polygon) กรณีที่รังวัดมุมแปลงไม่ครบ

ถ้าสำรวจเจอหลักเขตที่ดินครบทุกหลักก็สามารถที่จะเก็บค่าพิกัดมาเพื่อขึ้นรูปแปลง
ในโปรแกรมประยุกต์ทางภูมิศาสตร์ (GIS) ได้ แต่สำหรับแปลงที่ไม่สามารถเก็บค่าพิกัดได้
จะมีวิธีการแก้ไขปัญหา คือการใช้วิธีวัดระยะตั้งฉาก (Offset) จากจุดที่รังวัดเก็บค่าพิกัด
ซึ่งจะสามารถใช้วิธีนี้ได้ เมื่อแปลงที่ดินสงวนมีพื้นที่เป็นสี่เหลี่ยมมุมฉาก และมีการเก็บค่าพิกัด
มาได้เพียง 2 จุด สามารถดูระยะความกว้าง ยาว ได้จากหลักฐานเอกสารสิทธิ์เพิ่มเติม หลังจากนั้น
ดึงระยะตั้งฉากให้มีขนาดเท่ากับตัวหลักฐาน แสดงดังรูปที่ 3-17



3.4.3 การจัดเก็บข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน ในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS)

ข้อมูลที่แสดงในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS) จะเป็นข้อมูลรูปแบบ GIS 2 มิติ ได้แก่ พื้นที่รูปปิด (Polygon) แสดงแทนขอบเขตของแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน และจุด (Point) แสดงแทนตำแหน่งของอาคาร โดยสามารถส่งข้อมูลเข้าระบบได้ด้วยข้อมูล Shapefile การจัดเก็บข้อมูล Shapefile ในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS) มีรายละเอียด ดังนี้

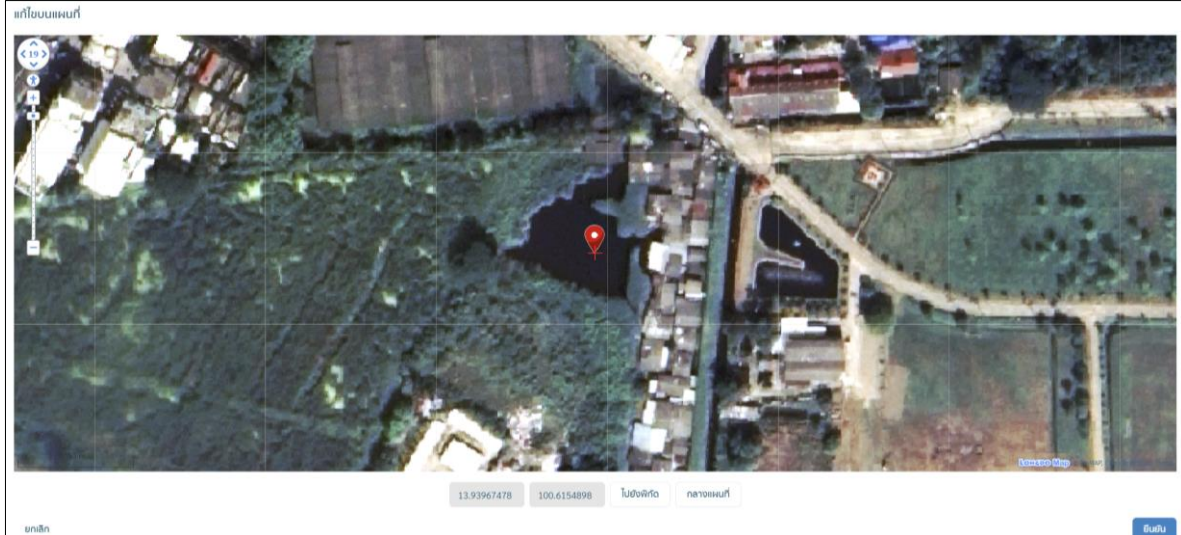
- 1) การนำเข้าข้อมูลพื้นที่รูปปิด (Polygon) จะเป็นการนำข้อมูลที่ผ่านการสร้างในโปรแกรมประยุกต์ภูมิสารสนเทศเพื่อขึ้นรูปให้เป็นขอบเขตของแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางหลวง ซึ่งมีขนาดและพิกัดถูกต้องตามหลักสากลเข้าสู่ระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS) แสดงดังรูปที่ 3-19



รูปที่ 3-19 การนำเข้ารูปแปลงที่ดิน (Shapefile) เข้าระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS)



- 2) การนำเข้าข้อมูลจุด (Point) ในกรณีที่แปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางหลวงมีอาคาร สิ่งปลูกสร้างที่ขึ้นทะเบียนของกรมทางหลวง ที่ปรึกษาจะนำพิกัดภูมิศาสตร์จากไฟล์ CSV ที่ได้จากการสำรวจเพื่อนำเข้าระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง แสดงดังรูปที่ 3-20




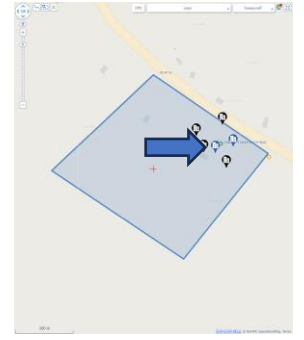
รูปที่ 3-20 การนำพิกัดภูมิศาสตร์อาคารสิ่งปลูกสร้างเข้าระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS)

- 3.4.4 ผลการจัดเก็บข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน ในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS)

ข้อมูลที่จัดเก็บในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS) จะมี 2 ส่วนได้แก่ ข้อมูล GIS ที่แสดงรูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน และข้อมูลคุณลักษณะที่แสดงรายละเอียดต่าง ๆ ของแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง ข้อมูล GIS ที่แสดงในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง แสดงดังตารางที่ 3-4 และข้อมูลคุณลักษณะที่แสดงรายละเอียดต่าง ๆ ของแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง แสดงดังรูปที่ 3-21



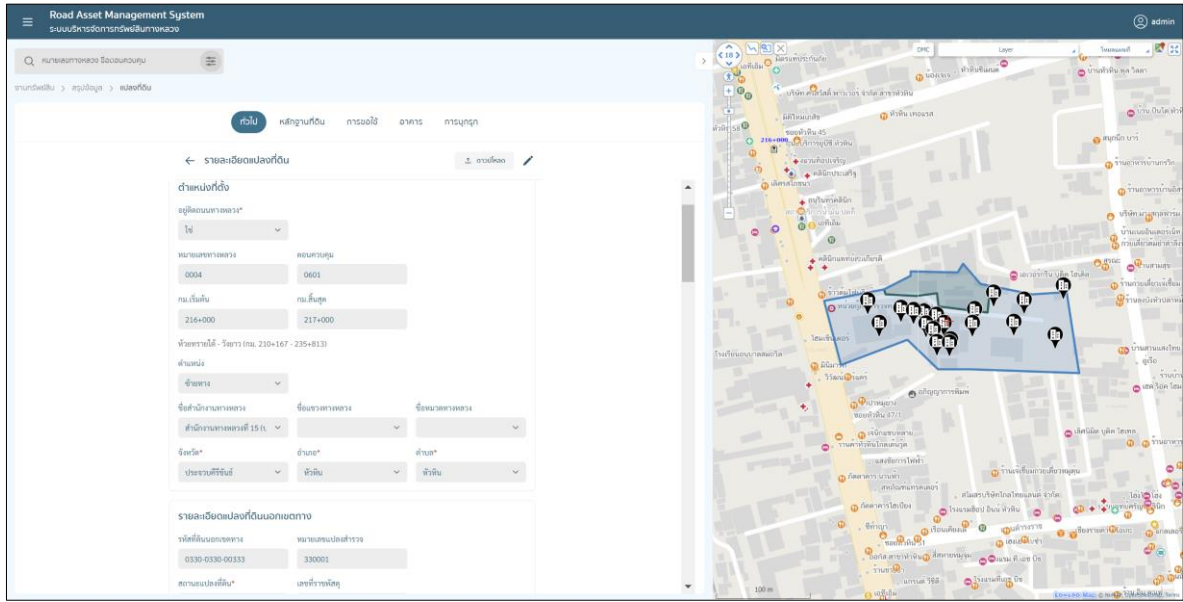
ตารางที่ 3-4 ข้อมูลเวกเตอร์ GIS ที่ในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง

ลำดับ	รายละเอียด	รูป
1	พื้นที่รูปปิด (Polygon สีฟ้า) แสดงแทนขอบเขตแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง	
2	พื้นที่รูปปิด (Polygon สีเขียว) แสดงแทนพื้นที่ที่มีการขอใช้	
3	พื้นที่รูปปิด (Polygon สีแดง) แสดงแทนพื้นที่ที่มีการบุกรุก	
4	ไอคอนจุดอาคาร แสดงแทน ตำแหน่งของอาคารและสิ่งปลูกสร้าง	



รายงานขั้นสุดท้าย (Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567



รูปที่ 3-21 ข้อมูลคุณลักษณะที่แสดงรายละเอียดต่าง ๆ ของแปลงที่ดินสวมนอกเขตทาง

ผลการศึกษา สรุปและวิเคราะห์ข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน อาคาร ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข

4.1 จัดทำรายงานผลการศึกษา สํารวจ วิเคราะห์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน อาคาร ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข

4.1.1 ผลการศึกษาการสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ที่ดิน

จากข้อมูลในตารางที่ 4-1 ของรายงานขั้นสุดท้าย พ.ศ. 2567 พบว่ามีการขอใช้ที่ดินสงวนนอกเขตทางหลวงจำนวน 54 แปลง สะท้อนให้เห็นถึงความต้องการใช้ประโยชน์ในพื้นที่ดังกล่าวซึ่งอาจเกิดจากทั้งภายในและภายนอกกรมทางหลวง เช่น การขอใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐาน การขยายพื้นที่ตั้งสำนักงาน หรือการดำเนินโครงการพัฒนาอื่น ๆ การขอใช้ที่ดินเหล่านี้ มักมีวัตถุประสงค์หลากหลาย ดังนี้



ตารางที่ 4-1 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ที่ดิน

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	หน่วยงานที่ขอใช้	รายละเอียดการขอใช้	เอกสารหลักฐานการขอใช้ (มีหรือไม่มี)
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก) แขวงทางหลวงกำแพงเพชร พบการขอใช้ 2 แปลง										
1	0152-0517-00923	นครชุม	0001	0902	439+548	439+678	ซ้ายทาง	สำนักงานตำรวจแห่งชาติ	ตำรวจภูธรจังหวัด กำแพงเพชร ศูนย์บังคับ สั่งการจราจร	ไม่มี
2	0152-0517-00924	นครชุม	0001	0902	443+012	443+512	ซ้ายทาง	สำนักงานควบคุมน้ำหนัทยานพาหนะ	สถานีตรวจสอบน้ำหนัก กำแพงเพชร ขาออก	ไม่มี
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก) แขวงทางหลวงตากที่ 1 พบการขอใช้ 7 แปลง										
1	0152-0512-00872	แม่ท้อ	1110	0100	11+584	11+826	ขวาทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	อบจ.ใช้ตั้งจุดตรวจป้องกัน ปราบปราม	ไม่มี
								องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนน อบต.นาโบสถ์	ไม่มี
2	0152-0512-00861	แม่ท้อ	0012	0201	58+000	58+305	ขวาทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	อบต.ด่านแม่ละเมา ใช้พื้นที่สร้างตลาดชุมชน	ไม่มี
3	0152-0512-00824	แม่สลิค	0001	1003	571+417	571+567	ขวาทาง	กองบังคับการตำรวจทางหลวง	หน่วยบริการประชาชนตำรวจ ทางหลวงสามเงา	ไม่มี
4	0152-0512-00875	ท้องฟ้า	1175	0200	76+731	77+151	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนน อบต.ท้องฟ้า	ไม่มี
5	0152-0512-00848	บ้านด่านลานหอย	0012	0203	145+780	146+480	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	เทศบาลตำบลลานหอยสร้าง ศูนย์ยุติธรรมสร้างสุข	ไม่มี
								กองบังคับการตำรวจทางหลวง	ที่ตั้งตำรวจทางหลวงสุโขทัย	ไม่มี
6	0152-0512-00841	วังประจวบ	0012	0202	121+260	121+310	ขวาทาง	สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา	โรงเรียนบ้านน้ำดิบพิทยาคม	ไม่มี
7	0152-0512-00812	หนองบัวใต้	0001	1001	498+726	498+826	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนน อบต.วังเจ้า	ไม่มี



ตารางที่ 4-1 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ที่ดิน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	หน่วยงานที่ขอใช้	รายละเอียดการขอใช้	เอกสารหลักฐานการขอใช้ (มีหรือไม่มี)	
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก) แขวงทางหลวงตากที่ 2 (แม่สอด) พบการขอใช้ 2 แปลง											
1	0152-0514-03583	ช่องแคบ	1090	0101	16+955	17+878	ซ้ายทาง	กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช	สถานีเพาะชำกล้าไม้แม่สอด	ไม่มี	
2	0152-0514-03002	อ้อมผาง	1090	0103	215+219	215+419	ขวาทาง	กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช	จุดชมวิวอุทยานแห่งชาติทุ่งใหญ่นเรศวร	ไม่มี	
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก) ขท.พิษณุโลกที่ 1 พบการขอใช้ 1 แปลง											
1	0510-0511-00886	ไผ่ขอดอน	0012	0401	203+643	203+727	ขวาทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนน อบต.บ้านใหม่สุขเกษม	ไม่มี	
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก) ขท.พิษณุโลกที่ 2 (วังทอง) พบการขอใช้ 1 แปลง											
1	0510-0515-00901	วังทอง	0011	0402	203+541	203+841	ขวาทาง	สำนักก่อสร้างสะพาน	สถานที่หล่อโครงสร้างสะพาน ศูนย์สร้างสะพานพิจิตร	ไม่มี	
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์) แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 1 พบการขอใช้ 2 แปลง											
1	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	ตาดกลอย	0021	0505	298+476	298+776	ขวาทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนนองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์	ไม่มี	
2	0550-0551-01347	หล่มสัก	0012	0602	357+089	357+456	ซ้ายทาง	สำนักงานควบคุมน้ำหน้ากายนพทนะ	สถานีตรวจสอบน้ำหน้ากายนพทนะ (ขาออก) เพชรบูรณ์	ไม่มี	
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์) แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน) พบการขอใช้ 5 แปลง											
1	0550-0552-01396	วิเชียรบุรี	0021	0402	109+478	109+778	ขวาทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนนอบต.พุดาม	ไม่มี	
2	0550-0552-01399	วิเชียรบุรี	0021	0402	112+958	113+058	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนนอบต.พุดาม	ไม่มี	
3	0550-0552-01435	วิเชียรบุรี	2275	0202	40+700	41+500	ขวาทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	อบต.บ่อรัง ขอใช้สร้างโรงประปา	มี (หนังสือแจ้งตอบหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง)	
4	0550-0552-1383	วิเชียรบุรี	ถนนทางหลวงชนบท พช.2051						องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนนอบต.สามแยก	ไม่มี
5	0550-0552-01418	หนองไผ่	0021	0404	178+998	179+098	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนนอบต.ยางงาม	ไม่มี	



ตารางที่ 4-1 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ที่ดิน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	หน่วยงานที่ขอใช้	รายละเอียดการขอใช้	เอกสารหลักฐานการขอใช้ (มีหรือไม่มี)
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์) แขวงทางหลวงหนองบัวลำภู พบการขอใช้ 4 แปลง										
1	0550-0629-02059	โนนสัง	0210	0202	54+198	54+698	ขวาทาง	มหาวิทยาลัยรามคำแหง	ที่ตั้งมหาวิทยาลัยรามคำแหง สาขาวิทยบริการ	มี (หนังสือขออนุญาตให้ใช้ที่ดิน/อาคารสิ่งปลูกสร้าง)
2	0550-0629-02058	สุวรรณคูหา	0210	0203	83+093	83+893	ซ้ายทาง	สำนักงานปลัดกระทรวงกระทรวงมหาดไทย	เป็นสนามฟุตบอล ศูนย์ราชการอำเภอनावัง	มี (หนังสือขออนุญาตให้ใช้ที่ดิน/อาคารสิ่งปลูกสร้าง)
3	0550-0629-02064	หนองบัวลำภู	0210	0201	42+392	42+598	ขวาทาง	สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา	โรงเรียนบ้านหมากเลื่อม	ไม่มี
								กระทรวงสาธารณสุข	โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหมากเลื่อม	ไม่มี
								องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนนอบต.ลำภู	ไม่มี
4	0550-0629-02063	หนองบัวลำภู	0210	0201	42+879	42+967	ขวาทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ทางเข้าศูนย์ราชการจังหวัดหนองบัวลำภู	ไม่มี
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์) แขวงทางหลวงเลขที่ 1 พบการขอใช้ 1 แปลง										
1	0550-0554-01467	เชียงคาน	0201	0405	355+372	355+622	ขวาทาง	กรมการขนส่งทางบก	สำนักงานขนส่งจังหวัดเลย	ไม่มี
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น) แขวงทางหลวงอุดรธานีที่ 1 พบการขอใช้ 1 แปลง										
1	0620-0623-01920	ชัยพร	0002	0601	435+629	437+629	ขวาทาง	กองทัพไทย	ค่ายทหารยุทธศาสตร์ประสิทธิ์	ไม่มี



ตารางที่ 4-1 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ที่ดิน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	หน่วยงานที่ขอใช้	รายละเอียดการขอใช้	เอกสารหลักฐานการขอใช้ (มีหรือไม่มี)
สำนักทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น) แขวงทางหลวงขอนแก่นที่ 1 พบการขอใช้ 2 แปลง										
1	0620-0621-01866	น้ำพอง	0002	0503	366+682	367+662	ขวาทาง	ศูนย์สร้างและบูรณะสะพาน	บ้านพักราชการ ศูนย์สร้างและบูรณะสะพานที่ 2	ไม่มี
2	0620-0621-01868	น้ำพอง	02	0503	371+087	371+287	ซ้ายทาง	กองบังคับการตำรวจทางหลวง	ตำรวจทางหลวงหนองน้ำพอง ขอใช้เป็นที่ตั้งหน่วยบริการประชาชน	ไม่มี
สำนักทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น) แขวงทางหลวงขอนแก่นที่ 2 พบการขอใช้ 3 แปลง										
1	0620-0627-04435	เกษตรสมบูรณ์	0201	0302	214+535	214+535	ซ้ายทาง	สำนักงานส่งเสริมการศึกษานอกระบบ	ที่ตั้ง กศน. โคกสะอาด	ไม่มี
2	0620-0627-01970	หนองเรือ	0012	0703	523+000	523+200	ขวาทาง	กองบังคับการตำรวจทางหลวง	หน่วยบริการประชาชนตำรวจทางหลวงหนองเรือ	ไม่มี
3	0620-0627-03140	หนองเรือ	0012	0703	492+800	492+840	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ตลาดสดเทศบาลตำบลหนองนก	ไม่มี
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น) แขวงทางหลวงอุดรธานีที่ 2 (หนองหาน) พบการขอใช้ 7 แปลง										
1	0620-0624-02788	เพ็ญ	2022	0100	44+230	44+353	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	อบจ.ขอใช้พื้นที่สร้างตลาดปลาสินเจริญ	ไม่มี
2	0620-0624-02793	เพ็ญ	2255	0100	9+051	9+169	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	อบต.สร้างศาลา	ไม่มี
3	0620-0624-02782	บ้านดุง	0022	0202	42+560	42+640	ซ้ายทาง	กองบังคับการตำรวจทางหลวง	ตำรวจทางหลวงที่ 3 กองกำกับการที่ 4 อุดร	ไม่มี
4	0620-0624-02756	หนองหาน	0022	0201	10+100	10+190	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	เทศบาลตำบลหนองหาน สร้างที่สาธารณะ	ไม่มี



ตารางที่ 4-1 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ที่ดิน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	หน่วยงานที่ขอใช้	รายละเอียดการขอใช้	เอกสารหลักฐานการขอใช้ (มีหรือไม่มี)
5	0620-0624-02764	หนองหาน	0022	0201	24+600	24+750	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนนอบจ.ผักตบ	ไม่มี
								สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน	สนามฟุตบอล ศูนย์การศึกษาพิเศษประจำจังหวัดอุดรธานี	ไม่มี
6	0620-0624-02774	หนองหาน	0022	0201	28+200	28+700	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนน อบต.หนองหาน	ไม่มี
7	0620-0624-02755	หนองหาน	0022	0201	9+800	9+950	ซ้ายทาง	สำนักงานพาณิชย์จังหวัด	โกดังเก็บของพาณิชย์ จังหวัดอุดรธานี	ไม่มี
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น) แขวงทางหลวงชัยภูมิ พบการขอใช้ 1 แปลง										
1	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	ละหาน	0201	0202	103+445	103+764	ขวาทาง	กองบังคับการตำรวจทางหลวง	ตำรวจทางหลวงชัยภูมิ	ไม่มี
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี) แขวงทางหลวงนครสวรรค์ที่ 1 พบการขอใช้ 1 แปลง										
1	0430-0437-03058	แม่วงก์	1072	0102	60+626	61+047	ขวาทาง	กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช	หน่วยป้องกันรักษาป่า (ทุ่งศรีไกร)	มี (หนังสือแจ้งตอบหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง)
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี) แขวงทางหลวงสระบุรี พบการขอใช้ 1 แปลง										
1	0430-0432-03500	หนองแค	0001	0402	101+455	101+602	ขวาทาง	สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ	วัดหนองรีม	ไม่มี
สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี) แขวงทางหลวงกาญจนบุรี พบการขอใช้ 1 แปลง										
1	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	ทองผาภูมิ	0323	0205	158+656	158+881	ขวาทาง	กองบังคับการตำรวจทางหลวง	ตำรวจทางหลวงไทรโยค	ไม่มี
สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ) แขวงทางหลวงปทุมธานี พบการขอใช้ 2 แปลง										
1	0410-0416-02739	ปทุมธานี	0345	0200	16+367	16+507	ซ้ายทาง	สถาบันนิติวิทยาศาสตร์	ที่ตั้งสถาบันนิติวิทยาศาสตร์	ไม่มี
2	0410-0416-02737	รังสิต	0001	0201	29+839	29+879	ซ้ายทาง	กองบังคับการตำรวจทางหลวง	อาคารบ้านพักอิสระส่วนกลาง ตำรวจทางหลวง	ไม่มี



ตารางที่ 4-1 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ที่ดิน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	หน่วยงานที่ขอใช้	รายละเอียดการขอใช้	เอกสารหลักฐานการขอใช้ (มีหรือไม่มี)
สำนักทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์) พบการขอใช้ 1 แปลง										
1	0330-0330-00333	สำนักทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)	0004	0601	216+000	217+000	ซ้ายทาง	กองบังคับการตำรวจทางหลวง	หน่วยบริการตำรวจทางหลวง หัวหิน	ไม่มี
สำนักทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์) แขวงทางหลวงประจวบคีรีขันธ์ พบการขอใช้ 7 แปลง										
1	0330-0333-00425	ทับสะแก	0004	0604	384+307	384+387	ซ้ายทาง	กองบังคับการตำรวจทางหลวง	หน่วยบริการประชาชน ตำรวจทางหลวงบางสะพาน	ไม่มี
2	0330-0333-00431	บางสะพาน	0004	0605	399+257	399+337	ขวาทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	อบต.ช้างแรกรอใช้ทำถนน เข้าหมู่บ้าน	ไม่มี
3	0330-0333-00426	บางสะพาน	0004	0605	386+241	386+321	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	อบต.ทองมงคลขอใช้ทำถนน	ไม่มี
4	0330-0333-00439	บางสะพาน	0004	0605	411+636	411+796	ซ้ายทาง	กรมทางหลวงชนบท	ทางหลวงชนบท ปช.1015 ขอใช้ทำถนน	ไม่มี
5	0330-0333-03626	ประจวบคีรีขันธ์	4	603	299+901	299+981	ขวาทาง	สำนักงานควบคุมน้ำหนัทยานพาหนะ	สถานีตรวจสอบน้ำหนัก ประจวบคีรีขันธ์	ไม่มี
6	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	ประจวบคีรีขันธ์	0004	0603	297+713	299+713	ซ้ายทาง	ตำรวจภูธร	ตำรวจภูธร พิสูจน์หลักฐาน และหน่วยปฏิบัติการพิเศษ	ไม่มี
								องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ที่ตั้งสำนักงาน อบต.อ่าวน้อย	มี (หนังสือขออนุญาตให้ใช้ที่ดิน/อาคารสิ่งปลูกสร้าง)
								กองบังคับการตำรวจทางหลวง	หน่วยบริการประชาชนตำรวจทางหลวงเกาะหลัก	ไม่มี
7	0330-0333-00407	ประจวบคีรีขันธ์	0004	0603	334+920	335+120	ซ้ายทาง	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	อบต.ห้วยยางขอใช้ทำถนน	ไม่มี



ตารางที่ 4-1 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ที่ดิน (ต่อ)

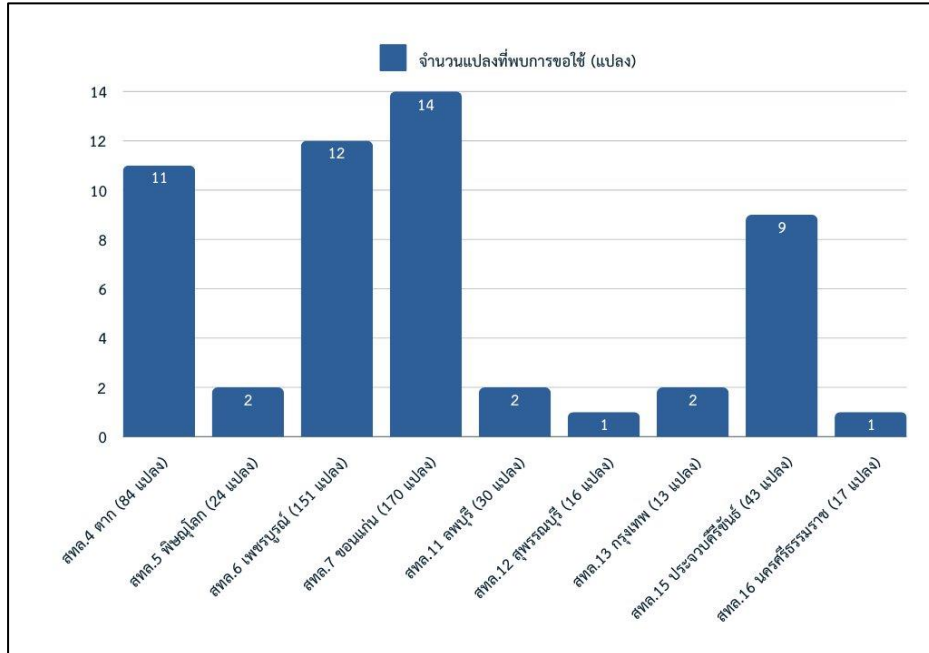
ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	หน่วยงานที่ขอใช้	รายละเอียดการขอใช้	เอกสารหลักฐานการขอใช้ (มีหรือไม่มี)
สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์) แขวงทางหลวงสมุทรสงคราม พบการขอใช้ 1 แปลง										
1	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	สมุทรสงคราม	325	102	37+266	37+338	ขวาทาง	กองบังคับการตำรวจท่องเที่ยว	ตำรวจท่องเที่ยวอัมพวา	ไม่มี
								กรมทางหลวงชนบท	กรมทางหลวงชนบท ขอใช้สร้างสะพาน	ไม่มี
สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช) แขวงทางหลวงสุราษฎร์ธานีที่ 1 พบการขอใช้ 1 แปลง										
1	0320-0325-00251	คีรีรัฐนิคม	0401	0301	127+402	127+472	ซ้ายทาง	กองบังคับการตำรวจทางหลวง	ที่ตั้งและจุดบริการประชาชน ตำรวจทางหลวงท่าโรงช้าง	มี (หนังสือแจ้ง ตอบหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง)
								องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ถนนอบจ.ท่าโรงช้าง	ไม่มี

หมายเหตุ: ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 โครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงอย่างบูรณาการของรายงานขั้นสุดท้าย

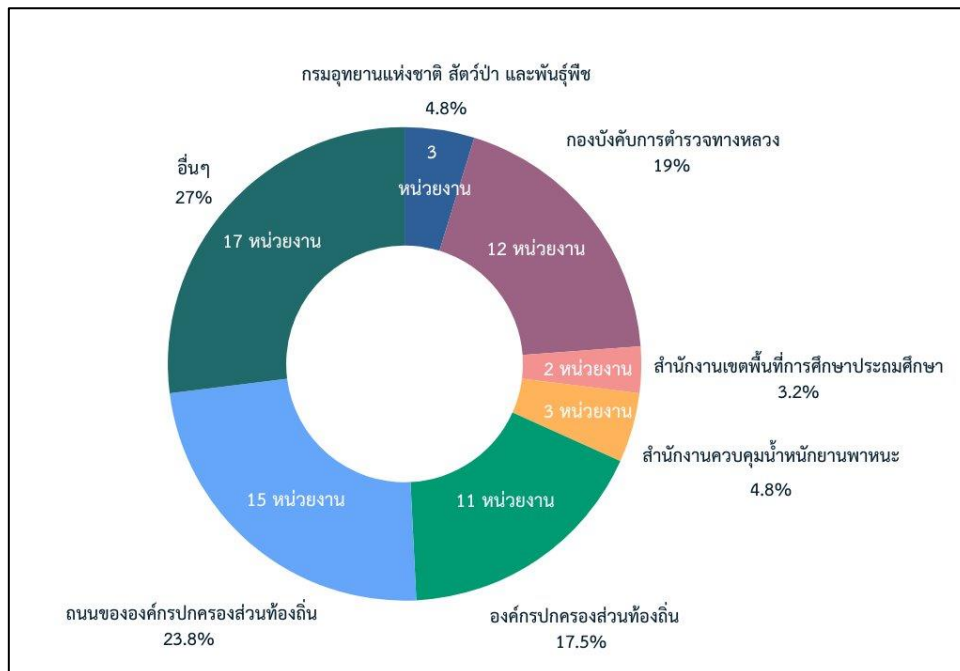
ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 10 มกราคม 2567



จากการนำข้อมูลการขอใช้พื้นที่ที่ดินสงวนนอกเขตทางหลวงมาวิเคราะห์และจัดทำแผนภูมิ จากจำนวนทั้งสิ้น 54 แปลง โดยรายละเอียดจำนวนการขอใช้พื้นที่ดังกล่าวแสดงดังรูปที่ 4-1 ของรายงานขั้นสุดท้ายของการสำรวจปีงบประมาณ พ.ศ. 2567



รูปที่ 4-1 แผนภูมิการสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางจากการสำรวจของรายงานขั้นสุดท้ายปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

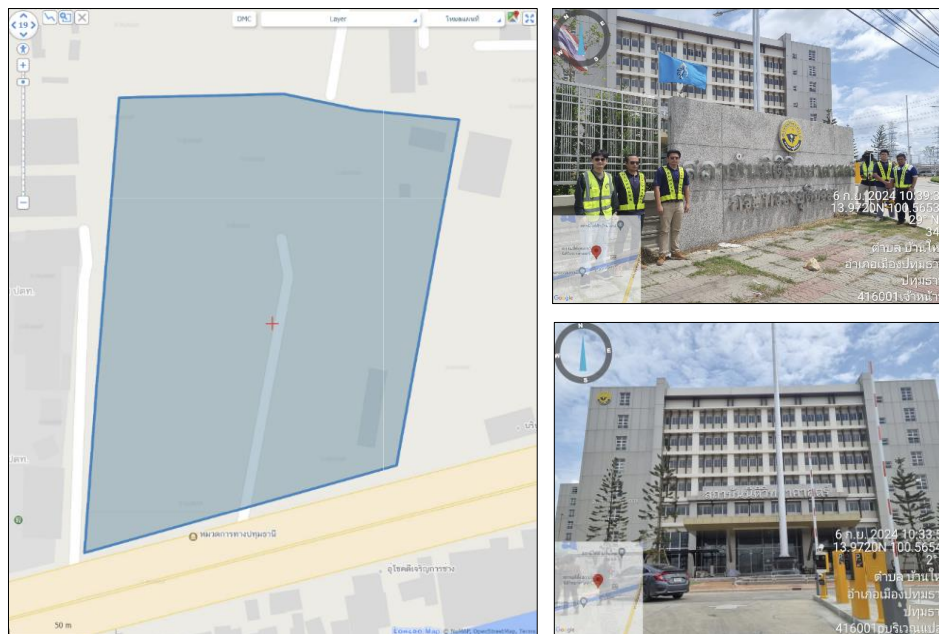


รูปที่ 4-2 แผนภูมิสรุปหน่วยงานที่มาขอใช้ในพื้นที่ดินสงวนนอกเขตของรายงานขั้นสุดท้ายปีงบประมาณ พ.ศ. 2567



จากรูปที่ 4-2 เมื่อจำแนกเป็นสังกัดหน่วยงานที่มาขอใช้พื้นที่จะมีด้วยกัน 63 หน่วยงาน มีหน่วยงานดังนี้

- องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น มีสัดส่วนสูงสุดจำนวน 21 หน่วยงาน โดยจำแนกเป็นถนน 15 หน่วยงาน คิดเป็นร้อยละ 23.8 และ ในส่วนที่ตั้งหรืออื่น ๆ 11 หน่วยงาน คิดเป็นร้อยละ 17.5
- กองบังคับการตำรวจทางหลวง 12 หน่วยงาน คิดเป็นร้อยละ 19
- กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช 3 หน่วยงาน คิดเป็นร้อยละ 4.8
- สำนักงานควบคุมน้ำหนัทยานพาหนะ 3 หน่วยงาน คิดเป็นร้อยละ 4.8
- สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา 2 หน่วยงาน คิดเป็นร้อยละ 3.2
- หน่วยงานอื่น ๆ ประกอบด้วย กระทรวงสาธารณสุข, กองทัพไทย, กรมทางหลวงชนบท, กรมขนส่งทางบก, มหาวิทยาลัยรามคำแหง, สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน, สำนักงานปลัดกระทรวงกระทรวงมหาดไทย, สำนักงานตำรวจแห่งชาติ, สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ, สำนักงานพาณิชย์จังหวัด, ศูนย์สร้างสะพาน รวม 17 หน่วยงาน คิดเป็นร้อยละ 27



รูปที่ 4-3 ตัวอย่างพบการขอใช้ที่ดินสงวนนอกเขตทางจากหน่วยงานอื่น



4.1.2 ผลการศึกษาการสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกรุกที่ดิน

จากการสำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง พ.ศ. 2567 รายงานขั้นสุดท้าย พบว่ามีแปลงที่ดินที่ถูกบุกรุก 122 แปลง พื้นที่ที่ถูกบุกรุกรวมกันประมาณ 1,810 ไร่ เป็นจำนวนมูลค่าโดยประมาณรวมกัน 996 ล้านบาท ซึ่งเป็นความเสียหายที่มีผลกระทบต่อทรัพย์สินของกรมทางหลวง และอาจจะเสี่ยงต่อการถูกบุกรุกเพิ่มเติมหรือโดนออกเอกสารสิทธิ์ที่ดินทับซ้อนกับตำแหน่งของพื้นที่กรมทางหลวง แสดงดังตารางที่ 4-2

ตารางที่ 4-2 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกรุกที่ดิน

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์	เอกสารหลักฐานการได้มา	ประเภทการบุกรุก	เนื้อที่บุกรุก (ไร่-งาน-ตร.ว)	มูลค่าการบุกรุก (บาท)
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก) แขวงทางหลวงกำแพงเพชร พบการบุกรุก 4 แปลง												
1	0152-0517-00951	โกสัมพีนคร	1109	0100	19+100	19+600	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	4 - 3 - 35	277,950
2	0152-0517-00923	นครชุม	0001	0902	439+548	439+678	ซ้ายทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1), แผนผังการใช้ประโยชน์	วัด/ศาสนสถาน	6 - 3 - 59	4,918,000
3	0152-0517-00924	นครชุม	0001	0902	443+012	443+512	ซ้ายทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	215 - 1 - 43	172,086,000
4	0152-0517-00940	นครชุม	0101	0100	9+333	9+833	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม	ที่อยู่อาศัย	23 - 0 - 24	17,525,600
									ประกาศกระทรวงคมนาคม	เกษตรกรรม	15 - 3 - 18	11,434,200
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก) แขวงทางหลวงตากที่ 1 พบการบุกรุก 8 แปลง												
1	0152-0512-00870	แม่ท้อ	1108	0100	11+825	12+000	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	3 - 0 - 40	434,000
											1 - 0 - 19	146,650
2	0152-0512-00872	แม่ท้อ	1110	0100	11+584	11+826	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ปลูกสร้างอาคารถาวร	0 - 1 - 33	29,040
										เกษตรกรรม	3 - 1 - 39	1,090,320
										ที่อยู่อาศัย	3 - 2 - 4	1,059,520
										ปลูกสร้างอาคารถาวร	0 - 0 - 85	74,800



ตารางที่ 4-2 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกกรุกที่ดิน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวด ทางหลวง	ทาง หลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์	เอกสารหลักฐานการได้มา	ประเภท การบุกกรุก	เนื้อที่บุกกรุก (ไร่-งาน-ตร.ว)	มูลค่า การบุกกรุก (บาท)
3	0152-0512-00831	แม่สลิค	0001	1003	565+028	565+628	ซ้ายทาง	กองวิศวกรรมทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ปลูกสร้างอาคารถาวร	20 - 1 - 78	10,097,500
4	0152-0512-00832	แม่สลิค	0001	1003	565+028	565+628	ขวาทาง	กองวิศวกรรมทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	9 - 1 - 22	4,527,500
5	0152-0512-00866	ท้องฟ้า	1107	0102	23+075	23+259	ขวาทาง	กองวิศวกรรมทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	อื่น ๆ	0 - 2 - 76	74,480
									ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	2 - 2 - 71	853,580
									ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	0 - 3 - 82	80,360
6	0152-0512-00867	ท้องฟ้า	1107	0102	40+474	40+674	ซ้ายทาง	กองวิศวกรรมทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	4 - 2 - 12	660,920
7	0152-0512-00877	ท้องฟ้า	1175	0200	57+105	57+185	ซ้ายทาง	กองวิศวกรรมทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ปลูกสร้างอาคารถาวร	0 - 3 - 37	24,050
8	0152-0512-00857	หนองบัวใต้	0104	0100	12+225	12+475	ซ้ายทาง	กองวิศวกรรมทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	0 - 1 - 0	82,000
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก) แขวงทางหลวงตากที่ 2 พบการบุกกรุก 8 แปลง												
1	0152-0514-00895	แม่ระมาด	0105	0102	41+700	41+900	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม	เกษตรกรรม	2 - 0 - 6	265,980
2	0152-0514-00897	แม่ระมาด	0105	0102	73+900	74+100	ขวาทาง	กองวิศวกรรมทาง	ประกาศราชกิจจานุเบกษา	เกษตรกรรม	5 - 0 - 46	675,180
3	0152-0514-03583	ช่องแคบ	1090	0101	16+955	17+878	ซ้ายทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	-	ที่อยู่อาศัย	0 - 0 - 98	117,600
4	0152-0514-02891	ท่าสองยาง	0105	0103	132+600	132+750	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม	เกษตรกรรม	3 - 2 - 15	400,950
										เกษตรกรรม	2 - 2 - 65	285,450
5	0152-0514-02892	ท่าสองยาง	0105	0103	135+475	135+800	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม	ที่อยู่อาศัย	1 - 3 - 78	157,740
6		อุ่มผาง	1090	0103	170+949	171+199	ซ้ายทาง	กองวิศวกรรมทาง	ประกาศกระทรวงคมนาคม	เกษตรกรรม	5 - 3 - 2	3,003,000
7	0152-0514-02997	อุ่มผาง	1090	0103	187+449	187+699	ซ้ายทาง	กองวิศวกรรมทาง	ประกาศกระทรวงคมนาคม	ที่อยู่อาศัย	0 - 0 - 90	20,700
8		อุ่มผาง	1090	0103	199+100	199+270	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม	เกษตรกรรม	0 - 1 - 63	14,490
										วัด/ศาสนสถาน	6 - 2 - 49	563,270
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก) แขวงทางหลวงสุโขทัย พบการบุกกรุก 1 แปลง												
1	0152-0513-03330	แม่สลิค	1177	0100	30+800	31+005	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ทด-02	เกษตรกรรม	7 - 1 - 20	564,000
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก) แขวงทางหลวงอุดรดิตถ์ที่ 2 พบการบุกกรุก 1 แปลง												
1	0510-0558-01579	อุดรดิตถ์	1106	0100	25+589	25+727	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	1 - 1 - 15	207,500



ตารางที่ 4-2 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกกรุกที่ดิน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวด ทางหลวง	ทาง หลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์	เอกสารหลักฐานการได้มา	ประเภท การบุกกรุก	เนื้อที่บุกกรุก (ไร่-งาน-ตร.ว)	มูลค่า การบุกกรุก (บาท)
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์) แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 1 พบการบุกกรุก 6 แปลง												
1	0550-0551-04415	เพชรบูรณ์	2385	0100	15+980	16+250	ขวาทาง	กองวิศวกรรมทาง	หนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์	อื่น ๆ	1 - 1 - 60	874,000
2	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	แคมป์สน	2278	0100	7+460	8+590	ซ้ายทาง	กองวิศวกรรมทาง	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	วัด/ศาสนสถาน	2 - 3 - 75	280,000
3	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ตาคลอ	0021	0505	292+588	292+788	ซ้ายทาง	กองวิศวกรรมทาง	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	1 - 1 - 35	191,400
										ที่อยู่อาศัย	1 - 3 - 42	194,480
										ที่อยู่อาศัย	0 - 3 - 95	41,800
4	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ตาคลอ	0021	0505	298+476	298+776	ขวาทาง	กองวิศวกรรมทาง	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	1 - 0 - 48	152,320
5	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดิน นอกเขตทาง	ตาคลอ	0021	0505	300+483	300+703	ขวาทาง	กองวิศวกรรมทาง	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	2 - 3 - 99	404,550
6	0550-0551-01363	หล่มเก่า	0021	0504	289+551	290+051		กองวิศวกรรมทาง	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	8 - 3 - 28	1,388,040
										เกษตรกรรม	1 - 3 - 12	177,160
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์) แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน) พบการบุกกรุก 12 แปลง												
1	0550-0552-01427	ชนแดน	0113	0102	32+653	32+853	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศราชกิจจานุเบกษา	ที่อยู่อาศัย	0 - 3 - 24	14,400
										ที่อยู่อาศัย	2 - 0 - 3	481,800
2	0550-0552-01429	ชนแดน	0113	0102	33+653	33+953	ซ้ายทาง	กองวิศวกรรมทาง	ประกาศราชกิจจานุเบกษา	ที่อยู่อาศัย	3 - 3 - 48	2,496,000
3	0550-0552-01432	ชนแดน	0113	0102	47+753	48+753	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	ประกาศราชกิจจานุเบกษา	เกษตรกรรม	4 - 1 - 73	485,170
										ที่อยู่อาศัย	1 - 1 - 90	142,100
4	0550-0552-01419	วังชมภู	0021	0405	181+622	181+702	ซ้ายทาง	กองวิศวกรรมทาง	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	0 - 0 - 38	66,500
5	0550-0552-01420	วังชมภู	0021	0405	185+965	186+165	ซ้ายทาง	กองวิศวกรรมทาง	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	4 - 3 - 84	3,368,000



ตารางที่ 4-2 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกรุกที่ดิน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์	เอกสารหลักฐานการได้มา	ประเภทการบุกรุก	เนื้อที่บุกรุก (ไร่-งาน-ตร.ว)	มูลค่าการบุกรุก (บาท)
6	0550-0552-01422	วังชมภู	0021	0405	191+654	191+734	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	อื่น ๆ ที่อยู่อาศัย	0 - 1 - 75 0 - 0 - 81	150,000 162,000
7	0550-0552-01396	วิเชียรบุรี	0021	0402	109+478	109+778	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	สรุปรายงานการประชุม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	0 - 0 - 49	85,750
8	0550-0552-01399	วิเชียรบุรี	0021	0402	112+958	113+058	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	หนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	0 - 0 - 66	82,500
9	0550-0552-1383	วิเชียรบุรี	ถนนทางหลวงชนบท พท.2051					ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	อื่น ๆ	0 - 0 - 61	42,700
10	0550-0552-1385	วิเชียรบุรี	ถนนทางหลวงชนบท พท.2051					ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	6 - 1 - 41	1,708,700
11	0550-0552-01386	ศรีเทพ	0021	0401	89+012	89+112	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	0 - 3 - 14 1 - 2 - 42 0 - 3 - 66	8,820 278,460 41,580
12	0550-0552-01415	หนองไผ่	0021	0404	174+992	175+544	ขวาทาง	ที่พักริมทาง/ จุดจอดพักรถบรรทุก	หนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดิน, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม ที่อยู่อาศัย	1 - 2 - 39 0 - 1 - 10	878,000 20,000
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์) แขวงทางหลวงหนองบัวลำภู พบการบุกรุก 5 แปลง												
1	0550-0629-04419	หนองน้ำคำ	2038	0200	17+170	17+420	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	ประกาศกระทรวงคมนาคม	ที่อยู่อาศัย อื่น ๆ	0 - 1 - 44 0 - 2 - 66	66,000 99,000
2	0550-0629-04417	หนองบัวลำภู	0210	0201	21+922	22+022	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	แผนผังที่ดินสงวน	เกษตรกรรม	1 - 2 - 30	430,000
3	0550-0629-03206	หนองบัวลำภู	0210	0201	24+111	24+121	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	1 - 2 - 75 0 - 1 - 72 2 - 0 - 89	123,500 18,720 231,140
4	0550-0629-04418	หนองบัวลำภู	0210	0201	24+211	24+711	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	10 - 2 - 56 2 - 2 - 35	3,163,680 651,300
5	0550-0629-02064	หนองบัวลำภู	0210	0201	42+392	42+598	ขวาทาง	หน่วยงานอื่นขอใช้พื้นที่	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ห้างร้าน ที่อยู่อาศัย เกษตรกรรม	1 - 0 - 47 0 - 3 - 24 12 - 3 - 22	326,310 17,520 3,520,060



ตารางที่ 4-2 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกรุกที่ดิน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์	เอกสารหลักฐานการได้มา	ประเภทการบุกรุก	เนื้อที่บุกรุก (ไร่-งาน-ตร.ว.)	มูลค่าการบุกรุก (บาท)
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์) แขวงทางหลวงเลขที่ 1 พบการบุกรุก 10 แปลง												
1	0550-0554-01493	เชียงคาน	2108	0101	1+880	2+030	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	1 - 3 - 29	1,931,850
2	0550-0554-01502	เชียงคาน	2108	0101	15+730	15+800	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	1 - 3 - 5	705,000
3	0550-0554-01496	เชียงคาน	2108	0101	10+080	10+280	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	3 - 1 - 48	1,348,000
4	0550-0554-01483	เลย	0021	0700	401+127	401+337	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	0 - 0 - 56	8,400
5	0550-0554-01478	เลย	0021	0700	411+789	411+834	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	4 - 0 - 80	5,964,000
6	0550-0554-01481	เลย	0021	0700	409+834	409+874	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	0 - 0 - 42	210,000
7	0550-0554-01501	เลย	2249	0101	5+745	5+885	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	0 - 3 - 89	291,750
										เกษตรกรรม	1 - 3 - 1	525,750
										เกษตรกรรม	0 - 3 - 98	298,500
8	0550-0554-01500	เลย	2249	0101	5+765	5+885	ซ้ายทาง	กองวัสดุงานทาง	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	0 - 1 - 61	120,750
										เกษตรกรรม	0 - 3 - 86	289,500
9	0550-0554-01441	เลย	0201	0401	272+701	272+771	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	0 - 0 - 73	73,000
										ปลูกสร้างอาคารถาวร	0 - 0 - 46	46,000
10	0550-0554-04446	หนองหิน	0201	0402	314+632	314+712	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	1 - 2 - 2	1,053,500
1	0550-0555-02745	โคกงาม	2294	0100	6+091	6+241	ซ้ายทาง	อื่น ๆ	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	17 - 2 - 16	701,600
2	0550-0555-01519	โป่งสี	0021	0601	315+299	315+149	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	0 - 3 - 8	21,561
										เกษตรกรรม	3 - 3 - 77	110,394
3	0550-0555-01516	โป่งสี	0021	0601	319+567	319+724	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	3 - 0 - 47	87,293
										เกษตรกรรม	0 - 2 - 62	18,341
4	0550-0555-01522	โป่งสี	0021	0601	304+149	303+749	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	1 - 1 - 48	38,361
										เกษตรกรรม	3 - 2 - 57	101,994



ตารางที่ 4-2 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกรุกที่ดิน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์	เอกสารหลักฐานการได้มา	ประเภทการบุกรุก	เนื้อที่บุกรุก (ไร่-งาน-ตร.ว)	มูลค่าการบุกรุก (บาท)
5	0550-0555-01512	โป่งสี	0021	0601	335+744	335+544	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	4 - 2 - 64	1,398,000
6	0550-0555-01513	โป่งสี	0021	0601	324+874	324+674	ขวาทาง	กองวัสดุงานทาง	ประกาศราชกิจจานุเบกษา, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	11 - 0 - 84	2,242,000
7	0550-0555-01521	โป่งสี	0021	0601	306+877	306+677	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	6 - 2 - 98	188,867
8	0550-0555-01518	โป่งสี	0021	0601	317+874	317+774	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	2 - 3 - 12	834,000
9	0550-0555-01524	ด่านซ้าย	1268	0100	0+800	0+975	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	2 - 3 - 35	567,500
10	0550-0555-01531	ด่านซ้าย	2113	0100	28+860	29+020	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	อื่น ๆ	15 - 2 - 70	2,758,800
11	0550-0555-01540	ปากฎ	2115	101	15+989	16+128	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	2 - 0 - 5	1,207,500
สำนักทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น) แขวงทางหลวงขอนแก่นที่ 1 พบการบุกรุก 3 แปลง												
1	0620-0621-01871	น้ำพอง	0002	0503	377+191	377+618	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, FORMสำรวจแปลงที่ดิน, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	47 - 2 - 91	26,727,400
2	0620-0621-01872	น้ำพอง	0002	0503	377+618	377+191	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	50 - 0 - 78	46,179,400
3	0620-0621-01886	น้ำพอง	0002	0503	391+562	392+062	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	217 - 1 - 4	169,955,000



ตารางที่ 4-2 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกรุกที่ดิน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์	เอกสารหลักฐานการได้มา	ประเภทการบุกรุก	เนื้อที่บุกรุก (ไร่-งาน-ตร.ว)	มูลค่าการบุกรุก (บาท)
สำนักทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น) แขวงทางหลวงขอนแก่นที่ 2 พบการบุกรุก 4 แปลง												
1	0620-0627-04428	เกษตรสมบูรณ์	2055	0100	10+125	10+297	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม	ที่อยู่อาศัย	2 - 0 - 97	986,700
2	0620-0627-01970	หนองเรือ	0012	0703	523+000	523+200	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	วัด/ศาสนสถาน	8 - 2 - 35	2,816,700
3	0620-0627-04426	หนองเรือ	2038	0100	7+510	7+555	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	ประกาศกระทรวงคมนาคม	ที่อยู่อาศัย	0 - 0 - 29	29,000
4	0620-0627-03132	หนองไผ่	0012	0702	484+647	484+690	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนที่ดิน, หนังสือแจ้งตอบหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	ปลูกสร้างอาคารถาวร	0 - 2 - 50	155,000
สำนักทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น) แขวงทางหลวงขอนแก่นที่ 3 พบการบุกรุก 7 แปลง												
1	0620-0628-02022	บ้านไผ่	002	0402	286+580	286+920	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.), ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	12 - 2 - 91	5,091,000
2	0620-0628-02026	บ้านไผ่	002	0402	280+340	280+416	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.), ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	0 - 1 - 3	164,800
3	0620-0628-02033	บ้านไผ่	0023	0201	17+430	17+430	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.), ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	2 - 3 - 92	452,960
4	0620-0628-02034	บ้านไผ่	0023	0100	7+225	7+225	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.), ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	3 - 1 - 3	781,800



ตารางที่ 4-2 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกรุกที่ดิน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์	เอกสารหลักฐานการได้มา	ประเภทการบุกรุก	เนื้อที่บุกรุก (ไร่-งาน-ตร.ว)	มูลค่าการบุกรุก (บาท)
5	0620-0628-02035	บ้านไผ่	0023	0100	7+000	8+000	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.), ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	4 - 1 - 96	951,880
6	0620-0628-02043	หนองสองห้อง	2440	0200	27+800	27+900	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนที่ราชพัสดุ, หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.), ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	อื่น ๆ	1 - 0 - 66	135,140
7	0620-0628-03037	หนองสองห้อง	2440	0200	36+900	37+183	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนที่ราชพัสดุ	เกษตรกรรม	45 - 3 - 93	6,989,340
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น) แขวงทางหลวงชัยภูมิ พบการบุกรุก 6 แปลง												
1	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	จตุรัส	0205	0302	151+400	151+505	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	8 - 3 - 71	4,088,750
2	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	จตุรัส	0205	0302	159+718	159+826	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	4 - 0 - 16	1,422,080
3	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	จตุรัส	0205	0302	161+096	162+130	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	145 - 1 - 27	31,334,580
4	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	จตุรัส	0205	0302	161+097	162+142	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	157 - 2 - 74	33,951,960
5	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	จตุรัส	0205	0302	168+154	169+172	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	116 - 1 - 26	19,034,660
6	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	ชัยภูมิ	0202	0102	5+745	6+145	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	9 - 1 - 5	901,250
										เกษตรกรรม	11 - 2 - 68	1,117,000
										เกษตรกรรม	9 - 0 - 22	905,500



ตารางที่ 4-2 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกเบิกที่ดิน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์	เอกสารหลักฐานการได้มา	ประเภทการบุกเบิก	เนื้อที่บุกเบิก (ไร่-งาน-ตร.ว)	มูลค่าการบุกเบิก (บาท)
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น) แขวงทางหลวงอุดรธานีที่ 1 พบการบุกเบิก 4 แปลง												
1	0620-0623-02835	เก่าน้อย	0002	0602	473+691	473+891	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	อื่น ๆ	0 - 1 - 69	213,900
2	0620-0623-02838	เก่าน้อย	0002	0602	478+720	479+070	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	1 - 3 - 4	505,000
3	0620-0623-02852	เก่าน้อย	0002	0602	479+733	480+133	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	อื่น ๆ	0 - 0 - 97	155,200
4	0620-0623-02840	เก่าน้อย	0002	0602	480+549	480+849	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ฟอร์มสำรวจแปลงที่ดิน, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	2 - 3 - 26	1,032,500
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น) แขวงทางหลวงอุดรธานีที่ 2 พบการบุกเบิก 4 แปลง												
1	0620-0624-02778	บ้านดุง	0022	0202	39+330	39+430	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	แผนผังการใช้ประโยชน์	ที่อยู่อาศัย	0 - 1 - 50	42,500
2	0620-0624-02790	บ้านดุง	2096	0101	0+377	0+465	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	แผนผังการใช้ประโยชน์	เกษตรกรรม	4 - 1 - 64	515,840
3	0620-0624-02761	หนองหาน	0022	0201	23+500	23+700	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนที่ดิน	ที่อยู่อาศัย	10 - 3 - 18	7,634,200
4	0620-0624-02774	หนองหาน	0022	0201	28+200	28+700	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนที่ดิน	อื่น ๆ	0 - 3 - 80	224,000
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี) แขวงทางหลวงลพบุรีที่ 1 พบการบุกเบิก 1 แปลง												
1	0430-0431-00649	โคกสำโรง	0001	0504	197+017	197+097	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	แผนผังการใช้ประโยชน์	อื่น ๆ	0 - 1 - 0	105,000
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี) แขวงทางหลวงลพบุรีที่ 2 (ลำน้ำระยณ์) พบการบุกเบิก 2 แปลง												
1	0430-0435-00733	ลำพญาไม้	2243	0102	35+906	36+091	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	0 - 3 - 51	10,200
2	0430-0435-03070	ลำพญาไม้	2256	0102	23+725	23+825	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	0 - 2 - 82	16,400
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี) แขวงทางหลวงนครสวรรค์ที่ 2 (ตากฟ้า) พบการบุกเบิก 1 แปลง												
1	0430-0438-00739	หนองบัว	0225	0202	89+303	89+383	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	หนังสืออุทิศทรัพย์สินให้แก่กรมทางหลวง, แผนผังการใช้ประโยชน์	อื่น ๆ	5 - 1 - 55	842,550



ตารางที่ 4-2 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกรุกที่ดิน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์	เอกสารหลักฐานการได้มา	ประเภทการบุกรุก	เนื้อที่บุกรุก (ไร่-งาน-ตร.ว.)	มูลค่าการบุกรุก (บาท)
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี) แขวงทางหลวงสระบุรี พบการบุกรุก 3 แปลง												
1	0430-0432-00678	เฉลิมพระเกียรติ (สระบุรี)	0001	0403	122+800	122+800	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	นส.4 (โฉนดที่ดิน),สัญญาจะซื้อจะขาย, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	2 - 1 - 56	1,070,000
2	0430-0432-03500	หนองแค	0001	0402	101+455	101+602	ขวาทาง	อื่น ๆ	บันทึกข้อความที่กรมเห็นชอบ, หนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดิน, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	32 - 0 - 10	192,150,000
3	0430-0432-03073	หนองแค	0033	0402	94+918	95+268	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, บันทึกข้อความที่กรมเห็นชอบ	ที่อยู่อาศัย	31 - 0 - 84	62,420,000
สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี) แขวงทางหลวงสุพรรณบุรีที่ 2 (อุทัย) พบการบุกรุก 2 แปลง												
1	0440-0445-03641	พนมทวน	0324	0201	18+000	19+000	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	วัด/ศาสนสถาน	136 - 3 - 21	6,530,520
2	0440-0445-03558	สระยายโสม	3440	0100	15+570	16+585	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	18 - 3 - 1	1,584,220
										เกษตรกรรม	55 - 2 - 61	4,853,420
										ที่อยู่อาศัย	10 - 0 - 64	894,080
สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ) แขวงทางหลวงอยุธยาพบการบุกรุก 2 แปลง												
1	0410-0413-00692	นครหลวง	-	-	-	-	-	บ้านพักข้าราชการ และพนักงาน	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	0 - 1 - 29	580,500
2	0410-0413-00498	วังน้อย	0001	0302	59+368	59+428	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	บันทึกข้อความที่กรมเห็นชอบ	ที่อยู่อาศัย	0 - 0 - 80	1,400,000
สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์) แขวงทางหลวงประจวบคีรีขันธ์ พบการบุกรุก 15 แปลง												
1	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	ทับสะแก	0004	0604	358+998	359+185	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	0 - 2 - 62	353,700
										เกษตรกรรม	3 - 2 - 76	1,992,600
2	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	ทับสะแก	0004	0604	336+520	336+600	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ปลูกสร้างอาคารถาวร	0 - 1 - 92	672,000
3	0330-0333-00424	ทับสะแก	0004	0604	380+541	380+621	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	1 - 3 - 14	3,213,000



ตารางที่ 4-2 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกรุกที่ดิน (ต่อ)

ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์	เอกสารหลักฐานการได้มา	ประเภทการบุกรุก	เนื้อที่บุกรุก (ไร่-งาน-ตร.ว)	มูลค่าการบุกรุก (บาท)
4	0330-0333-00423	ทับสะแก	0004	0604	373+500	373+580	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ปลูกสร้างอาคารถาวร	0 - 2 - 36	590,000
5	0330-0333-00431	บางสะพาน	0004	0605	399+257	399+337	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	0 - 0 - 95	285,000
										อื่น ๆ	0 - 1 - 82	546,000
6	0330-0333-00429	บางสะพาน	0004	0605	389+386	389+466	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	4 - 0 - 22	4,866,000
7	ไม่มีข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง	บางสะพาน	0004	0605	405+463	405+543	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	1 - 0 - 58	687,000
										เกษตรกรรม	2 - 3 - 6	1,659,000
8	0330-0333-00440	บางสะพาน	0004	0605	412+593	412+673	ซ้ายทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	3 - 3 - 71	974,020
9	0330-0333-00436	บางสะพาน	0004	0605	409+160	409+275	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	1 - 3 - 89	1,183,500
10	0330-0333-00435	บางสะพาน	0004	0605	408+913	409+033	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	4 - 0 - 29	2,443,500
11	0330-0333-00438	บางสะพาน	0004	0605	411+636	411+796	ขวาทาง	ที่ว่างเปล่า	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	เกษตรกรรม	2 - 2 - 68	1,068,000
12	0330-0333-00409	ประจวบคีรีขันธ์	0004	0603	331+190	331+270	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	0 - 3 - 0	675,000
13	0330-0333-00407	ประจวบคีรีขันธ์	0004	0603	334+920	335+120	ซ้ายทาง	กองวัดสูงทาง	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ที่อยู่อาศัย	0 - 2 - 23	345,650
										ที่อยู่อาศัย	5 - 0 - 58	3,189,900
										ที่อยู่อาศัย	1 - 3 - 84	1,215,200
14	0330-0333-00443	ประจวบคีรีขันธ์	-	-	-	-	-	กองวัดสูงทาง	ประกาศกระทรวงคมนาคม, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	ส่วนราชการ	11 - 1 - 20	22,374,000
										ส่วนราชการ	12 - 1 - 92	24,710,400
15	0330-0333-00397	ปราณบุรี	0004	0602	253+638	253+638	ขวาทาง	กองวัดสูงทาง	บันทึกข้อความที่กรมเห็นชอบ, ประกาศกรมป่าไม้, หนังสือแจ้งตอบหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง, แผนผังการใช้ประโยชน์, ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	วัด /ศาสนสถาน	18 - 3 - 16	2,254,800



ตารางที่ 4-2 การสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การบุกรุกที่ดิน (ต่อ)

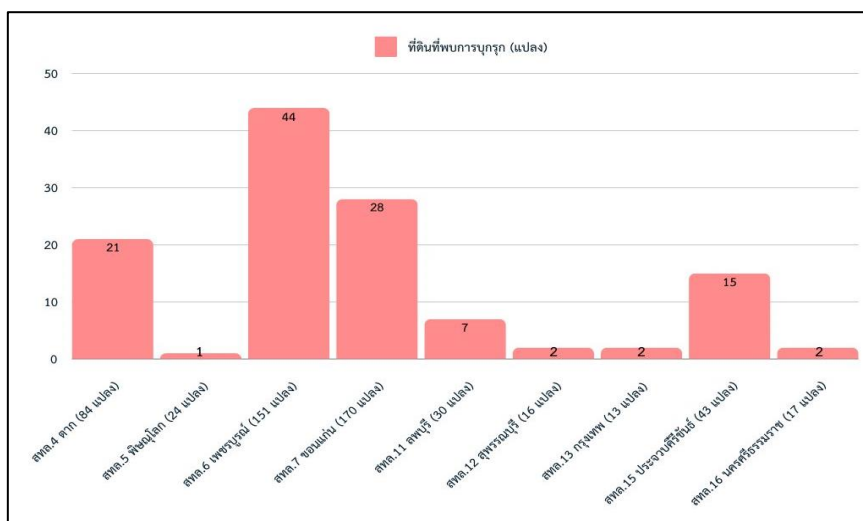
ลำดับ	รหัสที่ดินนอกเขตทาง	หมวดทางหลวง	ทางหลวง	ตอน	กม.เริ่มต้น	กม.สิ้นสุด	ตำแหน่ง	การใช้ประโยชน์	เอกสารหลักฐานการได้มา	ประเภทการบุกรุก	เนื้อที่บุกรุก (ไร่-งาน-ตร.ว)	มูลค่าการบุกรุก (บาท)
สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช) แขวงทางหลวงสุราษฎร์ธานีที่ 2 พบการบุกรุก 1 แปลง												
1	0320-0328-00322	ดอนสัก			ถนนของหน่วยงานอื่นใกล้ ทล.0401 ตอน 0402 กม.174+949			ที่ว่างเปล่า	-	เกษตรกรรม	19 - 1 - 75	7,214,500
สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช) สุราษฎร์ธานีที่ 3 (เวียงสระ) พบการบุกรุก 1 แปลง												
1	0320-0329-04373	บ้านส้อง	0041	0400	225+568	225+568	ซ้ายทาง	ที่ตั้งหมวดทางหลวง	แผนผัง R.O.W แสดงเขตที่ดินที่ขออนุมัติและจ่ายเงินค่าทดแทน	ปลูกสร้างอาคารถาวร	0 - 0 - 58	116,000
รวม											1,811 - 1 - 51	996,939,051

หมายเหตุ: ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 โครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงอย่างบูรณาการของรายงานขั้นสุดท้าย

ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 10 มกราคม 2567

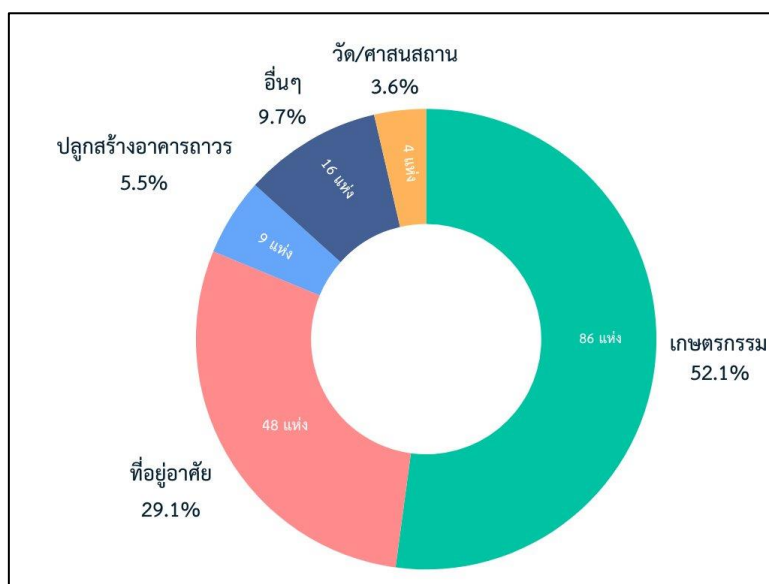


จากการนำข้อมูลพื้นที่ที่มีการบุกรุกของที่ดินสงวนนอกเขตทางหลวงมาวิเคราะห์และจัดทำแผนภูมิ พบว่ามีจำนวนทั้งสิ้น 122 แปลง โดยรายละเอียดการบุกรุกพื้นที่ดังกล่าวแสดงดังรูปที่ 4-4



รูปที่ 4-4 แผนภูมิการสรุปข้อมูลแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง เฉพาะหน่วยงานที่สำรวจพบการบุกรุก ของรายงานขั้นสุดท้าย ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

จากรูปที่ 4-4 และ รูปที่ 4-5 เมื่อจำแนกเป็นที่ดินจะพบการบุกรุก 122 แปลง พบพื้นที่บุกรุก 163 แห่ง (ใน 1 แปลงอาจจะพบการบุกรุกหลายแห่ง) แสดงให้เห็นว่าปัญหาการบุกรุกที่ดินในพื้นที่ศึกษามีความซับซ้อน อาจมีการบุกรุกซ้ำซ้อนในแปลงเดียวกัน หรือมีการบุกรุกหลายประเภทในแปลงเดียวกัน



รูปที่ 4-5 แผนภูมิแสดงประเภทการบุกรุกบนที่ดินสงวนนอกเขตทางรายงานขั้นสุดท้าย ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

- บุกรุกเป็นเกษตรกรรม มีสัดส่วนสูงสุดจำนวน 86 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 52.1



- บุกรุกเป็นที่อยู่อาศัย 48 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 29.1
- บุกรุกเป็นสิ่งปลูกสร้างอาคารถาวร 9 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 5.5
- บุกรุกเป็นวัด ศาสนสถาน 4 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 3.6
- บุกรุกเป็นอื่น ๆ ประกอบด้วย ห้างร้าน, แผงลอยขายของ, ที่เลี้ยงสัตว์, ลานจอดรถ ฯลฯ จำนวน 16 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 9.7

4.1.3 ผลการศึกษา จากการสำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางที่สำรวจปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 รายงานขั้นสุดท้าย ทั้งหมด 554 แปลง

ที่ปรึกษาได้ทำการรวบรวมเอกสารการได้มาของที่ดินและแนบเอกสารเข้าระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวงฯ จำนวนเอกสารที่รวบรวมได้มีทั้งสิ้น 908 ฉบับ จำแนกตามประเภทเอกสารได้ แสดงดังตารางที่ 4-3

ตารางที่ 4-3 ประเภทเอกสารหลักฐานการได้มา

ประเภทเอกสารหลักฐานการได้มา	จำนวนเอกสาร (ฉบับ)
1. ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1)	382
2. ประกาศกระทรวงคมนาคม	151
3. ทะเบียนที่ราชพัสดุ	76
4. หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.)	42
5. อื่น ๆ เช่น นส.4 (โฉนดที่ดิน), นส.3 ฯ	257
รวม	908

หมายเหตุ: ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 10 มกราคม 2567 แปลงที่ดินนอกเขตทาง 1 แปลง อาจมีเอกสารหลักฐานการได้มาหลายประเภท

โดยเอกสารหลักฐานที่พบมากที่สุดคือ ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด.1) จำนวน 382 ฉบับ รองลงมาคือ ประกาศกระทรวงคมนาคม 151 ฉบับ และทะเบียนที่ราชพัสดุ 76 ฉบับ หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) 42 ฉบับ นอกจากนี้ ยังพบเอกสารประเภทอื่น ๆ เช่น โฉนดที่ดิน (น.ส.4) อีก 257 ฉบับ ซึ่งแสดงให้เห็นถึงความหลากหลายของประเภทเอกสารที่ใช้เป็นหลักฐานในการยืนยันการได้มาของที่ดินสงวนนอกเขตทางแต่ละแปลง โดยแปลงที่ดินหนึ่งแปลงอาจมีเอกสารหลักฐานการได้มาหลายประเภทได้



4.1.4 ผลการศึกษาการสรุปข้อมูล อาคารและสิ่งปลูกสร้าง

จากการสำรวจแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง พ.ศ. 2567 รายงานขั้นสุดท้าย ที่ปรึกษาได้ทำการรังวัดและเก็บข้อมูลอาคารในพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานทางหลวง แขวงทางหลวงและพื้นที่ส่วนกลาง 29 หน่วยงานพบว่ามที่ดินสงวนนอกเขตทางที่มีอาคารสิ่งปลูกสร้างอยู่ 104 แปลง จำนวนอาคารสิ่งปลูกสร้างทั้งหมด 908 หลัง โดยมีรายละเอียด แสดงดังตารางที่ 4-4

ตารางที่ 4-4 การสรุปข้อมูล อาคาร สิ่งปลูกสร้าง

ลำดับ	สำนักงานทางหลวง/แขวงทางหลวง	จำนวนแปลงที่พบอาคาร/ สิ่งปลูกสร้าง (แห่ง)	ผลการสำรวจ อาคารทั้งหมด (หลัง)	อาคารที่อยู่ ในเขตทาง (หลัง)	อาคารที่อยู่ นอกเขตทาง (หลัง)
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก)					
1	แขวงทางหลวงตากที่ 1	6	37	-	37
2	แขวงทางหลวงตากที่ 2 (แม่สอด)	6	95	-	95
3	แขวงทางหลวงกำแพงเพชร	1	8	-	8
4	แขวงทางหลวงสุโขทัย	5	42	-	42
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก)					
1	แขวงทางหลวงพิษณุโลกที่ 2 (วังทอง)	5	31	-	31
2	แขวงทางหลวงพิจิตร	2	13	-	13
3	แขวงทางหลวงอุตรดิตถ์ที่ 2	3	33	-	33
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์)					
1	แขวงทางหลวงเลยที่ 1	4	23	-	23
2	แขวงทางหลวงเลยที่ 2 (ด่านซ้าย)	3	6	-	6
3	แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 1	9	58	-	58
4	แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	4	25	-	25
5	แขวงทางหลวงหนองบัวลำภู	2	21	-	21
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น)					
1	แขวงทางหลวงขอนแก่นที่ 1	1	10	-	10
2	แขวงทางหลวงขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	4	37	-	37
3	แขวงทางหลวงอุดรธานีที่ 1	4	35	-	35
4	แขวงทางหลวงอุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	4	32	-	32
5	แขวงทางหลวงชัยภูมิ	2	15	-	15
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)					
1	สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)	1	10	-	10
2	แขวงทางหลวงลพบุรีที่ 1	2	19	-	19
3	แขวงทางหลวงนครสวรรค์ที่ 1	1	7	-	7
4	แขวงทางหลวงนครสวรรค์ที่ 2 (ตากฟ้า)	1	3	-	3
5	แขวงทางหลวงสิงห์บุรี	2	22	11	11





ตารางที่ 4-4 การสรุปข้อมูล อาคาร สิ่งปลูกสร้าง (ต่อ)

ลำดับ	สำนักงานทางหลวง/แขวงทางหลวง	จำนวนแปลงที่พบอาคาร/ อาคารทั้งหมด	ผลการสำรวจ อาคารทั้งหมด (หลัง)	อาคารที่อยู่ ในเขตทาง (หลัง)	อาคารที่อยู่ นอกเขตทาง (หลัง)
สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี)					
1	แขวงทางหลวงสุพรรณบุรีที่ 1	1	10	-	10
2	แขวงทางหลวงกาญจนบุรี	5	32	-	32
3	แขวงทางหลวงอุทัยธานี	3	39	-	39
สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ)					
1	แขวงทางหลวงธนบุรี	1	13	13	-
2	แขวงทางหลวงนนทบุรี	1	6	-	6
3	แขวงทางหลวงสมุทรปราการ	1	6	-	6
4	แขวงทางหลวงอยุธยา	1	6	-	6
สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)					
1	สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)	1	19	-	19
2	แขวงทางหลวงประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	2	11	-	11
3	แขวงทางหลวงเพชรบุรี	1	12	-	12
4	แขวงทางหลวงราชบุรี	2	7	-	7
สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช)					
1	แขวงทางหลวงพัทลุง	1	8	-	8
2	แขวงทางหลวงสุราษฎร์ธานีที่ 1	2	53	-	53
3	แขวงทางหลวงสุราษฎร์ธานีที่ 2 (กาญจนดิษฐ์)	2	21	-	21
4	แขวงทางหลวงสุราษฎร์ธานีที่ 3 (เวียงสระ)	2	24	12	12
สำนักส่วนกลาง					
1	ศูนย์พัฒนาเทคโนโลยีงานทาง (Central Lab)	1	2	2	-
2	สำนักเครื่องกลและสื่อสาร	3	8	-	8
3	กรมทางหลวงฝั่งถนนศรีอยุธยา	1	35	-	35
4	กรมทางหลวงฝั่งถนนพระราม 6	1	14	-	14

หมายเหตุ: ผลสำรวจปีงบประมาณ 2567 โครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการ

ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 10 มกราคม 2567

ข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงอย่างบูรณาการของรายงานขั้นสุดท้าย



รูปที่ 4-6 ตัวอย่างพื้นที่แปลงที่พบอาคาร สิ่งปลูกสร้าง

4.1.5 ผลการศึกษาการสรุปข้อมูลสำรวจ วิเคราะห์ข้อมูลแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง

กรมทางหลวงได้จัดทำแผนปฏิบัติการราชการระยะที่ 2 (พ.ศ. 2566 - 2570) โดยมุ่งเน้นการพัฒนาาระบบโครงสร้างพื้นฐานด้านการคมนาคมขนส่งให้มีประสิทธิภาพสูงสุด เพื่อรองรับการเจริญเติบโตของประเทศในทุกมิติ ทั้งด้านเศรษฐกิจ สังคม และสิ่งแวดล้อม หนึ่งในเป้าหมายสำคัญของแผน คือ การบริหารจัดการพื้นที่ที่ดิน อาคาร และทรัพย์สินให้มีความชัดเจนและเป็นระบบ โดยในปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 - 2567 ได้ดำเนินโครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงอย่างบูรณาการที่เสร็จสมบูรณ์ ครอบคลุมพื้นที่ 9 สำนักงานทางหลวง และพื้นที่ส่วนกลาง 4 แห่ง โดยมีการสำรวจและรังวัดพื้นที่ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) เพื่อจัดทำแผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง และนำเข้าระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง ซึ่งผลการดำเนินงานได้สรุปจำนวนเนื้อที่เปรียบเทียบระหว่างขนาดพื้นที่จากเอกสารสิทธิ์และขนาดพื้นที่ที่ได้จากการสำรวจ แสดงดังตารางที่ 4-5



ตารางที่ 4-5 สรุปการเปรียบเทียบจำนวนเนื้อที่ระหว่างขนาดพื้นที่จากเอกสาร และขนาดพื้นที่จากการสำรวจโครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงที่แล้วเสร็จ

สำนักงานทางหลวง / หน่วยงานทางหลวง	ขนาดพื้นที่รวมจากเอกสาร ⁽²⁾ (ไร่ - งาน - ตารางวา)	ขนาดพื้นที่รวมจากการสำรวจ ⁽³⁾ (ไร่ - งาน - ตารางวา)
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก)		
แขวงทางหลวงกำแพงเพชร	1,920 - 3 - 8	1,822 - 3 - 60
แขวงทางหลวงตากที่ 1	2,352 - 1 - 20	2,417 - 2 - 91
แขวงทางหลวงตากที่ 2 (แม่สอด)	636 - 0 - 61	629 - 3 - 82
แขวงทางหลวงสุโขทัย	232 - 0 - 41	248 - 3 - 19
รวม	5,141 - 1 - 30	5,179 - 1 - 52
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก)		
แขวงทางหลวงพิจิตร	391 - 3 - 26	388 - 1 - 38
แขวงทางหลวงพิษณุโลกที่ 1	139 - 3 - 86	143 - 1 - 97
แขวงทางหลวงพิษณุโลกที่ 2 (วังทอง)	255 - 3 - 12	268 - 0 - 10
แขวงทางหลวงอุตรดิตถ์ที่ 1	317 - 2 - 9	289 - 0 - 50
แขวงทางหลวงอุตรดิตถ์ที่ 2	190 - 1 - 23	206 - 0 - 82
รวม	1,295 - 1 - 56	1,295 - 0 - 77
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์)		
แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 1	3,379 - 0 - 7	3,587 - 3 - 9
แขวงทางหลวงเพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	2,571 - 0 - 27	2,308 - 1 - 59
แขวงทางหลวงเลยที่ 1	848 - 2 - 53	843 - 2 - 32
แขวงทางหลวงเลยที่ 2 (ด่านซ้าย)	780 - 2 - 36	837 - 3 - 68
แขวงทางหลวงหนองบัวลำภู	1,208 - 3 - 7	1,134 - 3 - 39
รวม	8,788 - 0 - 30	8,712 - 2 - 7
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น)		
แขวงทางหลวงขอนแก่นที่ 1	1,131 - 2 - 75	1,097 - 1 - 2
แขวงทางหลวงขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	703 - 3 - 78	716 - 2 - 1
แขวงทางหลวงขอนแก่นที่ 3 (บ้านไผ่)	879 - 3 - 40	804 - 3 - 70
แขวงทางหลวงชัยภูมิ	1,820 - 2 - 6	1,798 - 0 - 77
แขวงทางหลวงอุดรธานีที่ 1	1,182 - 3 - 93	1,179 - 0 - 12
แขวงทางหลวงอุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	472 - 3 - 6	512 - 3 - 63
รวม	6,191 - 2 - 98	6,108 - 3 - 25



ตารางที่ 4-5 สรุปการเปรียบเทียบจำนวนเนื้อที่ระหว่างขนาดพื้นที่จากเอกสาร และขนาดพื้นที่จากการสำรวจโครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงที่แล้วเสร็จ (ต่อ)

สำนักงานทางหลวง / หน่วยงานทางหลวง	ขนาดพื้นที่รวมจากเอกสาร ⁽²⁾ (ไร่ - งาน - ตารางวา)	ขนาดพื้นที่รวมจากการสำรวจ ⁽³⁾ (ไร่ - งาน - ตารางวา)
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)		
แขวงทางหลวงนครสวรรค์ที่ 1	756 - 2 - 59	779 - 1 - 53
แขวงทางหลวงนครสวรรค์ที่ 2 (ตากฟ้า)	172 - 3 - 58	186 - 0 - 92
แขวงทางหลวงลพบุรีที่ 1	614 - 3 - 15	655 - 1 - 36
แขวงทางหลวงลพบุรีที่ 2 (ลำน้ำราชมณี)	956 - 1 - 53	920 - 0 - 65
แขวงทางหลวงสระบุรี	1,501 - 1 - 71	649 - 1 - 3
แขวงทางหลวงสิงห์บุรี	31 - 0 - 43	45 - 0 - 15
รวม	4,033 - 0 - 99	3,235 - 1 - 64
สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี)		
แขวงทางหลวงกาญจนบุรี	1,188 - 2 - 47	1,021 - 3 - 99
แขวงทางหลวงชัยนาท	169 - 2 - 88	95 - 1 - 0
แขวงทางหลวงสุพรรณบุรีที่ 1	174 - 1 - 16	144 - 3 - 90
แขวงทางหลวงสุพรรณบุรีที่ 2 (อู่ทอง)	1,494 - 1 - 20	1,274 - 1 - 74
แขวงทางหลวงอ่างทอง	6 - 2 - 18	6 - 0 - 26
แขวงทางหลวงอุทัยธานี	113 - 2 - 3	110 - 2 - 30
รวม	3,146 - 3 - 92	2,653 - 1 - 19
สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพฯ)		
แขวงทางหลวงกรุงเทพฯ	59 - 3 - 60	72 - 0 - 16
แขวงทางหลวงธนบุรี	0 - 0 - 0	105 - 2 - 43
แขวงทางหลวงนครนายก	43 - 1 - 43	44 - 1 - 41
แขวงทางหลวงนนทบุรี	19 - 1 - 45	57 - 1 - 47
แขวงทางหลวงปทุมธานี	96 - 2 - 22	113 - 0 - 53
แขวงทางหลวงสมุทรปราการ	23 - 2 - 45	41 - 1 - 80
แขวงทางหลวงสมุทรสาคร	46 - 2 - 60	127 - 2 - 22
แขวงทางหลวงอยุธยา	89 - 2 - 43	76 - 0 - 26
รวม	379 - 0 - 18	637 - 2 - 28



ตารางที่ 4-5 สรุปการเปรียบเทียบจำนวนเนื้อที่ระหว่างขนาดพื้นที่จากเอกสาร และขนาดพื้นที่จากการสำรวจโครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงที่แล้วเสร็จ (ต่อ)

สำนักงานทางหลวง / หน่วยงานทางหลวง	ขนาดพื้นที่รวมจากเอกสาร ⁽²⁾ (ไร่ - งาน - ตารางวา)	ขนาดพื้นที่รวมจากการสำรวจ ⁽³⁾ (ไร่ - งาน - ตารางวา)
สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)		
แขวงทางหลวงเพชรบุรี	132 - 2 - 18	119 - 0 - 15
แขวงทางหลวงชุมพร	1,435 - 1 - 95	1,456 - 0 - 85
แขวงทางหลวงนครปฐม	30 - 0 - 14	29 - 1 - 71
แขวงทางหลวงประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	2,588 - 2 - 99	2,230 - 2 - 47
แขวงทางหลวงราชบุรี	111 - 3 - 40	121 - 0 - 31
แขวงทางหลวงสมุทรสงคราม	69 - 3 - 44	78 - 3 - 50
รวม	4,468 - 2 - 10	4,035 - 0 - 99
สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช)		
แขวงทางหลวงนครศรีธรรมราชที่ 1	264 - 0 - 53	242 - 0 - 49
แขวงทางหลวงนครศรีธรรมราชที่ 2 (ทุ่งสง)	298 - 1 - 92	270 - 1 - 75
แขวงทางหลวงพัทลุง	80 - 3 - 44	83 - 0 - 46
แขวงทางหลวงสุราษฎร์ธานีที่ 1	94 - 2 - 64	100 - 2 - 68
แขวงทางหลวงสุราษฎร์ธานีที่ 2 (กาญจนดิษฐ์)	194 - 3 - 69	205 - 0 - 95
แขวงทางหลวงสุราษฎร์ธานีที่ 3 (เวียงสระ)	142 - 1 - 57	157 - 1 - 61
รวม	1,075 - 1 - 79	1,058 - 3 - 94
ส่วนกลาง⁽⁴⁾	78 - 2 - 2	98 - 2 - 13
รวม	34,498 - 0 - 14	33,014 - 1 - 8

ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 10 มกราคม 2567

หมายเหตุ: (1) ผลสำรวจปีงบประมาณ 2565 - 2567 โครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงอย่างบูรณาการ

(2) ขนาดพื้นที่รวมจากเอกสาร คือ ขนาดพื้นที่โดยประมาณจากเอกสารหลักฐานของที่ดินทั้งหมดของแต่ละสำนักงาน/หน่วยงาน

(3) ขนาดพื้นที่รวมจากการสำรวจ คือ ขนาดพื้นที่โดยประมาณจากการสำรวจรังวัดด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ทั้งหมดของแต่ละสำนักงาน/หน่วยงาน

(4) ส่วนกลาง ประกอบไปด้วย ศูนย์พัฒนาเทคโนโลยีงานทาง (Central Lab), ที่ตั้งสำนักเครื่องกลและสื่อสาร, ที่ตั้งกรมทางหลวงฝั่งถนนศรีอยุธยาและที่ตั้งกรมทางหลวงฝั่งถนนพระราม 6



จากผลการเปรียบเทียบขนาดพื้นที่ระหว่างข้อมูลจากเอกสารหลักฐานและข้อมูลจากการสำรวจจริง พบว่ามีความแตกต่างกัน โดยที่พื้นที่ในเอกสารจะมากกว่าประมาณ 1,484 ไร่ ซึ่งอาจเกิดจากปัจจัยดังต่อไปนี้

- **วิธีการรังวัดในอดีต**

การรังวัดพื้นที่ในอดีตอาจใช้วิธีการที่มีความคลาดเคลื่อนสูง เช่น การดึงเทปวัดระยะทาง ในสภาพภูมิประเทศที่มีความซับซ้อน ทำให้เกิดความไม่แม่นยำในการคำนวณขนาดพื้นที่

- **ข้อมูลเอกสารหลักฐานไม่สมบูรณ์**

เอกสารหลักฐานที่ดินบางแปลงอาจขาดความชัดเจน ไม่ได้ระบุขนาดพื้นที่ไว้อย่างถูกต้อง หรือระบุขนาดไม่ตรงกับความเป็นจริง เช่น ข้อมูลที่ได้จากการประเมินโดยประมาณเท่านั้น

- **สภาพพื้นที่ปัจจุบันเปลี่ยนแปลงไป**

การเปลี่ยนแปลงทางกายภาพของพื้นที่ เช่น การกัดเซาะของดิน การถมพื้นที่ หรือการใช้ประโยชน์ที่ดิน ส่งผลให้ขนาดพื้นที่จริงในปัจจุบันมีความแตกต่างจากข้อมูลเดิมในเอกสาร

- **ความถูกต้องของเทคโนโลยีการสำรวจปัจจุบัน**

การสำรวจพื้นที่ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ซึ่งมีความแม่นยำและละเอียดมากกว่าเทคโนโลยีที่เคยใช้ในอดีต ส่งผลให้ขนาดพื้นที่ที่ได้จากการสำรวจปัจจุบันมีความถูกต้องและสอดคล้องกับสภาพพื้นที่จริงมากขึ้น

จากการวิเคราะห์ดังกล่าว ที่ปรึกษาได้สรุปว่า ความแตกต่างของขนาดพื้นที่ที่เกิดจากหลายปัจจัยที่เกี่ยวข้องกับวิธีการรังวัด การจัดเก็บข้อมูลในอดีต และสภาพพื้นที่ที่เปลี่ยนแปลงไป ซึ่งข้อมูลที่ได้จากการสำรวจครั้งนี้ถือเป็นข้อมูลที่มีความน่าเชื่อถือและสามารถนำไปใช้ในการบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวงได้อย่างมีประสิทธิภาพต่อไป



4.1.6 ผลการศึกษาการสรุปข้อมูลสำรวจ การบุกรุก ขอใช้ และอาคาร ปัญหาที่พบ และเสนอแนวทางแก้ไขปัญหา

จากการสำรวจและเก็บข้อมูลที่ดินสงวนนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง โดยใช้เทคโนโลยีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ที่ปรึกษาขอเสนอผลการสรุปปัญหาที่พบพร้อมแนวทางแก้ไขใน 3 หัวข้อหลัก ดังนี้

1. การบุกรุกที่ดินสงวนนอกเขตทาง

ปัญหาการบุกรุกที่ดินสงวนนอกเขตทางเกิดจากหลายปัจจัย เช่น การขาดการบังคับใช้กฎหมายอย่างเข้มงวด การไม่สามารถกำหนดแนวเขตที่ชัดเจนในพื้นที่บางแห่ง และการเพิ่มขึ้นของความต้องการใช้ที่ดินเพื่อวัตถุประสงค์ต่าง ๆ เช่น การเกษตร การก่อสร้างที่อยู่อาศัย และการประกอบกิจการในพื้นที่ โดยเฉพาะในเขตชุมชนหรือพื้นที่เศรษฐกิจที่มีการพัฒนาอย่างรวดเร็ว ส่งผลให้เกิดการบุกรุกในหลายรูปแบบ เช่น การบุกรุกเพื่อทำการเกษตร การก่อสร้างอาคาร และการตั้งถิ่นฐานใหม่ในพื้นที่สงวน นอกจากนี้ สภาพปัญหาในเชิงโครงสร้าง เช่น ความเหลื่อมล้ำและไม่เป็นธรรมในการเข้าถึงที่ดิน ซึ่งปรากฏในหลายพื้นที่ของประเทศไทย ส่งผลให้ประชาชนบางกลุ่มต้องบุกรุกพื้นที่ดินของรัฐเพื่อดำรงชีวิต ข้อมูลจากสำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (สคทช.) ระบุว่า การบริหารจัดการที่ดินในประเทศไทยยังคงเผชิญกับความท้าทายด้านการกระจายสิทธิ์ในที่ดินอย่างทั่วถึง ความไม่สอดคล้องของข้อมูลแนวเขตที่ดินระหว่างหน่วยงาน รวมถึงข้อจำกัดด้านทรัพยากรและบุคลากรในการดูแลพื้นที่

เพื่อแก้ไขปัญหานี้ กรมทางหลวงได้ดำเนินการสำรวจและจัดเก็บข้อมูลที่ดิน อาคาร และสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่สงวนนอกเขตทาง โดยใช้เทคโนโลยีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) เพื่อระบุแนวเขตที่ชัดเจนและวิเคราะห์สถานการณ์ปัญหาที่เกิดขึ้น จากผลการสำรวจพบว่า มีการบุกรุกที่ดินสงวนนอกเขตทางในพื้นที่รับผิดชอบของ 9 สำนักงานทางหลวง โดยสามารถจำแนกประเภทการบุกรุกออกเป็นหลายลักษณะ ที่ปรึกษาได้รวบรวมข้อมูลและสรุปว่า พบจำนวนแปลงที่ถูกบุกรุกรวมทั้งสิ้น 245 แปลง ขนาดพื้นที่รวมประมาณ 4,504 ไร่ และมูลค่าความเสียหายรวมประมาณ 2,157 ล้านบาท แสดงดังตารางที่ 4-6



ตารางที่ 4-6 ตารางการจำแนกที่ดินสงวนฯ ที่พบบุกรุกและการวิเคราะห์ปัญหาการบุกรุกตามประเภท

สำนักงานทางหลวง	จำนวนที่พบ บุกรุก (แปลง)	ปัญหาการบุกรุกประเภทที่ 1 ⁽²⁾			ปัญหาการบุกรุกประเภทที่ 2 ⁽³⁾		
		จำนวน ที่พบบุกรุก (แปลง)	เนื้อที่บุกรุก (ไร่-งาน-ตร.ว)	มูลค่าความ เสียหายรวม (ล้านบาท)	จำนวน ที่พบบุกรุก (แปลง)	เนื้อที่บุกรุก (ไร่-งาน-ตร.ว)	มูลค่าความเสียหาย รวม (ล้านบาท)
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก)	31	18	295 - 1 - 2	70,669,415	13	271 - 3 - 60	192,093,100
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก)	7	4	42 - 2 - 69	9,024,000	3	39 - 1 - 7	4,483,125
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์)	66	41	310 - 3 - 57	133,508,950	25	153 - 3 - 86	49,873,763
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น)	51	22	404 - 3 - 78	298,976,270	29	891 - 3 - 68	174,107,380
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)	42	33	749 - 0 - 46	227,623,910	9	182 - 2 - 52	208,448,790
สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี)	3	3	171 - 2 - 28	15,862,225	-	-	-
สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพฯ)	3	1	0 - 0 - 17	1,020,000	2	0 - 2 - 9	1,530,500
สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)	33	5	71 - 1 - 57	51,879,700	28	883 - 1 - 22	686,412,470
สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช)	9	3	30 - 1 - 0	25,823,460	6	5 - 0 - 85	5,722,700
รวม	245	130	2076 - 0 - 54	834,387,930	115	2428 - 2 - 89	1,322,671,828

ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 10 มกราคม 2567

หมายเหตุ: (1) ผลสำรวจปีงบประมาณ 2565 - 2567 โครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงอย่างบูรณาการ

(2) ปัญหาการบุกรุกประเภทที่ 1 คือ ปัญหาการบุกรุกที่ดินสงวนที่กรมทางหลวงมีเอกสารสิทธิ์ทางกฎหมาย

(3) ปัญหาการบุกรุกประเภทที่ 2 คือ ปัญหาการบุกรุกที่ดินสงวนที่กรมทางหลวงไม่มีเอกสารสิทธิ์ทางกฎหมาย



1.1) ปัญหาการบุกรุกที่ดินสงวนที่มีแนวเขตชัดเจนและกรมทางหลวงมีเอกสารสิทธิ์ทางกฎหมาย

ที่ดินประเภทนี้เป็นที่ดินที่กรมทางหลวงได้ถือครองตามเอกสารสิทธิ์ทางกฎหมาย ซึ่งหมายถึง เอกสารที่ออกโดยหน่วยงานของรัฐเพื่อรับรองสิทธิ์ ใช้ประโยชน์ หรือครอบครองที่ดิน โดยมีผลบังคับใช้ตามกฎหมาย เช่น โฉนดที่ดิน, น.ส.3 ก., หนังสือรับรองการทำประโยชน์, ทะเบียนราชพัสดุ, ประกาศราชกิจจานุเบกษา, และประกาศกระทรวงคมนาคม เป็นต้น

อย่างไรก็ตาม จากผลการสำรวจพบว่า มีการบุกรุกที่ดินสงวนในลักษณะต่าง ๆ ได้แก่ การก่อสร้างสิ่งปลูกสร้าง การทำการเกษตรกรรม หรือการใช้พื้นที่โดยไม่ได้รับอนุญาต โดยพบการบุกรุกรวมทั้งสิ้น 130 แปลง ขนาดเนื้อที่รวมประมาณ 2,076 ไร่ และมูลค่าความเสียหายจากการบุกรุกประมาณ 834 ล้านบาท ซึ่งปัญหาดังกล่าวจำเป็นต้องดำเนินการแก้ไข

● แนวทางการแก้ไขปัญหา

แจ้งเตือนผู้บุกรุกผ่านหนังสือแจ้งเตือนอย่างเป็นทางการ และกำหนดระยะเวลาให้ดำเนินการรื้อถอนหากยังฝ่าฝืน ให้นำเรื่องเข้าสู่กระบวนการทางกฎหมาย ซึ่งทางเจ้าหน้าที่หมวดทางหลวงมีอำนาจหน้าที่ในการดูแลทรัพย์สินโดยตรง ดังนี้

- การตรวจสอบพบการบุกรุก

ในขั้นตอนแรก หัวหน้าหมวดทางหลวงซึ่งมีอำนาจเป็นเจ้าพนักงานทางหลวงจะทำการสำรวจพื้นที่และตรวจสอบแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทางเพื่อหาข้อมูลการบุกรุกที่เกิดขึ้น พร้อมทั้งทำการบันทึกข้อมูลสภาพพื้นที่การใช้งานผิดวัตถุประสงค์ และข้อมูลผู้บุกรุกหากมีหลักฐานระบุตัวตนได้ ซึ่งการตรวจสอบจะต้องทำอย่างรอบครอบ เพื่อให้ได้ข้อมูลที่ถูกต้องสำหรับการรายงานกลับไปที่แขวงทางหลวงและสำหรับการดำเนินการในขั้นตอนถัดไป

- การแจ้งเตือนผู้บุกรุก และการดำเนินคดี

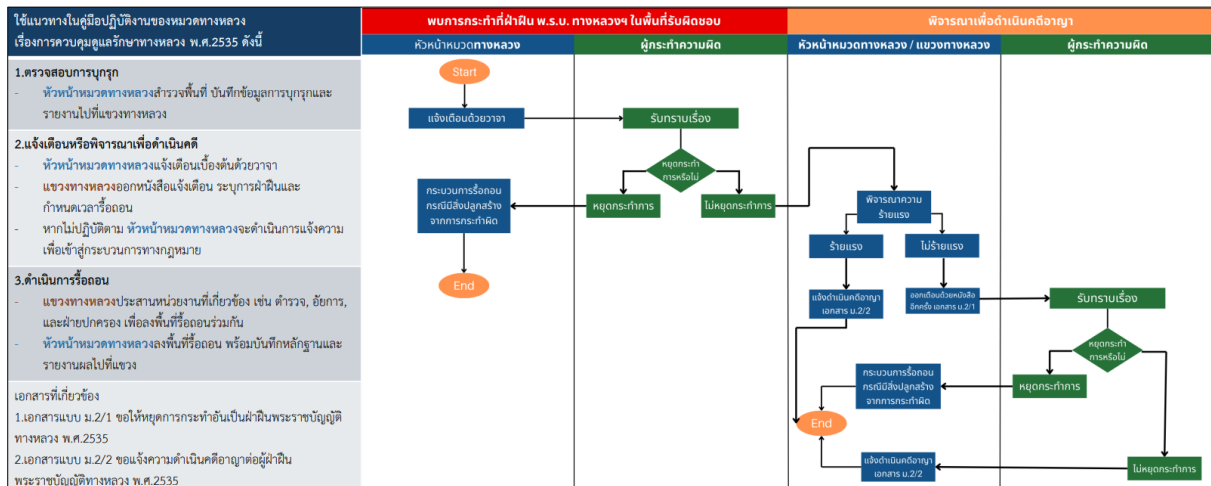
หลังจากการตรวจสอบพบการบุกรุก หัวหน้าหมวดทางหลวงจะทำการแจ้งเตือนด้วยวาจา เพื่อให้หยุดการกระทำและเข้าสู่กระบวนการรื้อถอน ถ้าผู้กระผิดไม่หยุดการกระทำหัวหน้าจะจัดทำหนังสือแจ้งเตือนอย่างเป็นทางการ โดยระบุรายละเอียดเกี่ยวกับการกระทำที่ฝ่าฝืน พร้อมแนบข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และกำหนดระยะเวลาที่ชัดเจนในการรื้อถอน แต่ถ้าเป็นกรณีที่ร้ายแรงและไม่หยุดการกระทำตามคำแจ้งเตือนภายในระยะเวลา



ที่กำหนด ทางหมวดทางหลวงจะดำเนินการส่งเรื่องให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
เพื่อเข้าสู่กระบวนการทางกฎหมาย เช่น การฟ้องร้องหรือดำเนินคดีอาญา
โดยยึดตามพระราชบัญญัติทางหลวง พ.ศ. 2535

- การดำเนินการรื้อถอน

หลังจากเสร็จสิ้นในกระบวนการทางกฎหมายหัวหน้าหมวดทางหลวง
จะดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างหรือสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่ถูกบุกรุก โดยแขวง
ทางหลวงต้องประสานงานกับหน่วยงานที่มีอำนาจ เช่น ตำรวจ อัยการ
และฝ่ายปกครองท้องถิ่น เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปตามกฎหมายและ
ระเบียบที่กำหนดไว้อย่างถูกต้อง นอกจากนี้ การรื้อถอนจะต้องจัดทำบันทึก
หลักฐาน เช่น ภาพถ่ายก่อนและหลังการรื้อถอน รายงานสรุปการดำเนินงาน
และจัดทำข้อมูลเก็บไว้เป็นหลักฐานในกรณีที่เกิดการฟ้องร้องหรือข้อพิพาท
ในภายหลัง พร้อมบันทึกหลักฐาน และรายงานผลไปที่แขวงทางหลวง



รูปที่ 4-7 แสดงกระบวนการในการใช้คู่มือปฏิบัติงานของหมวดทางหลวง
เรื่องการควบคุมดูแลรักษาทางหลวง พ.ศ. 2535

1.2) ปัญหาการบุกรุกที่ดินสงวนที่กรมทางหลวงไม่มีเอกสารสิทธิ์ถือครองตามกฎหมาย
ที่ดินประเภทนี้เป็นที่ดินที่กรมทางหลวงถือครอง แต่ไม่มีเอกสารสิทธิ์ตามกฎหมาย
หรือไม่สามารถใช้อ้างสิทธิ์ในเชิงกฎหมายได้ ในกรณีพิพาทหรือมีการดำเนินคดี
เช่น ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1), แผนผังการใช้ประโยชน์ หรือหลักฐานการ
ครอบครองที่ไม่มีการรับรองจากหน่วยงานของรัฐ



จากผลการสำรวจ พบว่ามีการบุกรุกในพื้นที่ประเภทนี้รวมทั้งสิ้น 115 แปลง ขนาดเนื้อที่รวมประมาณ 2,428 ไร่ และมูลค่าความเสียหายจากการบุกรุกรวมประมาณ 1,322 ล้านบาท ซึ่งส่งผลให้เกิดความยากลำบากในการป้องกันและแก้ไขปัญหาการบุกรุก และเสี่ยงต่อการที่จะถูกสวมสิทธิ์ในอนาคต

● **แนวทางการแก้ไขปัญหา**

- **สำรวจและตรวจสอบแนวเขตพื้นที่**

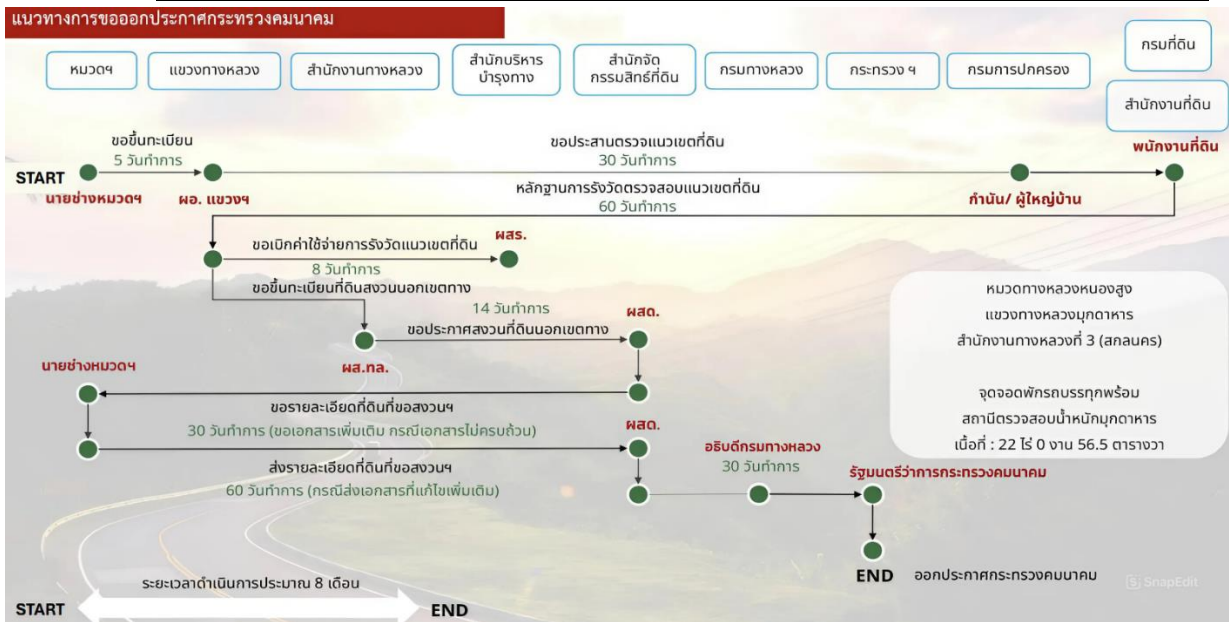
ดำเนินการสำรวจและตรวจสอบแนวเขตพื้นที่ที่ดินสงวน โดยใช้เอกสารประกอบการพิจารณา แสดงดังรูปที่ 4-8 เพื่อใช้เป็นข้อมูลตั้งต้นในการอ้างอิงตำแหน่งที่ดินและประสานงานกับเจ้าพนักงานที่ดินในการพิสูจน์แนวเขต ซึ่งแนวทางนี้ยังสอดคล้องกับนโยบาย การปรับปรุงแผนที่แนวเขตที่ดินของรัฐ แบบบูรณาการ มาตรฐาน 1:4,000 (One Map) โดยมีเอกสารสำคัญดังนี้

- **ประสานงานกับเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเพื่อรังวัดสอบเขต**

เพื่อพิสูจน์สิทธิ์ความเป็นเจ้าของที่ดินกับผู้ที่ทำการบุกรุก หากดำเนินการผ่านกระบวนการตรวจสอบแนวเขตพื้นที่ที่ดินสงวนแล้ว จะสามารถดำเนินการให้มีการออกประกาศกระทรวงคมนาคมเกี่ยวกับการรับรองสิทธิ์การถือครองที่ดินของรัฐให้ถูกต้อง ตามกฎหมายต่อไป แสดงดังรูปที่ 4-9 แก้ไขให้ตรงกับรูปแนวทางประกาศ

ลำดับ	รายการเอกสาร	จำนวน (ชุด)	ออกโดย	ความสำคัญ
1	แผนที่สังเขป	1	แขวงทางหลวง	ต้องมี
2	ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1),	1	แขวงทางหลวง	ต้องมี
3	ใบรับรองเขตติดต่อของเจ้าของที่ดินและเจ้าของที่ดินข้างเคียงและเอกสารที่เกี่ยวข้องของเจ้าของที่ดินและเจ้าของที่ดินข้างเคียง	1	กรมที่ดิน	ต้องมี
4	แบบ ร.ว. 9 และรายการคำนวณเนื้อที่	1	กรมที่ดิน	ต้องมี
5	รูปถ่ายการตรวจสอบรังวัดที่ดินสงวนฯ	1	แขวงทางหลวง	ต้องมี
6	ภาพถ่ายทางอากาศแสดงที่ตั้งที่ดิน	1	แขวงทางหลวง	ต้องมี

รูปที่ 4-8 เอกสารประกอบการพิจารณาในการอ้างอิงตำแหน่งที่ดิน



รูปที่ 4-9 แนวทางการออกประกาศกระทรวงคมนาคม

2. การขอใช้ที่ดินสงวนนอกเขตทาง

จากตารางที่ 4-7 การสำรวจทั้ง 9 สำนักงานทางหลวง พบการขอใช้พื้นที่ทั้งหมด 123 แปลง โดยมีทั้งหน่วยงานภายในและหน่วยงานภายนอกของกรมทางหลวงเข้ามาขอใช้พื้นที่สงวนนอกเขตทางเพื่อประโยชน์แก่ทางราชการ การขอใช้พื้นที่ดังกล่าวจำเป็นต้องมีการขออนุญาตและออกเอกสารสำคัญเพื่อเป็นสัญญาและข้อตกลงในการใช้พื้นที่ ตัวอย่างเอกสารสำคัญที่เกี่ยวข้อง ได้แก่

1. หนังสือขออนุญาตใช้ที่ดิน/อาคารสิ่งปลูกสร้าง
2. หนังสือแจ้งตอบหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
3. รายงานการประชุมการขอใช้พื้นที่
4. บันทึกข้อความที่กรมทางหลวงเห็นชอบ
5. แผนผังการใช้ประโยชน์ในพื้นที่



ตารางที่ 4-7 แสดงข้อมูลการใช้ที่ดินสงวนนอกเขตทาง

แขวงทางหลวง	จำนวนที่พบการใช้ (แปลง)	พื้นที่การใช้ (แห่ง) ⁽²⁾	มีเอกสารการใช้	ไม่มีเอกสารการใช้
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก)	11	12	-	12
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก)	2	2	-	2
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์)	21	26	11	15
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น)	25	32	8	24
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)	16	16	7	9
สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี)	5	5	2	3
สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ)	9	12	1	11
สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)	24	32	16	16
สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช)	10	14	2	12
รวม	123	151	47	104

ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 10 มกราคม 2567

หมายเหตุ: (1) ผลสำรวจปีงบประมาณ 2565 - 2567 โครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงอย่างบูรณาการ

(2) พื้นที่การใช้ หมายถึง ที่ดินสงวนฯ 1 แปลง อาจมีการใช้หลายหน่วยงาน

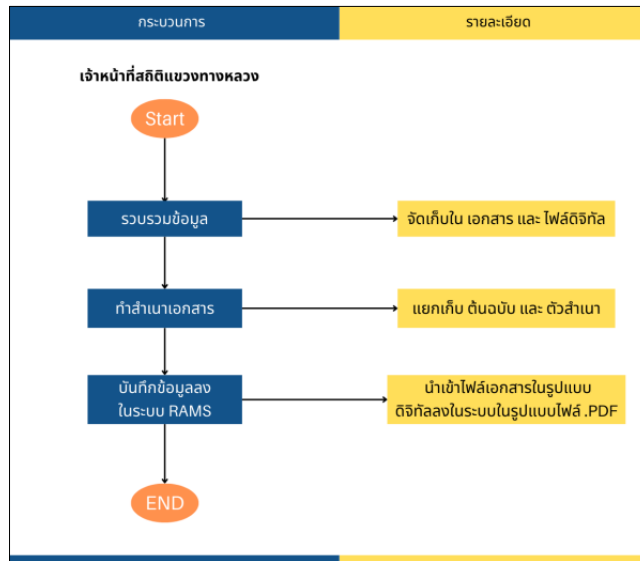
2.1 ปัญหาการใช้ที่ดินนอกเขตทาง

อย่างไรก็ตาม พบว่าการจัดเก็บเอกสารที่เกี่ยวข้องกับการใช้พื้นที่ซึ่งมีปัญหา เช่น การเก็บรักษาเอกสารที่ไม่เหมาะสม ทำให้เอกสารบางส่วนสูญหาย ชำรุด หรือไม่ครบถ้วน อีกทั้งยังพบว่าการจัดเก็บข้อมูลในบางพื้นที่ขาดความเป็นระบบและไม่ได้มีการบันทึกในรูปแบบดิจิทัลอย่างทั่วถึง ส่งผลกระทบต่อ การติดตาม ตรวจสอบ และประเมินข้อมูลได้อย่างถูกต้องแม่นยำ ซึ่งอาจก่อให้เกิดความล่าช้าในการดำเนินงาน ที่ปรึกษาได้เสนอ แนวทางการแก้ไขปัญหาดังนี้

- **แนวทางการแก้ไขปัญหาการใช้**

- (1) การจัดเก็บเอกสารอย่างเป็นระบบ

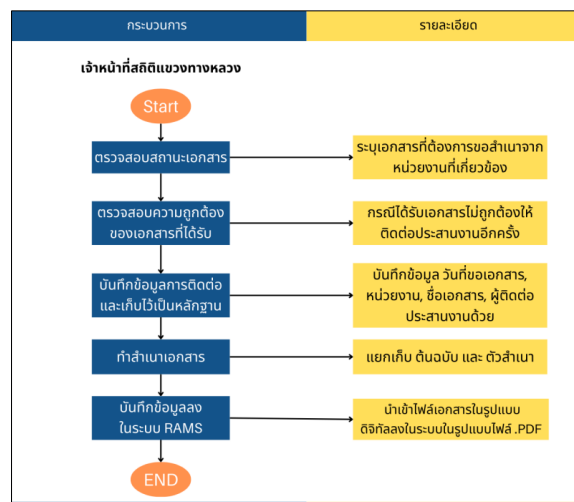
- เจ้าหน้าที่สถิติแขวงทางหลวงควรจัดเก็บข้อมูลการใช้พื้นที่ทั้งในรูปแบบเอกสารและไฟล์ดิจิทัล เพื่อให้สามารถเข้าถึงและตรวจสอบข้อมูลได้ง่ายยิ่งขึ้น
- เจ้าหน้าที่สถิติแขวงทางหลวงควรจัดทำสำเนาเอกสารสำคัญที่เกี่ยวข้องทุกชุด เพื่อเป็นหลักฐานในการอ้างอิง โดยแยกการจัดเก็บเอกสารต้นฉบับกับสำเนาไว้ในพื้นที่ปลอดภัย
- เจ้าหน้าที่สถิติแขวงทางหลวง บันทึกข้อมูลเอกสารการใช้ ลงในระบบบริหารจัดการทรัพย์สิน (RAMS)



รูปที่ 4-10 กระบวนการจัดเก็บเอกสารอย่างเป็นระบบ

(2) การประสานงานกับคู่สัญญาหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

- เจ้าหน้าที่สถิติแขวงทางหลวงดำเนินการประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหรือคู่สัญญาเพื่อขอสำเนาเอกสารดังกล่าว โดยควรมีการตรวจสอบและยืนยันความถูกต้องของเอกสารที่ได้รับใหม่ทุกครั้ง
- เจ้าหน้าที่สถิติแขวงทางหลวงจัดทำบันทึกข้อมูลการขอเอกสารย้อนหลังและเก็บเป็นหลักฐานเพื่อป้องกันปัญหาซ้ำซ้อนในอนาคต โดยบันทึกข้อมูลที่สำคัญ เช่น วันที่ขอเอกสาร หน่วยงานที่ขอเอกสาร ชื่อเอกสาร และผู้รับผิดชอบ
- เจ้าหน้าที่สถิติแขวงทางหลวง บันทึกข้อมูลเอกสารการขอใช้ ลงในระบบบริหารจัดการทรัพย์สิน (RAMS)



รูปที่ 4-11 กระบวนการประสานงานกับคู่สัญญาหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง



3. อาคารหรือสิ่งปลูกสร้างของที่ดินสงวนนอกเขตทาง

จากการสำรวจพื้นที่ดินสงวนนอกเขตทางใน 9 สำนักงานทางหลวง และพื้นที่ส่วนกลางของกรมทางหลวง พบว่าพบว่ามีอาคารที่สำรวจแล้วทั้งหมด 4,409 หลัง ในหลายแปลงที่ใช้ประโยชน์เป็นที่ตั้งของสำนักงาน แขวงทางหลวง หรือหมวดทางหลวง มีอาคารและสิ่งปลูกสร้างที่ขึ้นทะเบียนอาคารราชพัสดุ 2,238 หลัง และยังไม่ได้รับการขึ้นทะเบียนอาคารราชพัสดุ 2,171 หลัง ซึ่งส่งผลต่อการบริหารจัดการทรัพย์สินอย่างมีประสิทธิภาพ การขึ้นทะเบียนอาคารและสิ่งปลูกสร้างเหล่านี้ควรได้รับการขึ้นทะเบียนราชพัสดุอาคารสิ่งปลูกสร้างเพื่อให้ข้อมูลสามารถถูกบันทึกและนำไปใช้งานได้อย่างครบถ้วนสำหรับการบริหารจัดการในระยะยาว ข้อมูลสำคัญที่ควรจัดเก็บมีดังนี้

1. มูลค่าก่อสร้าง เพื่อใช้ในการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน
2. ปีที่ก่อสร้าง เพื่อคำนวณค่าเสื่อมราคาและอายุการใช้งาน
3. การใช้ประโยชน์ของอาคารและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อกำหนดประเภทการใช้งานและการวางแผนทรัพยากร

ปัญหาที่พบ

มีอาคารและสิ่งปลูกสร้างจำนวนมากที่ยังไม่ได้รับการขึ้นทะเบียนเป็นราชพัสดุ ส่งผลให้

- ข้อมูลทรัพย์สินเกี่ยวกับอาคารสิ่งปลูกสร้างไม่ครบถ้วนสมบูรณ์ เกิดความล่าช้าในการประเมินมูลค่าและค่าเสื่อมราคา
- อาจเกิดความล่าช้าหรือไม่สามารถประเมินมูลค่าและค่าเสื่อมได้
- อาจทำให้การบริหารจัดการทรัพย์สินของกรมทางหลวงไม่มีประสิทธิภาพเท่าที่ควร



ตารางที่ 4-8 สรุปข้อมูลอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานทางหลวง / หน่วยงานทางหลวง	จำนวนอาคาร (หลัง)	ชั้นทะเบียน ราชพัสดุ ⁽²⁾ (หลัง)	ไม่ชั้นทะเบียน ราชพัสดุ ⁽³⁾ (หลัง)	อาคารที่อยู่ บนที่ในเขตทาง (หลัง)	อาคารที่อยู่ บนที่นอกเขตทาง (หลัง)
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก)	558	236	322	0	558
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก)	448	221	227	0	448
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์)	607	321	286	0	607
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น)	501	229	272	0	501
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)	446	247	199	13	433
สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี)	559	325	234	0	559
สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ)	401	163	238	66	335
สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)	330	257	73	1	329
สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช)	500	193	307	12	488
ศูนย์พัฒนาเทคโนโลยีงานทาง (Central Lab)	2	1	1	2	0
สำนักเครื่องกลและสื่อสาร	8	8	-	0	8
กรมทางหลวงฝั่งถนนศรีอยุธยา	35	29	6	0	35
กรมทางหลวงฝั่งถนนพระราม 6	14	8	6	0	14
รวม	4,409	2,238	2,171	94	4,315

ข้อมูลสำรวจ ณ วันที่ 10 มกราคม 2567

หมายเหตุ: (1) ผลสำรวจปีงบประมาณ 2565 - 2567 โครงการสำรวจและจัดทำระบบบริหารจัดการข้อมูลทรัพย์สินทางหลวงอย่างบูรณาการ

(2) ชั้นทะเบียนราชพัสดุ หมายถึง อาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่มีลำดับทะเบียนราชพัสดุ

(3) ไม่ชั้นทะเบียนราชพัสดุ หมายถึง อาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่ไม่มีลำดับที่ชั้นทะเบียนราชพัสดุ แต่อาจจะขึ้นทะเบียนภายในกรมทางหลวง



แนวทางแก้ไข

1. **สำรวจและตรวจสอบสถานะอาคาร**
หัวหน้าหมวดทางหลวงและเจ้าหน้าที่สถิติแขวงทางหลวงดำเนินการสำรวจและตรวจสอบสถานะของอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดินสงวนนอกเขตทางอย่างละเอียด
2. **จัดทำระบบฐานข้อมูล**
เจ้าหน้าที่สถิติแขวงทางหลวงพัฒนาระบบฐานข้อมูลที่บันทึกข้อมูลเกี่ยวกับอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง พร้อมเชื่อมโยงกับระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS)
3. **เจ้าหน้าที่สถิติแขวงทางหลวงเร่งรัดการขึ้นทะเบียนเป็นราชพัสดุของอาคารสิ่งปลูกสร้าง**
ควรเร่งดำเนินการขึ้นทะเบียนอาคารและสิ่งปลูกสร้างให้เป็นราชพัสดุ เพื่อแก้ปัญหาการขาดข้อมูลและเพิ่มประสิทธิภาพในการบริหารจัดการทรัพย์สิน โดยแนวทางการพิจารณาอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างให้เป็นราชพัสดุสามารถดำเนินการตามบันทึกข้อความของกรมธนารักษ์ที่ กค 032/ว 4 ลงวันที่ 15 มกราคม 2561 เรื่อง แนวทางในการพิจารณาอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างเพื่อขึ้นทะเบียนราชพัสดุ นอกจากนี้ ควรเร่งประสานและนำส่งข้อมูลให้กรมธนารักษ์พิจารณาเพื่อดำเนินการขึ้นทะเบียนอย่างถูกต้องตามระเบียบและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง
4. **เจ้าหน้าที่สถิติแขวงทางหลวงประสานและส่งข้อมูลให้กรมธนารักษ์พิจารณา** เพื่อการขึ้นทะเบียนอย่างถูกต้อง ตามกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง



รูปที่ 4-12 กระบวนการขอขึ้นทะเบียนราชพัสดุอาคารสิ่งปลูกสร้าง

การวิเคราะห์และนำเข้าข้อมูลผลการประเมินศักยภาพที่ดินนอกเขตทาง ในเชิงเศรษฐกิจและสังคม ร่วมกับระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ GIS

5.1 การวิเคราะห์ และนำเข้าข้อมูลผลการประเมินศักยภาพที่ดินนอกเขตทาง กรมทางหลวง ในเชิงเศรษฐกิจและสังคม ร่วมกับระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ GIS

5.1.1 การประเมินราคาทรัพย์สิน

หลักเกณฑ์การประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ.2562 กำหนดให้ทรัพย์สินที่จะต้องดำเนินการประเมินราคา ได้แก่ ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง และห้องชุด โดยกรมธนารักษ์มีหน้าที่จัดทำราคาประเมินทรัพย์สิน และส่งบัญชีราคาประเมินที่ดิน บัญชีราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง และบัญชีราคาประเมินห้องชุด ให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อนำราคาประเมินทรัพย์สินที่กรมธนารักษ์จัดทำขึ้น ตามพระราชบัญญัติฉบับนี้ไปใช้เป็นเกณฑ์อ้างอิงหรือเป็นฐานในการจัดเก็บภาษีอากร และค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามกฎหมายหรือเพื่อใช้ประโยชน์อย่างอื่นของรัฐ

5.1.1.1 หลักการพื้นฐานทางการประเมินราคาทรัพย์สินและหลักเศรษฐศาสตร์

การประเมินด้วยวิธีเปรียบเทียบราคาตลาด (Market Approach) เป็นการประเมินมูลค่าตลาดที่ได้จากการวิเคราะห์ข้อมูลราคาซื้อขายครั้งล่าสุดของทรัพย์สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกับทรัพย์สินที่ประเมินราคา ปัจจัยสำคัญที่เกี่ยวข้องต่อการประเมินราคาทรัพย์สิน มีรายละเอียด ดังนี้

- 1) ตำแหน่งที่ตั้งของแปลงที่ดินและการเข้าถึง เป็นปัจจัยหลักที่ส่งผลต่อราคาประเมิน ตำแหน่งแปลงที่ดินที่ใกล้แหล่งสาธารณูปโภค หรือตำแหน่งที่ตั้งของแปลงที่ดินที่สะดวกต่อการคมนาคม เช่น ดัดถนนหลัก มักมีราคาประเมินสูงกว่าถนนรอง ซอย ทางไม่มีสภาพ เป็นต้น หรือทำเลอื่น ๆ เช่น ที่ดินไม่มีทางเข้าออก เป็นต้น
- 2) ลักษณะรูปแปลงที่ดิน รูปแปลงที่ดินที่มีความยาวด้านตั้งแต่สี่ด้านขึ้นไป โดยมีความยาวในแต่ละด้านใกล้เคียงกันหรือแตกต่างกัน เช่น สี่เหลี่ยมจัตุรัส สี่เหลี่ยมผืนผ้า สี่เหลี่ยมคางหมู สี่เหลี่ยมด้านไม่เท่า จะมีมูลค่ามากกว่าที่ดินที่มีรูปแปลงไม่ปกติ เช่น รูปแปลงธง รูปแปลงสามเหลี่ยม เป็นต้น นอกจากนี้ ยังต้องพิจารณาเรื่องขนาดของแปลงที่ดิน แปลงที่ดินขนาดใหญ่ มักมีมูลค่าต่อตารางวาต่ำกว่าที่ดินขนาดเล็ก เนื่องจากการแบ่งแปลงเพื่อขายต่อได้ยากกว่า



- 3) สภาพแวดล้อมและทัศนียภาพโดยรวม เช่น แปลงที่ดินอยู่ในเขตชุมชน เป็นต้น โดยอาจพิจารณาถึงระดับรายได้และสภาพสังคมในชุมชนด้วย นอกจากนี้ยังต้องพิจารณาถึงลักษณะเชิงพื้นที่ของแปลงที่ดิน เช่น ความลาดชัน ที่ดินที่ราบเรียบจะมีมูลค่าสูงกว่าที่ดินที่มีความลาดชัน เพราะการก่อสร้างอาคารจะง่ายและประหยัดค่าใช้จ่ายมากกว่า
- 4) การคมนาคม สาธารณูปโภค สาธารณูปการและสิ่งอำนวยความสะดวกอื่น ๆ เช่น ไฟฟ้า ประปา ระบบสื่อสาร ระบบระบายน้ำ โรงพยาบาล สถานีนอนามัย สถานศึกษา ตลาด ห้างสรรพสินค้า เป็นต้น จะมีมูลค่าสูงกว่าที่ดินที่ไม่มีระบบคมนาคม สาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกอื่นๆ
- 5) ข้อจำกัดด้านกฎหมาย เช่น พระราชบัญญัติผังเมือง พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ที่มีการกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินในแต่ละพื้นที่ หากแปลงที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่ที่อนุญาตให้สร้างอาคารสูง หรือใช้ประโยชน์ทางธุรกิจได้ จะมีมูลค่าสูงกว่าพื้นที่ที่จำกัดการใช้ประโยชน์
- 6) การใช้ประโยชน์ที่ดิน แปลงที่ดินที่สามารถใช้ประโยชน์ได้หลากหลาย เช่น ที่ดินเปล่า ที่ดินที่มีศักยภาพในการพัฒนาโครงการขนาดใหญ่ เช่น โครงการคอนโดมิเนียม โรงแรม หรือศูนย์การค้า จะมีมูลค่าสูงกว่าที่ดินที่พัฒนาได้จำกัด

5.1.1.2 การประเมินราคาทรัพย์สินผ่านระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

ระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน กรมธนารักษ์ (<https://assessprice.treasury.go.th/>)

เป็นบริการผ่านเว็บแอปพลิเคชัน ที่เปิดให้ประชาชนทั่วไปสามารถเข้าถึงข้อมูลราคาประเมินที่ดินได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว โดยข้อมูลที่ได้จะเป็นข้อมูลที่กรมธนารักษ์ได้กำหนดขึ้นมาเป็นมาตรฐาน เป็นไปตามหลักการพื้นฐานทางด้านการประเมินราคาทรัพย์สินและหลักเศรษฐศาสตร์ หน้าต่างแสดงผลระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน กรมธนารักษ์ แสดงดังรูปที่ 5-1





รูปที่ 5-1 หน้าต่างแสดงผลระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

การประเมินราคาที่ดิน กรมทางหลวง จะอ้างอิงกับข้อมูลแปลงที่ดินของกรมที่ดิน ผ่านระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน กรมธนารักษ์ โดยมีแนวทางการประเมินทั้งหมด 4 กรณี ดังนี้

กรณีที่ 1 แปลงที่ดินกรมทางหลวงเป็นเอกสารสิทธิ์โฉนด สามารถสืบค้นราคาประเมินที่ดินจากระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน กรมธนารักษ์ ได้โดยตรง โดยขั้นตอนการสืบค้นราคาประเมินกรณีที่ 1 มีรายละเอียด ดังนี้

- ที่หน้าต่างระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน เลือกเมนู เลขที่โฉนด จะปรากฏหน้าต่างระบุรายละเอียดเลขที่โฉนด จากนั้นกรอกข้อมูล ดังนี้

1. เลขที่โฉนด ตัวอย่าง 14555
2. หน้าสำรวจ ตัวอย่าง 6104
3. จังหวัด ตัวอย่าง สระบุรี (ระบุจังหวัดที่ต้องการค้นหาข้อมูล)
4. อำเภอ/เขต ตัวอย่าง เฉลิมพระเกียรติ

จากนั้นกด ค้นหา จะปรากฏข้อมูลผลลัพธ์ ราคาประเมิน หน่วย บาท/ตร.ว.

ขั้นตอนการสืบค้นราคาประเมินที่ดิน ผ่านระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน กรมธนารักษ์ กรณีที่ 1 แสดงดังรูปที่ 5-2



The screenshot displays the Thai Land Auction System interface. On the left, a search form titled 'เลขที่ดิน' (Land Number) is shown with the following fields: 'เลขที่ดิน*' (14555), 'หน้าสำรวจ' (6104), 'จังหวัด*' (สระบุรี), and 'อำเภอ/เขต' (เฉลิมพระเกียรติ). Below the form are buttons for 'ค้นหา' (Search) and 'ล้างค่า' (Clear). On the right, a detailed view of a land parcel is shown, including a map and a table of data. The table contains the following information:

เลขที่ดิน	เลขโฉนด	เลขที่โฉนด	เลขที่โฉนด
14555	6104	6104	6104

The map view shows the location of the land parcel in a rural area, with a red pin indicating the specific location. The map includes coordinates: LONG: 100.894 and LAT: 14.641.

รูปที่ 5-2 ขั้นตอนการสืบค้นราคาประเมินที่ดิน ผ่านระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน กรมธนารักษ์ กรณีที่ 1



กรณีที่ 2 แปลงที่ดินของกรมทางหลวงที่เป็นกรรมสิทธิ์อื่น ๆ เช่น ราชกิจจานุเบกษา หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง หรือ ด./1 ประกาศกระทรวงคมนาคม ให้ใช้ข้อมูลแปลงที่ดินของกรมที่ดินที่ทับซ้อนกับแปลงที่ดินของกรมทางหลวง ในการอ้างอิงราคาประเมินนั้น โดยขั้นตอนการสืบค้นราคาประเมินกรณีที่ 2 มีรายละเอียด ดังนี้

- ที่หน้าต่างระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน เลือกเมนู เลขที่ดิน จะปรากฏหน้าต่างระบุรายละเอียดเลขที่ดิน จากนั้นกรอกข้อมูล ดังต่อไปนี้

1. เลขที่ดิน ตัวอย่าง 461
2. แผนที่ภูมิประเทศ ตัวอย่าง 5242III
3. ระวัง ตัวอย่าง 3652
4. แผนที่ ตัวอย่าง 00
5. จังหวัด ตัวอย่าง เพชรบูรณ์ (ระบุจังหวัดที่ต้องการค้นหาข้อมูล)

จากนั้นกด ค้นหา จะปรากฏข้อมูลผลลัพธ์ ราคาประเมิน หน่วย บาท/ตร.ว.

ขั้นตอนการสืบค้นราคาประเมินที่ดิน ผ่านระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน กรมธนารักษ์ กรณีที่ 2 แสดงดังรูปที่ 5-3



รายงานขั้นสุดท้าย (Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

เลขที่ดิน

กรุณาระบุรายละเอียดเพื่อค้นหา

เลขที่ดิน* 461 1

แผนที่ภูมิประเทศ (ตัวอย่าง 1234IV) 5242III 2

รวาง (ตัวอย่าง 1234)* 3652 3

แผนที่ 00 4

จังหวัด* เพชรบูรณ์ 5

วิธีการค้นหาราคาประเมิน

หมายเหตุ ข้อมูลตำแหน่งนี้ใช้เพื่อประกอบการแสดงข้อมูลราคาประเมินทรัพย์สินร่วมกับแผนที่ภาพถ่ายดาวเทียม มิใช่หลักฐานที่ใช้ในทางกฎหมาย หากมีข้อสงสัย กรุณาติดต่อกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน

ค้นหา ส่งค่า

ข้อมูลของเลขที่ดิน	รายละเอียด
ประเภทที่ดิน	ที่ดินเพื่อการพาณิชย์ (น.ส.ด.)
เลขที่ดิน	461 1
แผนที่ภูมิประเทศ	5242III 2
รวาง	- 3652 3
แผนที่	- 00 4
อำเภอ	หนองไทร
ตำบล	ห้วยสัก
จังหวัด	เพชรบูรณ์ 5
เขต	52-2-0

ข้อมูลในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง RAMS

เลขที่ดิน

< ผลลัพธ์

จำนวนผลลัพธ์ 1 รายการ

รวาง: 5242 III 3652 00

เลขที่โฉนด: - เลขที่ดิน: 461

หน้าสำรวจ: -

อำเภอ/เขต: -

ตำบล/แขวง: -

ราคาประเมิน: 1,400 บาท/ตรว.

ดูรายละเอียด

« < หน้า 1 จาก 1 > »

มาตราส่วน 1:4,514

LONG :101.218 LAT :16.741

18 11764

รูปที่ 5-3 ขั้นตอนการสืบค้นราคาประเมินที่ดิน ผ่านระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน กรมธนารักษ์ กรณีที่ 2



กรณีที่ 3 แปลงที่ดินของกรมทางหลวงที่เป็นกรรมสิทธิ์อื่น ๆ และแปลงที่ดินไม่มีการซ้อนทับข้อมูลแปลงที่ดินของกรมที่ดิน เนื่องจากไม่มีข้อมูลแปลงที่ดินของกรมที่ดินให้นำข้อมูลแปลงที่ดินข้างเคียงมาใช้ในการอ้างอิงราคาประเมิน โดยขั้นตอนการสืบค้นราคาประเมินกรณีที่ 3 มีรายละเอียด ดังนี้

- ที่หน้าต่างระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน เลือกเมนู เลขที่ดิน จะปรากฏหน้าต่างระบุรายละเอียดเลขที่ดิน จากนั้นกรอกข้อมูล ดังต่อไปนี้

1. เลขที่ดิน ตัวอย่าง 176
2. แผนที่ภูมิประเทศ ตัวอย่าง 524III
3. ระวัง ตัวอย่าง 2290
4. แผนที่ ตัวอย่าง 00
5. จังหวัด ตัวอย่าง เพชรบูรณ์

จากนั้นกด ค้นหา จะปรากฏข้อมูลผลลัพธ์ ราคาประเมิน หน่วย บาท/ตร.ว.

ขั้นตอนการสืบค้นราคาประเมินที่ดิน ผ่านระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน

กรมธนารักษ์ กรณีที่ 3 แสดงดังรูปที่ 5-4



รายงานขั้นสุดท้าย (Final Report)

โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง
ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

เลขที่ดิน

กรุณาระบุรายละเอียดที่ดิน

เลขที่ดิน* 176 **1**

แผนที่ภูมิประเทศ (ตัวอย่าง 1234IV) 5241III **2**

ระวาง (ตัวอย่าง 1234)* 2290 **3**

แผนที่ 00 **4**

จังหวัด* เพชรบูรณ์ **5**

วิธีการขึ้นราคาประเมิน

หมายเหตุ ข้อมูลด้านหนึ่งใช้เพื่อประกอบการแสดงข้อมูลราคาประเมินทรัพย์สินร่วมกับแผนที่ภาพถ่ายดาวเทียม มีข้หลักฐานที่ใช้ในทางกฎหมาย หากมีข้อสงสัย กรุณาติดต่อกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน

ค้นหา **ล้างค่า**

ประเภทที่ดิน	โฉนดที่ดิน
เลขที่ดิน 176 1	
แผนที่ภูมิประเทศ 5241III 2	
ระวาง 2290 3	
แผนที่ 00 4	
ตำบล ท้องทะเล	
อำเภอ เมืองเพชรบูรณ์	
จังหวัด เพชรบูรณ์ 5	
เนื้อที่ 0-0-0	

ข้อมูลในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง RAMS

เลขที่ดิน

ผลลัพธ์

จำนวนผลลัพธ์ 1 รายการ

ระวาง: 5241 III 2290 00

เลขที่โฉนด: 87387 เลขที่ดิน: 176

หน้าสำรวจ: 3597

อำเภอ/เขต: เมืองเพชรบูรณ์

ตำบล/แขวง: ท้องทะเล

ราคาประเมิน: 2,000 บาท/ตร.ว.

ดูรายละเอียด

มาตราส่วน 1:2,257

LONG : 101.090 LAT : 16.191

รูปที่ 5-4 ขั้นตอนการสืบค้นราคาประเมินที่ดิน ผ่านระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน กรมธนารักษ์ กรณีที่ 3



กรณีที่ 4 แปลงที่ดินของกรมทางหลวงที่เป็นกรรมสิทธิ์อื่น ๆ และแปลงที่ดินไม่มีการซ้อนทับกับข้อมูลแปลงที่ดินของกรมที่ดิน และไม่มีข้อมูลแปลงที่ดินของกรมที่ดินข้างเคียงในการอ้างอิงราคาประเมินที่ดิน ให้นำข้อมูลที่ดินประเภทอื่น มาใช้ในการอ้างอิงราคาประเมิน โดยขั้นตอนการสืบค้นราคาประเมินกรณีที่ 4 มีรายละเอียด ดังนี้

- ที่หน้าต่างระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน เลือกเมนู ที่ดินประเภทอื่น จะปรากฏหน้าต่างระบุรายละเอียดเลขที่ดิน จากนั้นกรอกข้อมูล ดังต่อไปนี้

1. จังหวัด ตัวอย่าง ตาก
2. อำเภอ/เขต ตัวอย่าง แม่สอด
3. ตำบล/แขวง ตัวอย่าง ตำบลแม่ละเมา

จากนั้นกด ค้นหา จะปรากฏข้อมูลผลลัพธ์ ที่ได้จากการระบุรายละเอียดที่ดินประเภทอื่น

ขั้นตอนการสืบค้นราคาประเมินที่ดิน ผ่านระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน กรมธนารักษ์ กรณีที่ 4 แสดงดังรูปที่ 5-5



5.1.2 การประเมินศักยภาพที่ดินนอกเขตทาง กรมทางหลวง ในเชิงเศรษฐกิจและสังคม โดยการกำหนดเกณฑ์

การประเมินศักยภาพที่ดินโดยอ้างอิงจากราคาที่ดินที่ได้จากการวิเคราะห์ข้อมูลราคาซื้อขายที่ดินในตลาดโดยกรมธนารักษ์ เป็นตัวบ่งชี้ถึงศักยภาพของที่ดินโดยใช้พิสัย กล่าวคือ การใช้ราคาประเมินที่แสดงถึงความแตกต่างระหว่างราคาประเมินค่าสูงสุดและค่าต่ำสุด เป็นการวัดการกระจายตัวของข้อมูล โดยกำหนดช่วงของการกระจายตัวทั้งหมด 5 ช่วง ผ่านระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง (RAMS)

การกำหนดช่วงของการกระจายตัวทั้งหมด 5 ช่วง โดยใช้พิสัย มีขั้นตอน ดังนี้

- 1) การคำนวณพิสัย โดยนำราคาประเมินที่ดิน ค่าสูงสุด (Max) ลบด้วยค่าต่ำสุด (Min)
- 2) การกำหนดความกว้างของแต่ละช่วง โดยการนำพิสัยหารด้วยจำนวนช่วง จำนวน 5 ช่วง แสดงดังสมการ

$$\text{ความกว้างของช่วง} = \frac{\text{Max} - \text{Min}}{N}$$

โดยที่ **Max** คือ ค่าสูงสุดของราคาประเมิน

Min คือ ค่าต่ำสุดของราคาประเมิน

N คือ จำนวนช่วงที่กำหนด

- 3) การกำหนดขอบเขตของแต่ละช่วง มีรายละเอียด แสดงดังตารางที่ 5-1 และรายละเอียดของเกณฑ์การประเมินศักยภาพที่ดิน 5 ระดับ แสดงดังตารางที่ 5-2

ตารางที่ 5-1 การกำหนดขอบเขตของแต่ละช่วงตามเกณฑ์คะแนน

เกณฑ์คะแนน	ช่วงค่าต่ำสุด	ช่วงค่าสูงสุด
1 ดาว	ค่าต่ำสุด (Min)	ค่าต่ำสุด + ความกว้างของช่วง
2 ดาว	ค่าต่ำสุด + ความกว้างของช่วง	ค่าต่ำสุด + (2 * ความกว้างของช่วง)
3 ดาว	ค่าต่ำสุด + (2 * ความกว้างของช่วง)	ค่าต่ำสุด + (3 * ความกว้างของช่วง)
4 ดาว	ค่าต่ำสุด + (3 * ความกว้างของช่วง)	ค่าต่ำสุด + (4 * ความกว้างของช่วง)
5 ดาว	ค่าต่ำสุด + (4 * ความกว้างของช่วง)	ค่าสูงสุด (Max)



ตารางที่ 5-2 รายละเอียดของเกณฑ์การประเมินศักยภาพที่ดิน 5 ระดับ

ระดับศักยภาพ	ความหมาย	ตำแหน่งที่ตั้งของแปลงที่ดินและการเข้าถึง	ลักษณะรูปแปลงที่ดิน	สภาพแวดล้อมและทัศนียภาพโดยรวม	การคมนาคมสาธารณูปโภคสาธารณูปการและสิ่งอำนวยความสะดวกอื่น ๆ	ข้อจำกัดด้านกฎหมาย	การใช้ประโยชน์ที่ดิน
1 ดาว	ที่ดินที่มีศักยภาพต่ำมาก (Very Poor)	ที่ดินอยู่ในทำเลที่ไม่ดี ห่างไกลจากระบบสาธารณูปโภค การเข้าถึงยากมาก หรือไม่สามารถเข้าถึงได้	รูปแปลงไม่ปกติ มีข้อจำกัดมาก เช่น ที่ดินเป็นบ่อ หรือที่ดินที่ไม่มีทางเข้าออก เป็นต้น	สภาพแวดล้อมไม่ดี มีปัญหาทางสิ่งแวดล้อม เช่น มลพิษรุนแรง หรือภัยธรรมชาติ เป็นต้น	ระบบคมนาคมไม่ดี สาธารณูปโภคไม่มีสิ่งอำนวยความสะดวกอื่น ๆ	มีข้อจำกัดมาก อาจไม่สามารถพัฒนาได้เลย	ไม่เหมาะสมกับการพัฒนาใด ๆ
2 ดาว	ที่ดินที่มีศักยภาพต่ำ (Poor)	ที่ดินอยู่ในทำเลที่ไม่ดี ห่างไกลจากแหล่งชุมชนหรือแหล่งงาน การเข้าถึงลำบาก ถนนแคบ หรือไม่มีถนน ระบบขนส่งสาธารณะไม่เข้าถึง	รูปแปลงไม่ปกติ มีข้อจำกัดมาก เช่น ที่ดินเป็นรูปทรงแปลก ๆ หรือมีขนาดเล็กมาก ระดับดินไม่ดี ต้องปรับถมมาก	สภาพแวดล้อมไม่ดี มีปัญหาเรื่องความสะอาด ความปลอดภัย หรือมลพิษทัศนียภาพไม่ดี	ระบบคมนาคมไม่ดี สาธารณูปโภคไม่ครบ สิ่งอำนวยความสะดวกขาดแคลน	มีข้อจำกัดมาก อาจไม่สามารถพัฒนาได้	เหมาะสมกับการใช้ประโยชน์ทางการเกษตร หรือการใช้ประโยชน์อื่น ๆ ที่ไม่ต้องการทำเลที่ดี



ตารางที่ 5-2 รายละเอียดของเกณฑ์การประเมินศักยภาพที่ดิน 5 ระดับ (ต่อ)

ระดับ ศักยภาพ	ความหมาย	ตำแหน่งที่ตั้ง ของแปลงที่ดิน และการเข้าถึง	ลักษณะรูปแปลงที่ดิน	สภาพแวดล้อมและ ทัศนียภาพโดยรวม	การคมนาคม สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และสิ่งอำนวยความสะดวก ความสะดวกอื่น ๆ	ข้อจำกัดด้าน กฎหมาย	การใช้ประโยชน์ที่ดิน
3 ดาว	ที่ดินที่มีศักยภาพปานกลาง (Fair)	ที่ดินอยู่ในทำเลปานกลางห่างจากแหล่งชุมชนหรือแหล่งงานพอสมควร การเข้าถึงพอใช้ ถนนอาจแคบ ระบบขนส่งสาธารณะเข้าถึงได้ยาก	รูปแปลงไม่ปกติ อาจมีข้อจำกัดบ้าง เช่น หน้าแคบ หรือที่ดินเป็นรูปสามเหลี่ยม ระดับดินอาจต้องปรับถมมาก	สภาพแวดล้อมพอใช้ อาจมีปัญหาเรื่องความสะอาดหรือเสียงดังรบกวน ทัศนียภาพธรรมดา	ระบบคมนาคมพอใช้ สาธารณูปโภคมีบ้าง สิ่งอำนวยความสะดวกไม่ครบ	มีข้อจำกัดพอสมควร ต้องศึกษาข้อกฎหมายอย่างละเอียด	เหมาะสมกับการพัฒนาที่อยู่อาศัยราคาประหยัดหรือโครงการขนาดเล็ก
4 ดาว	ที่ดินที่มีศักยภาพสูง (Good)	ที่ดินอยู่ในทำเลที่ดี ใกล้แหล่งชุมชนหรือแหล่งงาน การเข้าถึงสะดวก ถนนกว้างขวาง ระบบขนส่งสาธารณะเข้าถึงได้ง่าย	รูปแปลงปกติ เหมาะสมกับการใช้งาน ขนาดเหมาะสม ระดับดินดี อาจต้องปรับถมเล็กน้อย	สภาพแวดล้อมดี สะอาดปลอดภัย ทัศนียภาพดี อาจมีมลพิษเล็กน้อย	ระบบคมนาคมดี สาธารณูปโภคครบ สิ่งอำนวยความสะดวกครบ ใกล้โรงเรียน โรงพยาบาลร้านค้า	มีข้อจำกัดเล็กน้อย แต่ไม่เป็นอุปสรรคต่อการพัฒนา	เหมาะสมกับการพัฒนาโครงการที่อยู่อาศัยทั่วไป อาคารพาณิชย์ หรือโครงการขนาดกลาง



ตารางที่ 5-2 รายละเอียดของเกณฑ์การประเมินศักยภาพที่ดิน 5 ระดับ (ต่อ)

ระดับ ศักยภาพ	ความหมาย	ตำแหน่งที่ตั้ง ของแปลงที่ดิน และการเข้าถึง	ลักษณะรูปแปลงที่ดิน	สภาพแวดล้อมและ ทัศนียภาพโดยรวม	การคมนาคม สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และสิ่งอำนวยความสะดวก ความสะดวกอื่น ๆ	ข้อจำกัดด้าน กฎหมาย	การใช้ประโยชน์ที่ดิน
5 ดาว	ที่ดินที่มีศักยภาพ สูงมาก (Excellent)	ที่ดินอยู่ในทำเลที่ดีมาก ใจกลางเมือง หรือใกล้แหล่ง เศรษฐกิจสำคัญ การเข้าถึง สะดวกมาก ติดถนนสายหลัก หรือใกล้ระบบขนส่ง สาธารณะเข้าถึงง่าย	รูปแปลงปกติ ขนาดเหมาะสม หน้า กว้างเพียงพอ ระดับดินดี ไม่ต้องปรับถมเพิ่ม	สภาพแวดล้อมดีมาก สะอาด ปลอดภัย ทัศนียภาพสวยงาม ไม่มีมลพิษ	ระบบคมนาคมดีมาก มีสาธารณูปโภคครบ สิ่งอำนวยความสะดวก ครบวงจร ใกล้โรงเรียน โรงพยาบาล ห้างสรรพสินค้า	ไม่มีข้อจำกัด ด้านกฎหมาย สามารถใช้ประโยชน์ ได้หลากหลาย	เหมาะสมกับการพัฒนา โครงการขนาดใหญ่ หรือโครงการที่มีมูลค่าสูง เช่น คอนโดมิเนียม โรงแรมห้าดาว ศูนย์การค้า



ตัวอย่างเกณฑ์การแบ่งช่วง ศักยภาพที่ดิน (คะแนนดาว) ในระบบบริหารจัดการทรัพย์สิน
ทางหลวง แสดงดังรูปที่ 5-6

ค่าคะแนน	ราคาที่ดินเฉลี่ย(บาท/ไร่)	ราคาอื่นไม่กิน(บาท/ไร่)
★★★★★	48,008,000	60,000,000
★★★★☆	36,016,000	48,008,000
★★★☆☆	24,024,000	36,016,000
★★☆☆☆	12,032,000	24,024,000
★☆☆☆☆	40,000	12,032,000

หมายเหตุ : อ้างอิงราคาประเมินที่ดิน จาก ระบบเผยแพร่ราคาประเมิน (<http://assessprice.treasury.go.th/>) โดยกำหนดเกณฑ์การประเมินระดับดาวจากราคาประเมินแปลงที่ดิน ณ ปัจจุบัน โดยเทียบเกณฑ์ราคาประเมินที่ดินแต่ละจังหวัดโดยสามารถกำหนดเป็นช่วงราคาประเมิน 5 เกณฑ์

ยกเลิก

รูปที่ 5-6 ตัวอย่างศักยภาพที่ดิน (คะแนนดาว) ในระบบบริหารจัดการทรัพย์สินทางหลวง

**ผลการศึกษา การสรุปข้อมูลการประเมินศักยภาพที่ดินนอกเขตทาง กรมทางหลวง ในเชิงเศรษฐกิจ
และสังคม โดยการกำหนดเกณฑ์ ดังนี้**

ผลการศึกษาข้อมูลการประเมินศักยภาพที่ดินนอกเขตทางโดยสรุปมูลค่ารวมของที่ดินทั้งหมด
เรียงตามมูลค่าที่ดิน หน่วยงาน ได้แก่ สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น), สำนักงานทางหลวงที่ 13
(กรุงเทพ), สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์), ส่วนกลาง, สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช),
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์), สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก), สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี),
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก) และ สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี) แสดงดังตารางที่ 5-3



ตารางที่ 5-3 สรุปมูลค่ารวมของที่ดินรายหน่วยงาน

สำนักงานทางหลวง	หน่วยงาน	ราคาประเมินรวม (บาท)	จำนวนแปลง					รวม
			5 ดาว (ศักยภาพสูงมาก)	4 ดาว (ศักยภาพสูง)	3 ดาว (ศักยภาพปานกลาง)	2 ดาว (ศักยภาพต่ำ)	1 ดาว (ศักยภาพต่ำมาก)	
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น)	สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น)	3,814,700,000.00	1					1
	ขท.ขอนแก่นที่ 1	1,078,249,112.20	4		2	12	19	37
	ขท.ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)	266,058,337.90			3	6	27	36
	ขท.ขอนแก่นที่ 3 (บ้านฝาง)	164,896,404.00				2	36	38
	ขท.ชัยภูมิ	785,541,183.30	11	3	5	7	36	62
	ขท.อุดรธานีที่ 1	2,184,130,388.00	9	1	4	5	4	23
	ขท.อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)	402,578,834.00		1	2	4	37	44
รวม	รวม	8,696,154,259.40	25	5	16	36	159	241
สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ)	ขท.กรุงเทพ	1,652,189,950.00	2			1	4	7
	ขท.ธนบุรี	1,931,292,500.00	2		2			4
	ขท.นครนายก	36,614,900.00		1	1		1	3
	ขท.นนทบุรี	132,735,000.00				2		2
	ขท.ปทุมธานี	983,273,500.00	3	1				4
	ขท.สมุทรปราการ	523,574,800.00	2			1	1	4
	ขท.สมุทรสาคร	967,106,500.00	6					6
	ขท.อยุธยา	414,246,550.00	1	1	3	4	3	12
รวม	รวม	6,641,033,700.00	16	3	6	8	9	42



ตารางที่ 5-3 สรุปมูลค่ารวมของที่ดินรายหน่วยงาน (ต่อ)

สำนักงานทางหลวง	หน่วยงาน	ราคาประเมินรวม (บาท)	จำนวนแปลง					รวม
			5 ดาว (ศักยภาพสูงมาก)	4 ดาว (ศักยภาพสูง)	3 ดาว (ศักยภาพปานกลาง)	2 ดาว (ศักยภาพต่ำ)	1 ดาว (ศักยภาพต่ำมาก)	
สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)	สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)	1,233,202,500.00	2					2
	ขท.ชุมพร	888,566,414.00	6	6	1	4	13	30
	ขท.นครปฐม	340,181,000.00	2	1			2	5
	ขท.ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	2,964,491,770.00	12		1	6	36	55
	ขท.เพชรบุรี	166,044,800.00	2	2	1	1	2	8
	ขท.ราชบุรี	357,633,900.00	3		1	1	6	11
	ขท.สมุทรสงคราม	486,203,560.00	3		1	1	3	8
รวม	รวม	6,436,323,944.00	30	9	5	13	62	119
ส่วนกลาง	ที่ตั้งกรมทางหลวงฝั่งถนน ศรีอยุธยา	1,370,050,000.00	1					1
	ที่ตั้งกรมทางหลวงฝั่งถนน พระราม 6	1,075,685,500.00	1					1
	ที่ตั้งศูนย์พัฒนาเทคโนโลยี งานทาง (Central Lab)	517,985,000.00	1					1
	ที่ตั้งสำนักเครื่องกล และสื่อสาร	509,248,000.00	1	2				3
รวม	รวม	3,472,968,500.00	4	2	-	-	-	6



ตารางที่ 5-3 สรุปมูลค่ารวมของที่ดินรายหน่วยงาน (ต่อ)

สำนักงานทางหลวง	หน่วยงาน	ราคาประเมินรวม (บาท)	จำนวนแปลง					รวม
			5 ดาว (ศักยภาพสูงมาก)	4 ดาว (ศักยภาพสูง)	3 ดาว (ศักยภาพปานกลาง)	2 ดาว (ศักยภาพต่ำ)	1 ดาว (ศักยภาพต่ำมาก)	
สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช)	สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช)	1,130,031,000.00	1					1
	ขท.นครศรีธรรมราชที่ 1	85,171,610.80				1	11	12
	ขท.นครศรีธรรมราชที่ 2 (ทุ่งสง)	118,950,836.60			1	2	8	11
	ขท.พัทลุง	860,259,983.50	2		1	1	13	17
	ขท.สุราษฎร์ธานีที่ 1	842,302,510.00	3				4	7
	ขท.สุราษฎร์ธานีที่ 2 (กาญจนดิษฐ์)	164,543,704.40	1	1		3	3	8
	ขท.สุราษฎร์ธานีที่ 3 (เวียงสระ)	177,368,074.00	1	1		4	4	10
รวม	รวม	3,378,627,719.30	8	2	2	11	43	66
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์)	สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์)	42,554,800.00	1					1
	ขท.เพชรบูรณ์ที่ 1	513,131,655.00	11	3	5	5	14	38
	ขท.เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	727,043,370.00	11	6	7	12	17	53
	ขท.เลยที่ 1	743,772,148.00	9	5	3	23	28	68
	ขท.เลยที่ 2 (ด่านซ้าย)	280,801,623.64	3		2	2	39	46
	ขท.หนองบัวลำภู	470,423,222.40	9		4	2	13	28
รวม	รวม	2,777,726,819.04	44	14	21	44	111	234



ตารางที่ 5-3 สรุปมูลค่ารวมของที่ดินรายหน่วยงาน (ต่อ)

สำนักงานทางหลวง	หน่วยงาน	ราคาประเมินรวม (บาท)	จำนวนแปลง					รวม
			5 ดาว (ศักยภาพสูงมาก)	4 ดาว (ศักยภาพสูง)	3 ดาว (ศักยภาพปานกลาง)	2 ดาว (ศักยภาพต่ำ)	1 ดาว (ศักยภาพต่ำมาก)	
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก)	สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก)	559,330,500.00	1					1
	ขท.กำแพงเพชร	593,933,053.15	8		1	7	19	35
	ขท.ตากที่ 1	1,077,686,790.00	15	5	11	11	21	63
	ขท.ตากที่ 2 (แม่สอด)	247,364,856.00	5		2	5	11	23
	ขท.สุโขทัย	111,543,397.25	2	1			17	20
รวม		2,589,858,596.40	31	6	14	23	68	142
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)	สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)	94,564,536.00	1			1		2
	ขท.นครสวรรค์ที่ 1	494,495,179.00	5		1	4	7	17
	ขท.นครสวรรค์ที่ 2 (ตากฟ้า)	47,422,926.25				2	9	11
	ขท.ลพบุรีที่ 1	272,371,294.70	1	2	1	3	19	26
	ขท.ลพบุรีที่ 2 (ลำน้ำราชมณี)	223,345,688.80	1	1	2	4	29	37
	ขท.สระบุรี	1,288,361,624.50	11	1	4	2	8	26
	ขท.สิงห์บุรี	45,435,294.50			2	1	3	6
รวม		2,465,996,543.75	19	4	10	17	75	125
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก)	สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก)	831,908,705.00	4	1				5
	ขท.พิจิตร	79,484,609.25	2		1	2	13	18
	ขท.พิษณุโลกที่ 1	126,286,700.00	2			1	4	7
	ขท.พิษณุโลกที่ 2 (วังทอง)	181,822,401.50	1		1	1	16	19
	ขท.อุตรดิตถ์ที่ 1	99,411,814.75	1		1	3	8	13
	ขท.อุตรดิตถ์ที่ 2	28,516,638.65			1		12	13
รวม		1,347,430,869.15	10	1	4	7	53	75

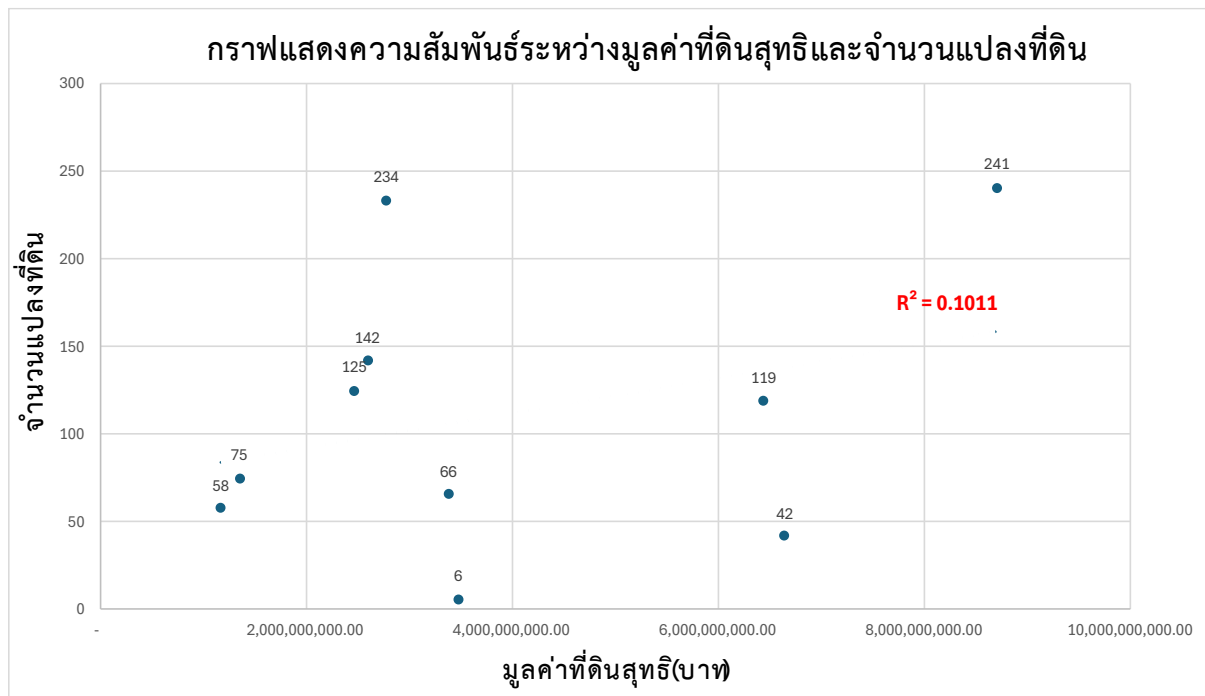


ตารางที่ 5-3 สรุปมูลค่ารวมของที่ดินรายหน่วยงาน (ต่อ)

สำนักงานทางหลวง	หน่วยงาน	ราคาประเมินรวม (บาท)	จำนวนแปลง					รวม
			5 ดาว (ศักยภาพสูงมาก)	4 ดาว (ศักยภาพสูง)	3 ดาว (ศักยภาพปานกลาง)	2 ดาว (ศักยภาพต่ำ)	1 ดาว (ศักยภาพต่ำมาก)	
สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี)	สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี)	19,663,540.00		1				1
	ขท.กาญจนบุรี	592,083,446.75	5		1	2	12	20
	ขท.ชัยนาท	124,833,723.25	1			1	6	8
	ขท.สุพรรณบุรีที่ 1	95,695,627.30	1	1			7	9
	ขท.สุพรรณบุรีที่ 2 (อุทอง)	314,952,919.75	5	1		2	5	13
	ขท.อ่างทอง	2,911,068.00					1	1
	ขท.อุทัยธานี	19,676,866.50				3	3	6
รวม		1,169,817,191.55	12	3	1	8	34	58
ราคาประเมินรวมสุทธิ (บาท)		38,975,938,142.59	199	49	79	167	614	1,108



จากตารางที่ 5-3 สรุปมูลค่ารวมของที่ดินรายหน่วยงาน หากพิจารณาความสัมพันธ์ระหว่างมูลค่าที่ดินและจำนวนแปลงที่ดิน โดยทำการสร้างสมการถดถอยเชิงเส้น (Linear Regression Equation) พบว่า ข้อมูลทั้ง 2 มีความสัมพันธ์กันน้อยมาก โดยค่า R-squared (R^2) หรือ ค่าความสัมพันธ์ระหว่างข้อมูล มีค่า 0.1011 กล่าวคือ มูลค่าที่ดินสุทธิไม่ได้ขึ้นอยู่กับจำนวนแปลงที่ดิน กราฟแสดงความสัมพันธ์ระหว่างมูลค่าที่ดินและจำนวนแปลงที่ดิน แสดงดังรูปที่ 5-7



รูปที่ 5-7 กราฟแสดงความสัมพันธ์ระหว่างมูลค่าที่ดินและจำนวนแปลงที่ดิน



เมื่อนำข้อมูลราคาประเมินที่ดินทำการเฉลี่ยต่อแปลง พบว่า แปลงที่ดินส่วนกลาง สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ) และ สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์) มีราคาประเมินต่อแปลงสูงสุด 3 อันดับแรก ตามลำดับ แสดงดังตารางที่ 5-4

ตารางที่ 5-4 ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินเฉลี่ย

ลำดับ	หน่วยงาน	ราคาประเมินรวม (บาท)	จำนวนแปลงที่ดิน	ราคาเฉลี่ยต่อแปลง
1	ส่วนกลาง	3,472,968,500.00	6	578,828,083.33
2	สำนักงานทางหลวงที่ 13 (กรุงเทพ)	6,641,033,700.00	42	158,119,850.00
3	สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)	6,436,323,944.00	119	54,086,755.83
4	สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช)	3,378,627,719.30	66	51,191,329.08
5	สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น)	8,696,154,259.40	241	36,083,627.63
6	สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี)	1,169,817,191.55	58	20,169,261.92
7	สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)	2,465,996,543.75	125	19,727,972.35
8	สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก)	2,589,858,596.40	142	18,238,440.82
9	สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก)	1,347,430,869.15	75	17,965,744.92
10	สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์)	2,777,726,819.04	234	11,870,627.43



5.1.3 การวิเคราะห์และการประเมินศักยภาพที่ดินนอกเขตทาง กรมทางหลวง ในเชิงเศรษฐกิจ และสังคม ร่วมกับระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ GIS

การวิเคราะห์เชิงพื้นที่โดยระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) ด้วยวิธีเมทริกซ์ เป็นเทคนิคที่ใช้การจัดการข้อมูลเชิงพื้นที่ (spatial data) มารวมกับความสามารถของเมทริกซ์ในการคำนวณและวิเคราะห์ข้อมูลในการวิเคราะห์ความสัมพันธ์เชิงพื้นที่กับปัจจัยอื่น ๆ โดยใช้เมทริกซ์เป็นเครื่องมือในการจัดเก็บและคำนวณข้อมูล โดยการแปลงข้อมูลเชิงพื้นที่ เช่น ตำแหน่ง ระยะทาง หรือปัจจัยอื่น ๆ ให้อยู่ในรูปแบบของตารางเมทริกซ์ ซึ่งประกอบด้วยแถวและคอลัมน์

การวิเคราะห์เชิงพื้นที่โดยระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) ด้วยวิธีเมทริกซ์ มีข้อดีในด้านการจัดการข้อมูลเชิงพื้นที่จำนวนมากได้อย่างมีประสิทธิภาพ นอกจากนี้ยังสามารถนำไปประยุกต์ใช้ได้หลากหลายสาขา ขั้นตอนการวิเคราะห์เชิงพื้นที่โดยระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) ด้วยวิธีเมทริกซ์ มีรายละเอียด ดังนี้

1) การกำหนดปัจจัยที่ใช้ในการวิเคราะห์

ปัจจัยสามารถสะท้อนอิทธิพลที่มีต่อศักยภาพที่ดินอย่างแท้จริง สามารถวัดผลได้ นอกจากนั้น ยังสามารถกำหนดขอบเขตของการวิเคราะห์ได้อย่างเหมาะสม ทั้งนี้ ที่ปรึกษาได้กำหนดปัจจัยในการวิเคราะห์ทั้งหมด 5 ปัจจัย โดยอ้างอิงการกำหนดปัจจัยและค่าน้ำหนักจากงานวิจัย เรื่อง การวิเคราะห์ปัจจัยทางกายภาพที่มีอิทธิพลต่อศักยภาพทางพื้นที่เพื่อรองรับการตั้งถิ่นฐานและการพัฒนาความเป็นเมืองในจังหวัดสมุทรสาคร นครปฐม สมุทรสงคราม เพชรบุรี และอำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ โดยใช้วิธี Potential Surface Analysis (PSA)¹ และอ้างอิงวิธีการวิเคราะห์ศักยภาพของพื้นที่ (Land Suitability Analysis) จากงานวิจัย เรื่อง การวิเคราะห์ศักยภาพด้านกายภาพทางพื้นที่เพื่อการวางแผนพัฒนาพื้นที่บริเวณรอบสถานีขนส่งมวลชนเชื่อมต่อกับชุมชนมหาวิทยาลัย² โดยมีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 5-5

¹ พรภัทร อธิวิวัฒน์ และสุวดี ทองสุกปลั่ง. (2549). สืบค้นเมื่อ 3 มกราคม 2568. เข้าถึงได้จาก <https://www.researchgate.net/publication/364744384>

² มานัส ศรีวินิช. (2552). สืบค้นเมื่อ 3 มกราคม 2568. เข้าถึงได้จาก <https://www.researchgate.net/publication/290396138>



ตารางที่ 5-5 ปัจจัยที่ใช้ในการวิเคราะห์

ลำดับ	ปัจจัยที่ใช้ในการวิเคราะห์ (ชั้นข้อมูล)	แหล่งที่มา	น้ำหนัก
1	พื้นที่เศรษฐกิจของจังหวัด	กรมพัฒนาที่ดิน	0.30
2	ระยะห่างจากทางหลวงสายหลัก	กรมทางหลวง	0.25
3	ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ไร่)	กรมธนารักษ์	0.20
4	ความหนาแน่นประชากร	Population API จาก Meta	0.15
5	พื้นที่เสี่ยงอุทกภัย	สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศ และภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน)	0.10
รวม			1

ปัจจัยที่ใช้ในการวิเคราะห์ มีรายละเอียดของ ดังนี้

- 1.1) พื้นที่เศรษฐกิจของจังหวัด (Economic Corridor) คือ พื้นที่ที่มีศักยภาพในการพัฒนาเศรษฐกิจ เช่น พื้นที่เมือง โดยมีการเชื่อมโยงโครงสร้างพื้นฐาน กิจกรรมทางเศรษฐกิจ และเมืองต่างๆ เข้าด้วยกัน เพื่อส่งเสริมการลงทุน การค้า การท่องเที่ยว และการพัฒนาทางเศรษฐกิจ การวิเคราะห์ศักยภาพของที่ดินตามปัจจัยพื้นที่เศรษฐกิจจะวิเคราะห์จากระยะห่างของที่ดินและพื้นที่เศรษฐกิจของจังหวัด
- 1.2) ระยะห่างจากทางหลวงสายหลัก (Distance from Highway) คือ ระยะทางระหว่างแปลงที่ดินและทางหลวงสายหลัก การวิเคราะห์ศักยภาพของที่ดินตามปัจจัยระยะห่างจากทางหลวงสายหลัก จะวิเคราะห์จากระยะห่างของที่ดินและทางหลวงสายหลัก
- 1.3) ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ไร่) (Land Cost Estimate) คือ ราคาที่กรมธนารักษ์กำหนดขึ้นเพื่อใช้เป็นฐานในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงในการซื้อขาย จำนอง หรือเวนคืนที่ดิน การวิเคราะห์ศักยภาพของที่ดินตามปัจจัยราคาประเมินที่ดินจะวิเคราะห์จากราคาประเมินที่ดิน
- 1.4) ความหนาแน่นประชากร (Population Density) คือ จำนวนประชากรต่อหน่วยพื้นที่ (คนต่อตารางกิโลเมตร) การวิเคราะห์ศักยภาพของที่ดินตามปัจจัยความหนาแน่นประชากร จะวิเคราะห์จากความหนาแน่นของประชากรรายจังหวัด
- 1.5) พื้นที่เสี่ยงอุทกภัย (Flood Risk) คือ พื้นที่ที่มีโอกาสเกิดน้ำท่วมขัง หรือน้ำไหลหลาก ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต ทรัพย์สิน และสิ่งแวดล้อม การวิเคราะห์ศักยภาพของที่ดินตามปัจจัยพื้นที่เสี่ยงอุทกภัย จะวิเคราะห์จากความเสี่ยงของพื้นที่ที่มีโอกาสเกิดอุทกภัย



การกำหนดปัจจัยช่วยให้สะท้อนอิทธิพลที่มีต่อศักยภาพที่ดิน และมีการกำหนดค่าน้ำหนักของแต่ละปัจจัยสำหรับกำหนดระดับความสำคัญของตัวแปรแต่ละตัว ซึ่งแต่ละปัจจัยมีช่วงความสำคัญที่แตกต่างกัน เช่น ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ไร่) ระหว่างหนึ่งแสนบาทและหนึ่งล้านบาท มูลค่าโดยรวมของที่ดินที่มีราคาประเมินสูงกว่า ย่อมมากกว่าที่ดินที่มีราคาประเมินน้อยกว่า หากขนาดพื้นที่เท่ากัน ด้วยเหตุนี้ จึงได้มีการกำหนดช่วงเกณฑ์คะแนนของแต่ละปัจจัย เพื่อกำหนดระดับความสำคัญภายในปัจจัยนั้น ๆ รายละเอียดเกณฑ์คะแนนรายปัจจัย แสดงดังตารางที่ 5-6

ตารางที่ 5-6 เกณฑ์คะแนนรายปัจจัย

ปัจจัยที่ใช้ในการวิเคราะห์ (ชั้นข้อมูล)	เกณฑ์คะแนน				
	1 คะแนน	2 คะแนน	3 คะแนน	4 คะแนน	5 คะแนน
พื้นที่เศรษฐกิจของจังหวัด	> 10 กม.	> 5-10 กม.	> 2-5 กม.	> 1-2 กม.	< 1 กม.
ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ไร่)	< 1 แสน/ไร่	> 1-5 แสน/ไร่	> 5 แสน-1 ล้าน/ไร่	> 1-2 ล้าน/ไร่	> 2 ล้าน/ไร่
ระยะห่างจากทางหลวงสายหลัก	> 5 กม.	> 3-5 กม.	> 1-3 กม.	> 0.5-1 กม.	< 0.5 กม.
ความหนาแน่นประชากร	ความหนาแน่นประชากร < 200 คน/900 ตร.ม	ความหนาแน่นประชากร 201 - 1000 คน/900 ตร.ม	ความหนาแน่นประชากร 1001 - 3000 คน/900 ตร.ม	ความหนาแน่นประชากร 3001 - 10000 คน/900 ตร.ม	ความหนาแน่นประชากร > 10000 คน/900 ตร.ม
พื้นที่เสี่ยงอุทกภัย	ความเสี่ยงสูงมาก	ความเสี่ยงสูง	ความเสี่ยงปานกลาง	ความเสี่ยงน้อย	ไม่มีความเสี่ยง



2) การสร้างเมทริกซ์

เมทริกซ์ หมายถึง กลุ่มของตัวเลขที่แสดงในรูปแบบ แถว (Rows) และหลัก (Columns) โดยมีตัวเลขหรือสมาชิกในเมทริกซ์ การสร้างเมทริกซ์สำหรับการวิเคราะห์เชิงพื้นที่ด้วย GIS จากข้อมูลปัจจัยสามารถจัดเรียงให้อยู่ในระบบตัวเลข ดังนี้

$$\text{เมทริกซ์คะแนน} = V = \begin{bmatrix} V_{11} & V_{12} & V_{13} & \dots & V_{1n} \\ V_{21} & V_{22} & V_{23} & \dots & V_{2n} \\ V_{31} & V_{32} & V_{33} & \dots & V_{3n} \\ V_{41} & V_{42} & V_{43} & \dots & V_{4n} \\ V_{51} & V_{52} & V_{53} & \dots & V_{5n} \end{bmatrix}$$

โดยที่ V คือ เมทริกซ์คะแนน (Variable Matrix) สมาชิกแต่ละแถวแทนระดับคะแนนรายปัจจัย และสมาชิกแต่ละหลักแทนที่ดินแต่ละแปลง

$$\text{เมทริกซ์น้ำหนัก} = W = [W_{11} W_{12} W_{13} W_{14} W_{15}]$$

โดยที่ W คือ เมทริกซ์น้ำหนัก (Weight Matrix) สมาชิกแต่ละแถวแทนปัจจัย และสมาชิกแต่ละหลักแทนน้ำหนักของปัจจัยนั้น ๆ

$$\text{เมทริกซ์ศักยภาพ} = P = [P_{11} P_{12} P_{13} \dots P_{1n}]$$

โดยที่ P คือ เมทริกซ์ศักยภาพ สมาชิกแต่ละแถวแทนคะแนนศักยภาพที่ดิน และสมาชิกแต่ละหลักแทนที่ดินแต่ละแปลง

3) การคำนวณคะแนนรวม

การคำนวณคะแนนรวมจะนำเมทริกซ์น้ำหนักคูณกับเมทริกซ์คะแนน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

- จำนวนหลักของเมทริกซ์น้ำหนัก ต้องเท่ากับ จำนวนแถวของเมทริกซ์คะแนน
- มิติของผลลัพธ์จะเท่ากับจำนวนแถวของเมทริกซ์น้ำหนักคูณกับจำนวนหลักของเมทริกซ์คะแนน
- การคูณหลักและแถว จะนำสมาชิกแต่ละหลักของเมทริกซ์น้ำหนักคูณกับสมาชิกแต่ละแถวของเมทริกซ์คะแนน จากนั้นนำผลคูณมาบวกกัน
- ผลบวกของการคูณแต่ละหลักและแถว จะเป็นสมาชิกในเมทริกซ์ผลลัพธ์

การคำนวณคะแนนรวมแสดงดังสมการดังนี้



$$\text{คะแนนรวมรายแปลง} = W \times V = [W_{11} W_{12} W_{13} W_{14} W_{15}] \times \begin{bmatrix} V_{11} & V_{12} & V_{13} & \dots & V_{1n} \\ V_{21} & V_{22} & V_{23} & \dots & V_{2n} \\ V_{31} & V_{32} & V_{33} & \dots & V_{3n} \\ V_{41} & V_{42} & V_{43} & \dots & V_{4n} \\ V_{51} & V_{52} & V_{53} & \dots & V_{5n} \end{bmatrix} = [P_{11} P_{12} P_{13} \dots P_{1n}]$$

หรือ

$$W \times V = (W_{11} \times V_{11}) + (W_{12} \times V_{21}) + (W_{13} \times V_{31}) + (W_{14} \times V_{41}) + (W_{15} \times V_{51}) = P_1$$

หรือ

$$\text{คะแนนศักยภาพที่ดินรายแปลง} (P_1) = W \times V = \sum_{i=1}^5 (W_{1i} \times V_{i1})$$

โดยที่ W_i คือ สมาชิกแต่ละหลักของเมทริกซ์น้ำหนัก

V_i คือ สมาชิกแต่ละแถวของเมทริกซ์คะแนน

P_i คือ คะแนนศักยภาพที่ดิน

4) ผลการวิเคราะห์เชิงพื้นที่โดยระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) ด้วยวิธีเมทริกซ์

ข้อมูลจากการวิเคราะห์หมีค่าต่ำสุด เท่ากับ 1 และค่าสูงสุด เท่ากับ 4.9 โดยมีความกว้างของช่วง เท่ากับ 0.78 โดยเกณฑ์คะแนนจากการวิเคราะห์ข้อมูลเชิงพื้นที่โดยระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) ด้วยวิธีเมทริกซ์ ช่วงคะแนนตามเกณฑ์ แสดงดังตารางที่ 5-7

ตารางที่ 5-7 เกณฑ์คะแนนจากการวิเคราะห์ข้อมูลเชิงพื้นที่โดยระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) ด้วยวิธีเมทริกซ์

เกณฑ์คะแนน	ช่วงค่าต่ำสุด	ช่วงค่าสูงสุด
1 ดาว	1	1.78
2 ดาว	1.79	2.56
3 ดาว	2.57	3.34
4 ดาว	3.35	4.12
5 ดาว	4.13	4.9

ข้อมูลสรุปศักยภาพที่ดินโดยอ้างอิงราคา (เกณฑ์เดิม) และศักยภาพที่ดินโดยอ้างอิงจากการวิเคราะห์โดยระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) ด้วยวิธีเมทริกซ์ (เกณฑ์ใหม่) แสดงดังตารางที่ 5-8



ตารางที่ 5-8 สรุปศักยภาพที่ดินโดยอ้างอิงราคา (เกณฑ์เดิม) และศักยภาพที่ดินโดยอ้างอิงจากการวิเคราะห์โดยระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) ด้วยวิธีเมทริกซ์ (เกณฑ์ใหม่)

หน่วยงาน	จำนวนแปลงที่ดิน 5 ดาว (ศักยภาพสูงมาก)		จำนวนแปลงที่ดิน 4 ดาว (ศักยภาพสูง)		จำนวนแปลงที่ดิน 3 ดาว (ศักยภาพปานกลาง)		จำนวนแปลงที่ดิน 2 ดาว (ศักยภาพต่ำ)		จำนวนแปลงที่ดิน 1 ดาว (ศักยภาพต่ำมาก)	
	เกณฑ์เดิม	เกณฑ์ใหม่	เกณฑ์เดิม	เกณฑ์ใหม่	เกณฑ์เดิม	เกณฑ์ใหม่	เกณฑ์เดิม	เกณฑ์ใหม่	เกณฑ์เดิม	เกณฑ์ใหม่
สำนักงานทางหลวงที่ 4 (ตาก)	1	1								
ขท.กำแพงเพชร	8			2	1	18	7	9	19	6
ขท.ตากที่ 1	15	1	5	4	11	27	11	18	21	13
ขท.ตากที่ 2 (แม่สอด)	5	1		2	2	3	5	11	11	6
ขท.สุโขทัย	2	1	1	1		7		8	17	3
สำนักงานทางหลวงที่ 5 (พิษณุโลก)	4	3	1	2						
ขท.พิจิตร	2	1		1	1	5	2	11	13	
ขท.พิษณุโลกที่ 1	2	2				1	1	3	4	1
ขท.พิษณุโลกที่ 2 (วังทอง)	1			1	1	3	1	13	16	2
ขท.อุดรดิตถ์ที่ 1	1			1	1	1	3	11	8	
ขท.อุดรดิตถ์ที่ 2					1	1		4	12	8
สำนักงานทางหลวงที่ 6 (เพชรบูรณ์)	1			1						
ขท.เพชรบูรณ์ที่ 1	11	1	3	8	5	8	5	12	14	9
ขท.เพชรบูรณ์ที่ 2 (บึงสามพัน)	11	1	6	2	7	27	12	19	17	4
ขท.เลยที่ 1	9	6	5	11	3	29	23	12	28	10
ขท.เลยที่ 2 (ด่านซ้าย)	3				2	7	2	23	39	16
ขท.หนองบัวลำภู	9	1		3	4	8	2	12	13	4
สำนักงานทางหลวงที่ 7 (ขอนแก่น)	1			1						



ตารางที่ 5-8 สรุปศักยภาพที่ดินโดยอ้างอิงราคา (เกณฑ์เดิม) และศักยภาพที่ดินโดยอ้างอิงจากการวิเคราะห์โดยระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) ด้วยวิธีเมทริกซ์ (เกณฑ์ใหม่) (ต่อ)

หน่วยงาน	จำนวนแปลงที่ดิน 5 ดาว (ศักยภาพสูงมาก)		จำนวนแปลงที่ดิน 4 ดาว (ศักยภาพสูง)		จำนวนแปลงที่ดิน 3 ดาว (ศักยภาพปานกลาง)		จำนวนแปลงที่ดิน 2 ดาว (ศักยภาพต่ำ)		จำนวนแปลงที่ดิน 1 ดาว (ศักยภาพต่ำมาก)	
	เกณฑ์เดิม	เกณฑ์ใหม่	เกณฑ์เดิม	เกณฑ์ใหม่	เกณฑ์เดิม	เกณฑ์ใหม่	เกณฑ์เดิม	เกณฑ์ใหม่	เกณฑ์เดิม	เกณฑ์ใหม่
ขท.ขอนแก่นที่ 1	4	2		9	2	20	12	5	19	1
ขท.ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ)				6	3	18	6	9	27	3
ขท.ขอนแก่นที่ 3 (บ้านฝาง)				4		11	2	13	36	10
ขท.ชัยภูมิ	11	1	3	4	5	10	7	39	36	8
ขท.อุดรธานีที่ 1	9	1	1	2	4	10	5	8	4	2
ขท.อุดรธานีที่ 2 (หนองหาน)			1	1	2	25	4	12	37	6
สำนักงานทางหลวงที่ 11 (ลพบุรี)	1	1		1			1			
ขท.นครสวรรค์ที่ 1	5	2		5	1	5	4	3	7	2
ขท.นครสวรรค์ที่ 2 (ตากฟ้า)		1		2		2	2	3	9	3
ขท.ลพบุรีที่ 1	1	3	2	2	1	1	3	18	19	2
ขท.ลพบุรีที่ 2 (ลำน้ำราชมณี)	1		1	1	2	5	4	22	29	9
ขท.สระบุรี	11	4	1	12	4	6	2	2	8	2
ขท.สิงห์บุรี				5	2		1	1	3	
สำนักงานทางหลวงที่ 12 (สุพรรณบุรี)			1			1				
ขท.กาญจนบุรี	5	1		3	1	6	2	5	12	5
ขท.ชัยนาท	1	1		1		2	1	4	6	
ขท.สุพรรณบุรีที่ 1	1	1	1			5		3	7	
ขท.สุพรรณบุรีที่ 2 (อุทัยทอง)	5		1	1		3	2	4	5	5



ตารางที่ 5-8 สรุปศักยภาพที่ดินโดยอ้างอิงราคา (เกณฑ์เดิม) และศักยภาพที่ดินโดยอ้างอิงจากการวิเคราะห์โดยระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) ด้วยวิธีเมทริกซ์ (เกณฑ์ใหม่) (ต่อ)

หน่วยงาน	จำนวนแปลงที่ดิน 5 ดาว (ศักยภาพสูงมาก)		จำนวนแปลงที่ดิน 4 ดาว (ศักยภาพสูง)		จำนวนแปลงที่ดิน 3 ดาว (ศักยภาพปานกลาง)		จำนวนแปลงที่ดิน 2 ดาว (ศักยภาพต่ำ)		จำนวนแปลงที่ดิน 1 ดาว (ศักยภาพต่ำมาก)	
	เกณฑ์เดิม	เกณฑ์ใหม่	เกณฑ์เดิม	เกณฑ์ใหม่	เกณฑ์เดิม	เกณฑ์ใหม่	เกณฑ์เดิม	เกณฑ์ใหม่	เกณฑ์เดิม	เกณฑ์ใหม่
ขท.อ่างทอง				1					1	
ขท.อุทัยธานี				1		4	3	1	3	
ขท.กรุงเทพฯ	2	5		2			1		4	
ขท.ธนบุรี	2	4			2					
ขท.นครนายก			1	2	1	1			1	
ขท.นนทบุรี		2					2			
ขท.ปทุมธานี	3	2	1	2						
ขท.สมุทรปราการ	2	2		2			1		1	
ขท.สมุทรสาคร	6	2		3		1				
ขท.อยุธยา	1	1	1	3	3	8	4		3	
สำนักงานทางหลวงที่ 15 (ประจวบคีรีขันธ์)	2	2								
ขท.ชุมพร	6	3	6	3	1	23	4	1	13	
ขท.นครปฐม	2	4	1	1					2	
ขท.ประจวบคีรีขันธ์ (หัวหิน)	12	6		10	1	34	6	2	36	3
ขท.เพชรบุรี	2	3	2	3	1		1		2	2
ขท.ราชบุรี	3	3		2	1	1	1	3	6	2
ขท.สมุทรสงคราม	3	3		2	1	2	1		3	1

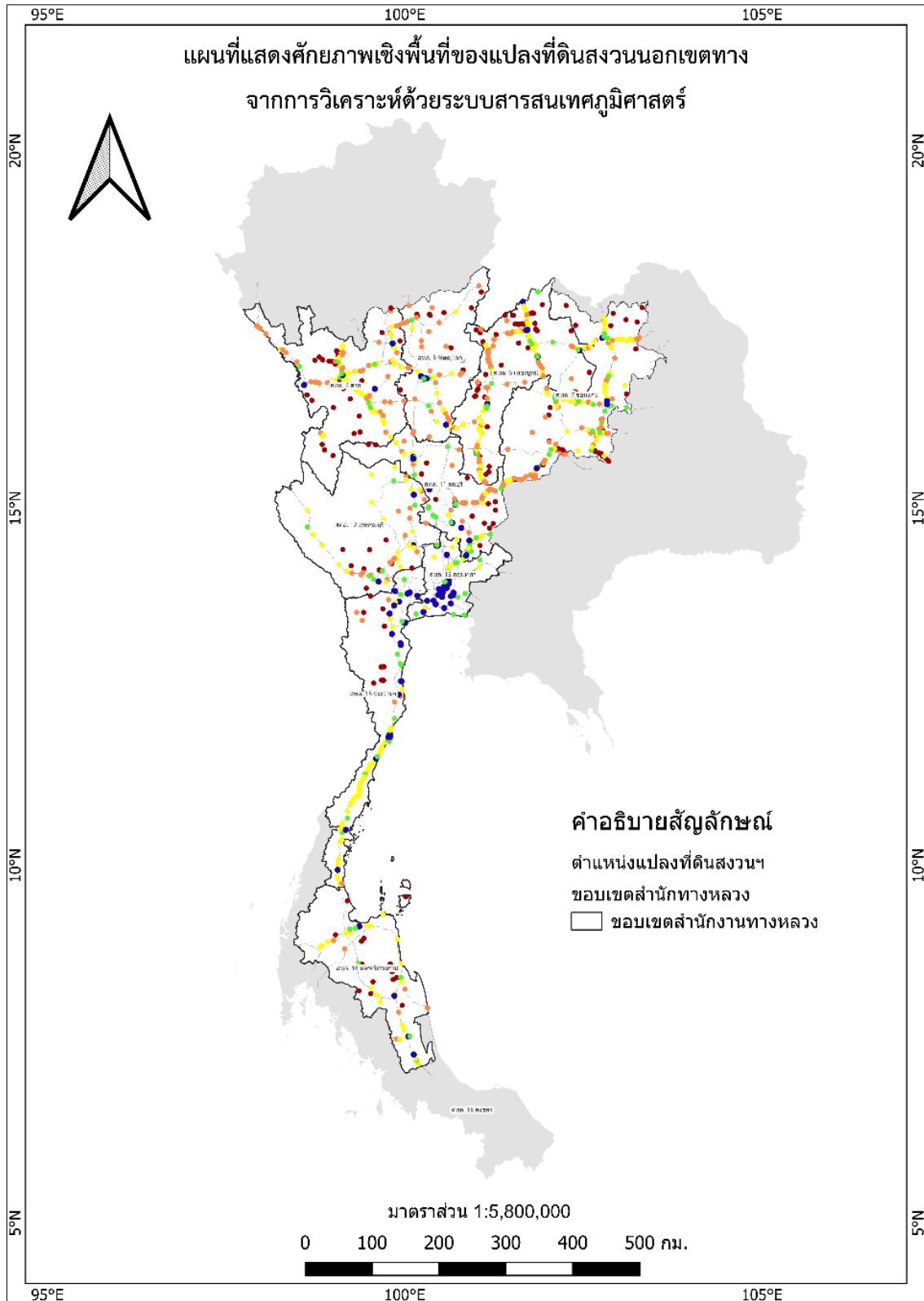


ตารางที่ 5-8 สรุปศักยภาพที่ดินโดยอ้างอิงราคา (เกณฑ์เดิม) และศักยภาพที่ดินโดยอ้างอิงจากการวิเคราะห์โดยระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) ด้วยวิธีเมทริกซ์ (เกณฑ์ใหม่) (ต่อ)

หน่วยงาน	จำนวนแปลงที่ดิน 5 ดาว (ศักยภาพสูงมาก)		จำนวนแปลงที่ดิน 4 ดาว (ศักยภาพสูง)		จำนวนแปลงที่ดิน 3 ดาว (ศักยภาพปานกลาง)		จำนวนแปลงที่ดิน 2 ดาว (ศักยภาพต่ำ)		จำนวนแปลงที่ดิน 1 ดาว (ศักยภาพต่ำมาก)	
	เกณฑ์เดิม	เกณฑ์ใหม่	เกณฑ์เดิม	เกณฑ์ใหม่	เกณฑ์เดิม	เกณฑ์ใหม่	เกณฑ์เดิม	เกณฑ์ใหม่	เกณฑ์เดิม	เกณฑ์ใหม่
สำนักงานทางหลวงที่ 16 (นครศรีธรรมราช)	1			1						
ขท.นครศรีธรรมราชที่ 1						4	1	3	11	5
ขท.นครศรีธรรมราชที่ 2 (ทุ่งสง)		1			1	5	2	1	8	4
ขท.พัทลุง	2	4		4	1	7	1	2	13	
ขท.สุราษฎร์ธานีที่ 1	3	1		2		1		1	4	2
ขท.สุราษฎร์ธานีที่ 2 (กาญจนดิษฐ์)	1		1			5	3		3	3
ขท.สุราษฎร์ธานีที่ 3 (เวียงสระ)	1		1	2		5	4	1	4	2
ที่ตั้งกรมทางหลวงฝั่งถนนศรีอยุธยา	1	1								
ที่ตั้งกรมทางหลวงฝั่งถนนพระราม 6	1	1								
ที่ตั้งศูนย์พัฒนาเทคโนโลยีงานทาง (Central Lab)	1	1								
ที่ตั้งสำนักเครื่องกลและสื่อสาร	1	3	2							
	199	91	49	145	79	376	167	332	614	164



ข้อมูลแผนที่ศักยภาพที่ดินจากการวิเคราะห์เชิงพื้นที่โดยระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) ด้วยวิธีเมทริกซ์
แสดงดังรูปที่ 5-8



รูปที่ 5-8 แผนที่ศักยภาพที่ดินจากการวิเคราะห์เชิงพื้นที่โดยระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) ด้วยวิธีเมทริกซ์



5.1.4 แนวทางการพัฒนาที่ดิน สำหรับกรมทางหลวง

การพัฒนาที่ดินสำหรับกรมทางหลวง ควรพิจารณาโครงการที่สอดคล้องกับภารกิจหลักของกรมฯ คือ การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานด้านคมนาคมขนส่ง และสร้างประโยชน์สูงสุดแก่ประชาชน โดยมีแนวทางพัฒนาตามโครงการ แสดงดังตารางที่ 5-9

ตารางที่ 5-9 แนวทางการพัฒนาที่ดินสำหรับกรมทางหลวง

ลำดับ	ระดับศักยภาพ	โครงการที่เหมาะสม	ตัวอย่าง
1	ศักยภาพต่ำมาก (Very Poor)	พื้นที่สำหรับปลูกป่า	
2	ศักยภาพต่ำ (Poor)	พื้นที่สำหรับบ่อพักน้ำ	
3	ศักยภาพปานกลาง (Fair)	จุดพักริมทาง	
		หน่วยบำรุงรักษาทางหลวง	
		พื้นที่สำหรับวางกองวัสดุ	
4	ศักยภาพสูง (Good)	สถานีบริการทางหลวง	สถานีบริการทางหลวงบนทางหลวงพิเศษหมายเลข 6 (มอเตอร์เวย์)
5	ศักยภาพสูงมาก (Excellent)	จุดพักรถบรรทุก	จุดพักรถบรรทุกตามแนวถนนสายเอเชีย
		ศูนย์บริการข้อมูลการเดินทาง	ศูนย์บริการข้อมูลการเดินทางตามแนวชายฝั่งทะเล
		พื้นที่เชิงพาณิชย์	อาคารพาณิชย์ หรือพื้นที่ให้เช่าบริเวณทางแยกต่างระดับ
		โครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ร่วมกับเอกชน	

รายงานสรุปผลการสำรวจข้อมูลที่ดินและอาคารเปลี่ยนแปลง

6.1 การจัดทำรายงานสรุปผลการสำรวจข้อมูลที่ดินและอาคารเปลี่ยนแปลง พร้อมรายละเอียดข้อมูลและรูปภาพให้เป็นปัจจุบัน จำนวน 554 แปลง

ที่ปรึกษาดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการสำรวจข้อมูลที่ดินและอาคารเปลี่ยนแปลง พร้อมรายละเอียดข้อมูลและรูปภาพให้เป็นปัจจุบัน (ขณะลงพื้นที่สำรวจ) จำนวน 554 แปลง โดยมีข้อมูลประกอบด้วยที่ตั้งแปลงที่ดิน พิกัดกำกับบนมาตรฐานงานภูมิสารสนเทศ GIS หมายเลขทางหลวง ข้อมูลกิโลเมตรที่ตั้งของแปลงที่ดิน ขนาดพื้นที่ (ไร่-งาน-ตารางวา) ราคาประเมินที่ดิน หน่วยงานที่กำกับดูแล เอกสารหลักฐานการได้มา หรือเอกสารทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทางหลวง เพื่อเป็นหลักฐานทะเบียนการสำรวจของที่ปรึกษา จัดทำในรูปแบบรายงานแผนที่ 1 แปลงต่อ 1 แผ่น ข้อมูลที่แสดงในรายงานสรุปผลการสำรวจ มีรายละเอียด ดังนี้

- 1) ชื่อโครงการ โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567
- 2) ตำแหน่งที่ตั้ง แสดงข้อมูลตำแหน่งที่ตั้งของที่ดินนอกเขตทาง โดยมีข้อมูลที่แสดง ดังนี้
 - ชื่อสำนักงานทางหลวง
 - ชื่อแขวงทางหลวง
 - ชื่อหมวดทางหลวง
 - ชื่อจังหวัด
 - ชื่ออำเภอ
 - ชื่อตำบล
 - ชื่อหมายเลขทางหลวง
 - ชื่อตอนควบคุม
 - ตำแหน่งกิโลเมตรเริ่มต้นและสิ้นสุด
 - ตำแหน่งในทางหลวง (ซ้ายทางหรือขวาทาง)



- 3) รายละเอียดแปลงที่ดิน แสดงข้อมูลรายละเอียดของแปลงที่ดิน โดยมีข้อมูลที่แสดง ดังนี้
 - ข้อมูลสถานะแปลงที่ดิน
 - ข้อมูลรหัสที่ดินนอกเขตทาง ใช้อ้างอิงตามระบบบริหารจัดการทรัพย์สินกรมทางหลวง (Road Asset Management System)
 - ข้อมูลเลขที่ราชพัสดุ
 - ข้อมูลการใช้ประโยชน์ที่ดิน
 - ข้อมูลขนาดที่ดินจากการสำรวจ (หน่วย ไร่ งาน และตารางวา)
 - ข้อมูลราคาประเมินที่ดิน (หน่วย บาทต่อไร่)
 - ข้อมูลจำนวนอาคารที่ตั้งอยู่บนแปลงที่ดิน
- 4) หลักฐานที่ดิน แสดงข้อมูลรายละเอียดหลักฐานที่ดิน โดยมีข้อมูลที่แสดง ดังนี้
 - ข้อมูลการได้มาของแปลงที่ดิน
 - ข้อมูลเอกสารหลักฐาน
 - ข้อมูลขนาดที่ดินจากหลักฐาน (หน่วย ไร่ งาน และตารางวา)
- 5) การขอใช้ แสดงข้อมูลรายละเอียดการขอใช้ที่ดิน โดยมีข้อมูลที่แสดง ดังนี้
 - ข้อมูลหน่วยงานที่ขอใช้
 - ข้อมูลรายละเอียดการขอใช้
 - ข้อมูลขนาดพื้นที่ขอใช้ (หน่วย ไร่ งาน และตารางวา)
- 6) การบุกรุก แสดงข้อมูลรายละเอียดการบุกรุกที่ดิน โดยมีข้อมูลที่แสดง ดังนี้
 - ข้อมูลลักษณะการบุกรุกที่ดิน
 - ข้อมูลขนาดพื้นที่บุกรุก (หน่วย ไร่ งาน และตารางวา)
 - ข้อมูลสถานการณืบุกรุก
- 7) แผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน แสดงแผนที่รูปแปลงที่ดิน โดยมีข้อมูลที่แสดง ดังนี้
 - มาตราส่วน แสดงอัตราส่วนระหว่างระยะทางบนแผนที่ กับระยะทางจริงบนพื้นดิน โดยใช้ตัวเลขและแถบตัวเลข
 - ทิศเหนือ แสดงด้วยลูกศร
 - คำอธิบายสัญลักษณ์ แสดงคำอธิบายสัญลักษณ์ต่าง ๆ ที่ปรากฏบนแผนที่
 - ข้อมูลเชิงพื้นที่ แสดงรูปแปลงที่ดิน การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน และตำแหน่ง แสดงตำแหน่งอาคารหลักเขตที่ดินจากการสำรวจ



- 8) ข้อมูลอื่น ๆ โดยมีข้อมูลที่แสดง ดังนี้
 - ข้อมูลหน่วยงานที่สำรวจ
 - ข้อมูลวันที่สำรวจ
 - ข้อมูลวิธีการสำรวจ
 - ข้อมูลตำแหน่งแปลง แสดงด้วย QR Code สามารถสแกนเปิดดูตำแหน่งที่ดินใน Google Maps
- 9) พิกัดหลักเขต โดยมีข้อมูลที่แสดง ดังนี้
 - ข้อมูลพิกัดภูมิศาสตร์ของหลักเขตแปลงที่ดิน
- 10) ภาพแสดงสิ่งแวดล้อมบริเวณแปลงที่ดินรวมถึง พื้นที่ที่มีการบุกรุกและการขอใช้
 - รายงานสรุปผลการสำรวจข้อมูลที่ดินและอาคารรายแปลง ด้านหน้าและด้านหลัง แสดงดังรูปที่ 6-1 และ รูปที่ 6-2 ตามลำดับ



โครงการสำรวจที่ดินนอกเขตทาง อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง ของกรมทางหลวง ด้วยวิธีการรังวัดดาวเทียมแบบจลน์ (RTK GNSS Network) ปี 2567

1

2	ตำแหน่งที่ตั้ง	4	หลักฐานที่ดิน
สำนักงานทางหลวงที่ : 7 (ขอนแก่น) แขวงทางหลวง : ขอนแก่นที่ 2 (ชุมแพ) หมวดทางหลวง : หนองเรือ จังหวัด : ขอนแก่น อำเภอ : บ้านฝาง ตำบล : บ้านฝาง อยุ่ติดถนนทางหลวง : ไซ้ หมายเลขทางหลวง : 0012 ตอนควบคุม : 0703 กม. เริ่มต้น : 523+000 กม. สิ้นสุด : 523+200 ด้าน : ขวาทาง		การได้มา : ที่ดินสงวน -> กฎหมายทางหลวง เอกสารหลักฐาน : ทะเบียนแสดงที่ดินนอกเขตทาง (ด./1) ขนาดที่ดินจากหลักฐาน (ไร่/งาน/ตร.ว) : 61 - 1 - 0	
3	รายละเอียดแปลงที่ดิน	5	การใช้
สถานะแปลงที่ดิน : ที่ดินสงวน รหัสที่ดินนอกเขตทาง : 0620-0627-01970 เลขที่ราชพัสดุ : - การใช้ประโยชน์ที่ดิน : กองวัสดุทาง ขนาดที่ดินจากการสำรวจ (ไร่/งาน/ตร.ว) : 46 - 1 - 98 ราคาประเมินที่ดิน (บาท/ไร่) : 328,000 จำนวนอาคารทั้งหมด : -		หน่วยงานที่ขอใช้ : กองบังคับการตำรวจทางหลวง รายละเอียดการใช้ : หน่วยบริการประชาชนตำรวจทางหลวงหนองเรือ ขนาดพื้นที่ขอใช้ (ไร่/งาน/ตร.ว) : 1 - 2 - 11	
		6	การบุกรุก
		ลักษณะการบุกรุก : วัด/ศาสนสถาน ขนาดพื้นที่บุกรุก (ไร่/งาน/ตร.ว) : 9 - 1 - 46 สถานการบุกรุก : ดำเนินการแล้ว	



7

8

หน่วยงานที่สำรวจ สถาบันการขนส่ง จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย รังวัดโดยระบบโครงข่ายการรังวัด ด้วยดาวเทียมแบบจลน์ ตำแหน่งแปลง

สำรวจเมื่อ วันที่ 16 กันยายน พ.ศ.2567 (RTK GNSS Network) กรมที่ดิน

CUTI CHULALONGKORN UNIVERSITY TRANSPORTATION INSTITUTE
สถาบันการขนส่ง จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

รูปที่ 6-1 แผนที่รูปแปลงที่ดินสงวนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน (ด้านหน้า)





พิกัดหลักเขต EPSG : 4326 WGS 84

9

ข้อมูลหลักเขต ณ วันที่ 16 กันยายน พ.ศ.2567

ลำดับ	Latitude (Decimal Degrees)	Longitude (Decimal Degrees)	Geohash	หมายเหตุ
หลักเขตที่ 1	16.48359667	102.568956	w6bvy08rvv	พิกัดจากการรังวัด
หลักเขตที่ 2	16.48419189	102.5671665	w6bvzbz5kh	พิกัดจากการรังวัด
หลักเขตที่ 3	16.48103572	102.5660696	w6bvbbq2fx	พิกัดจากการรังวัด
หลักเขตที่ 4	16.48115553	102.5686118	w6bvy021my	พิกัดจากการรังวัด

ภาพบริเวณแปลง



ภาพกองบังคับการตำรวจทางหลวงขอใช้



ภาพบุกรุกเป็นวัดพุทธอุทยาน



รูปที่ 6-2 แผนที่รูปแปลงที่ดินสววนนอกเขตทาง การขอใช้ การบุกรุกที่ดิน (ด้านหลัง)

7.1 เอกสาร รายงานและกำหนดการส่งมอบ

ที่ปรึกษาจะต้องจัดทำรายงานและเอกสารต่าง ๆ โดยรูปแบบและเนื้อหาจะต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการบริหารโครงการ ดังต่อไปนี้

7.1.1 รายงานเบื้องต้น (Inception Report)

ที่ปรึกษาต้องส่งรายงานเบื้องต้นพร้อมแผนการปฏิบัติงาน จำนวน 18 ฉบับ ให้ผู้ว่าจ้างภายใน 15 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยรายงานเบื้องต้น ต้องประกอบด้วย

- ความเป็นมาของโครงการ และวัตถุประสงค์ของโครงการ
- ขั้นตอนและวิธีการดำเนินการ
- ขอบเขตของงาน
- แนวทางและวิธีการศึกษาตามขอบเขตของงานที่กำหนด
- แผนการสำรวจ และแผนการดำเนินโครงการ ตามผลการดำเนินงานข้อ 4.1 แล้วเสร็จ

7.1.2 รายงานชั้นกลาง (Interim Report)

ที่ปรึกษาต้องส่งรายงานชั้นกลาง จำนวน 18 ฉบับ ให้ผู้ว่าจ้างภายใน 45 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยรายงานชั้นกลาง ต้องประกอบด้วย

- ความก้าวหน้าของงานแต่ละด้าน
- ผลสรุปการปฏิบัติงานในช่วงที่ผ่านมา
- นำเสนอความคืบหน้าผลดำเนินงาน ข้อ 4.2-4.5 และนำเข้าข้อมูลสำรวจทรัพย์สินนอกเขตทาง สะสมไม่น้อยกว่า 200 แปลง และสรุปภาพรวมข้อมูลทรัพย์สินนอกเขตทาง
- รายงานเกี่ยวกับความล่าช้าและปัญหา (ถ้ามี) ตลอดจนวิธีแก้ไขปัญหา/อุปสรรคต่าง ๆ

7.1.3 ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)

ที่ปรึกษาต้องส่งร่างรายงานขั้นสุดท้าย จำนวน 18 ฉบับ ให้ผู้ว่าจ้างภายใน 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยร่างรายงานขั้นสุดท้าย ต้องประกอบด้วย

- รายงานผลการดำเนินงาน ข้อ 4.2 – 4.5 แล้วเสร็จ
- นำเข้าข้อมูลสำรวจทรัพย์สินนอกเขตทาง สะสมไม่น้อยกว่า 550 แปลง และสรุปภาพรวมข้อมูลทรัพย์สินนอกเขตทาง
- ร่างรายงานสรุปผลการสำรวจข้อมูลที่ดินและอาคารรายแปลง



7.1.4 รายงานขั้นสุดท้าย (Final Report)

ที่ปรึกษาต้องส่งรายงานขั้นสุดท้าย จำนวน 18 ฉบับ ให้ผู้ว่าจ้างภายใน 150 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยรายงานขั้นสุดท้าย ต้องประกอบด้วย

- ผลการดำเนินงาน ข้อ 4 แล้วเสร็จ
- รายงานสรุปผลการสำรวจข้อมูลที่ดินและอาคารจำนวน 73 ชุด
- การจัดทำข้อมูลในรูปแบบดิจิทัลไฟล์ในรูปแบบไฟล์ต้นฉบับ (.doc, ppt .exe) และไฟล์ .pdf ของงานนำเสนอ รายงานและเอกสารในโครงการทั้งหมด พร้อม thumb drive จำนวน 1 ชุด

ตารางที่ 7-1 กำหนดส่งมอบเอกสารรายงาน

รายการส่งมอบ	กำหนดเวลาส่งมอบตามระยะสัญญา	จำนวน (ชุด)
1. รายงานเบื้องต้น (Inception Report)	ส่งภายในระยะเวลา 15 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง	18 ชุด
2. รายงานขั้นกลาง (Interim Report)	ส่งภายในระยะเวลา 45 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง	18 ชุด
3. ร่างรายงานขั้นสุดท้าย (Draft Final Report)	ส่งภายในระยะเวลา 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง	18 ชุด
● ร่างรายงานสรุปผลการสำรวจข้อมูลที่ดินและอาคารรายแปลง		
4. รายงานขั้นสุดท้าย (Final Report)	ส่งภายในระยะเวลา 150 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง	18 ชุด
● รายงานสรุปผลการสำรวจข้อมูลที่ดินและอาคาร		73 ชุด
● Thumb drive		1 ชุด

